



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Divisão Municipal de Obras Particulares, Planeamento Urbanístico, Desenvolvimento e Ambiente

EDITAL Nº 535/2024

Processo n.º 154/2024

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 3/1995, emitido em 19/01/1995, em nome de Edhopa – Urbanização, Construção e Projectos, Lda.

Hélio Manuel Faria Justino, Vereador da Câmara Municipal de Benavente, com subdelegação de competências, faz saber, nos termos e para efeitos do preconizado no art.º 27º do Decreto-Lei nº 555/1999, de 16 de dezembro, na atual redação, conjugado com o artigo 6.º do RMUE, que foi determinado proceder à notificação dos proprietários dos lotes constituídos pelo alvará de loteamento n.º 3/1995, emitido em 19/01/1995, em nome de Edhopa – Urbanização, Construção e Projectos, Lda., incidente sobre o prédio sito em Urbanização Quinta Nova, na freguesia de Benavente, para se pronunciarem sobre a proposta de alteração ao referido alvará.

A pretensão incide sobre "...a diminuição do número de fogos do lote 40, de 15 fogos para 10 fogos habitacionais e, a alteração aos usos existentes nas frações "A", "B", "Q" e "R", de comércio para habitação do lote 41, passando a deter 32 fogos habitacionais.

Assim, verifica-se a diminuição de um fogo habitacional no total de fogos constituídos pelo alvará de loteamento".

Não são alterados os restantes parâmetros urbanísticos definidos no Alvará inicial.

A proposta encontra-se disponível para consulta na Divisão Municipal de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento e Ambiente (DMOPPUDA), durante o período de audiência prévia dos proprietários, das 10h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h00, mediante marcação prévia através do telefone n.º 263519654.

Os interessados poderão apresentar, por escrito e dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Benavente, as suas reclamações sobre a proposta de alteração, durante 10 dias (úteis), contados a partir da publicação do presente Edital no jornal "Voz Ribatejana" para:

Câmara Municipal de Benavente

Praça do Município

2130-038 – Benavente

O Vereador responsável pela Urbanização e Edificação

Hélio Manuel Faria Justino

(no uso de competência delegada, nos termos do despacho nº 513/2021, de 19/10)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Processo 154/2024 - Registo n.º 12537