



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

EDITAL N.º 506/2024

CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

Reunião Ordinária realizada em 25 de novembro de 2024

- 1- Deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de subsídio à Fundação Padre Tobias para a resposta “Creche Miúdos”, nos termos do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo do Município de Benavente, cuja despesa financeira está cabimentada sob o n.º 42259;
- 2- Deliberou por unanimidade, autorizar a despesa para a comparticipação do Município de Benavente à Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, no âmbito das brigadas de sapedores florestais da Lezíria do Tejo – apuramento do 1.º semestre de 2024 –, no valor de 4.474,49 € (quatro mil, quatrocentos e setenta e quatro euros e quarenta e nove cêntimos), despesa financeira cabimentada sob o n.º 42354;
- 3- Deliberou por unanimidade, deferir o pedido de renovação de licença de ocupação de espaço público com esplanada aberta, em frente à pastelaria “O Jorge”, situada na Rua Calouste Gulbenkian, loja 1, n.º 32, em Samora Correia;
- 4- Deliberou por unanimidade, deferir o pedido de renovação de licença de ocupação de espaço público com esplanada aberta, em frente à padaria/pastelaria “Andreia”, situada na Rua Elias Garcia, n.º 9-A, em Samora Correia;
- 5- Deliberou por unanimidade, renunciar ao direito de preferência conferido ao Município de Benavente na alienação, a título oneroso, duma moradia de rés-do-chão, primeiro andar, e logradouro, construída no lote número 39 da urbanização da Quinta do Portão de Ferro, em Benavente, atualmente designada por Travessa B, número 39, com a área coberta de 72,00 m² e descoberta de 50,40 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 377 da freguesia de Benavente e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 3118, imóvel sobre o qual incide uma hipoteca a favor da Caixa Geral de Depósitos, S.A., e autorizar a respetiva venda pelo valor de 213.500,00 € (duzentos e treze mil e quinhentos euros);
- 6- Deliberou por unanimidade, renunciar ao direito de preferência conferido ao Município de Benavente na alienação, a título oneroso, do lote número 53,



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- destinado a construção de garagem, sito na urbanização da Quinta do Portão de Ferro, em Benavente, com a área de 15,40 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 05491 da freguesia de Benavente e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 6790, e autorizar a respetiva venda, livre de ónus ou encargos, pelo valor de 1.500,00 € (mil e quinhentos euros);
- 7- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 38781 e, nos termos da mesma, aprovar a resolução do contrato de arrendamento da fração “T”, Bloco “D” - “Moradia 20”, edifício designado por “Vilas do Miradouro”, sito na Estrada do Contador, Águas Férreas, em Benavente, bem como a respetiva minuta de comunicação;
- 8- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 38058, de 15/11/2024 e, nos termos da mesma:
- Revogar a deliberação tomada pela Câmara Municipal na reunião ordinária de 21 de outubro de 2024;
 - Revogar o ato de licenciamento do loteamento que conduziu à emissão do alvará n.º 100/75, condicionado à concordância de todos os proprietários dos lotes, por se tratar da revogação de um ato administrativo constitutivo de direitos, devendo os mesmos ser notificados a pronunciar-se para o efeito, nos termos do parecer do chefe da DMOPPUDA, de 15.10.2024, que homologou;
- 9- Deliberou por unanimidade, aprovar o plano final de consignação da empreitada de “Ampliação do cemitério de Benavente”;
- 10- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 38691, de 20/11/2024 e, nos termos da mesma, aceitar a garantia bancária n.º BGA2400529, do Deutsche Bank AG Sucursal em Portugal, no montante de 336.423,37 € (trezentos e trinta e seis mil, quatrocentos e vinte e três euros e trinta e sete cêntimos), igual ao adiantamento de preço solicitado, e já aprovado em reunião da Câmara Municipal, realizada em 28 de outubro de 2024;
- 11- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 38728, de 20/11/2024 e, nos termos da mesma, aprovar a suspensão dos trabalhos de pavimentação, no âmbito da empreitada de “Requalificação e pavimentação da Rua Manuel Martins Alves – Santo Estêvão, por impossibilidade temporária do cumprimento do contrato, com efeitos retroativos a dia 11.11.2024, pelo período necessário até cessarem as causas que estão na base da suspensão;
- 12- Deliberou por unanimidade, nos termos da Informação da Gestão Urbanística, de 14.11.2024, e respetivo parecer do chefe de Divisão, que homologou:



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- Aprovar o projeto de arquitetura relativo à legalização de parte das instalações e edificações construídas, afetas à exploração pecuária/bovina em Paul do Trejoito, freguesia de Benavente;
 - Fixar o prazo de 15 dias para apresentação de participação de obras isentas para a demolição dos edifícios ilegais, assim como uma peça desenhada exemplificativa e quadro sinóptico com áreas existentes, a legalizar, e a demolir em obras isentas;
- 13- Deliberou por unanimidade, prestar apoio aos Bombeiros Voluntários de Benavente, através do fornecimento de refeições aos elementos da Banda da PSP, que irá participar no concerto solidário, a ter lugar dia 6 de dezembro;
- 14- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pelo Agrupamento de Escolas de Samora Correia, para realização do Corta-Mato Escolar, a ter lugar na zona ribeirinha de Samora Correia, dia 18/12/2024;
- 15- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 38371, de 18/11/2024 e, de acordo com a mesma, aprovar a proposta de colaboração apresentada pelo Instituto de Apoio à Criança – IAC, no valor total de 6.946,40 € (seis mil, novecentos e quarenta e seis euros e quarenta cêntimos), despesa financeira cabimentada sob o n.º 42260;
- 16- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 38675, de 20/11/2024 e, de acordo com a mesma, aprovar a adenda ao protocolo de colaboração para o desenvolvimento das atividades de animação e de apoio à família (AAAF) na educação pré-escolar no jardim de infância de Santo Estêvão, Agrupamento de Escolas de Benavente – Ano letivo 2024/2025, e autorizar o senhor presidente da Câmara Municipal a outorgar nessa adenda;
- 17- Deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente da Câmara Municipal que, tendo em conta que a premência da situação referenciada na Informação n.º 37575, de 12/11/2024, não permitia que, em tempo útil, o pedido fosse submetido a deliberação da Câmara Municipal, também tendo em conta o parecer concordante da dirigente funcional responsável, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, 12/09, deferiu o pedido de apoio económico eventual para pagamento de renovação de Cartão de Cidadão, e determinou que fosse processado antecipadamente e em numerário.

Benavente, 02 de dezembro de 2024.

O presidente da Câmara Municipal,