



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

EDITAL N.º 491/2024

CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

Reunião Ordinária realizada em 11 de novembro de 2024

- 1- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 36885, de 06/11/2024 e, de acordo com a mesma, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada de “Ampliação do cemitério de Benavente” (que, depois de assinado, digitalmente, fica arquivado em ficheiro eletrónico anexo à ata), e nomear o dr. Cláudio Alexandre Ferreira Guedes para as funções de coordenador de segurança em obra;
- 2- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 36907, de 06/11/2024 e, de acordo com a mesma:
 - Aprovar a revisão de preços definitiva da empreitada de “Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Av. das Acácias”, no montante de 6.413,21 € (seis mil, quatrocentos e treze euros e vinte e um cêntimos), cujo cálculo depois de assinado, digitalmente, fica arquivado em ficheiro eletrónico anexo à ata, incluindo os trabalhos de manutenção e acrescido do IVA à taxa legal em vigor;
 - Autorizar o processamento e liquidação do montante de 447,91 € (quatrocentos e quarenta e sete euros e noventa e um cêntimos), acrescido do IVA à taxa legal em vigor;
- 3- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 36425, de 31/10/2024, bem como o parecer do dirigente intermédio da unidade orgânica de 3.º grau – Obras Municipais e, de acordo com os mesmos, aprovar:
 - A abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de “Reabilitação de 10 fogos – Estrada da Carregueira, Samora Correia”, nos termos conjugados do disposto na al. a) do art. 19.º e no art.º 22.º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;
 - As peças do procedimento mencionadas na referida informação e que, depois de assinadas, digitalmente, ficam arquivadas em ficheiro eletrónico anexo à ata;
 - O prazo de execução de 305 (trezentos e cinco) dias;
 - O preço base de 648.400,00 € (seiscentos e quarenta e oito mil e quatrocentos euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- As fórmulas atinentes à definição de preço anormalmente baixo, para efeito do procedimento;
 - A constituição do júri do procedimento, nos termos preconizados, delegando no mesmo a competência para prestação de esclarecimentos.
- E, ainda,
- Nomear Manuel da Silva Vicente, técnico superior/arquiteto, para diretor de fiscalização e Mário Rui Lopes, técnico superior/engenheiro civil, para gestor do contrato;
- 4- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 36808, de 05/11/2020, bem como o parecer do dirigente intermédio da unidade orgânica de 3.º grau – Obras Municipais e, de acordo com os mesmos, aprovar:
- A abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de “Reabilitação de 23 fogos – Benavente”, nos termos conjugados do disposto na al. a) do art. 19.º e no art.º 22.º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;
 - As peças do procedimento mencionadas na referida informação e que, depois de assinadas, digitalmente, ficam arquivadas em ficheiro eletrónico anexo à ata;
 - O prazo de execução de 305 (trezentos e cinco) dias para cada um dos lotes;
 - O preço base de 408.350,00 € (quatrocentos e oito mil, trezentos e cinquenta euros) para o Lote 1 e de 411.850,00 € (quatrocentos e onze mil, oitocentos e cinquenta euros) para o Lote 2, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - As fórmulas atinentes à definição de preço anormalmente baixo, para efeito do procedimento;
 - A constituição do júri do procedimento, nos termos preconizados, delegando no mesmo a competência para prestação de esclarecimentos.
- E, ainda,
- Nomear Manuel da Silva Vicente, técnico superior/arquiteto, para diretor de fiscalização e Mário Rui Lopes, técnico superior/engenheiro civil, para gestor do contrato;
- 5- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 36845, de 05/11/2020, bem como o parecer do dirigente intermédio da unidade orgânica de 3.º grau – Obras Municipais e, de acordo com os mesmos, aprovar:
- A abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de “Reabilitação de 24 fogos – Benavente, Santo Estêvão e Barrosa”, nos termos conjugados do disposto na al. a) do art. 19.º e no art.º 22.º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- As peças do procedimento mencionadas na referida informação e que, depois de assinadas, digitalmente, ficam arquivadas em ficheiro eletrónico anexo à ata;
 - O prazo de execução de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias;
 - O preço base de 1.806.400,00 € (um milhão, oitocentos e seis mil trezentos e quatrocentos euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - As fórmulas atinentes à definição de preço anormalmente baixo, para efeito do procedimento;
 - A fundamentação para a não adjudicação por lotes;
 - A constituição do júri do procedimento, nos termos preconizados, delegando no mesmo a competência para prestação de esclarecimentos.
- E, ainda,
- Nomear Manuel da Silva Vicente, técnico superior/arquiteto, para diretor de fiscalização e Mário Rui Lopes, técnico superior/engenheiro civil, para gestor do contrato;
- 6- Deliberou por unanimidade, deferir o pedido de alteração à licença de operação de loteamento titulada pelo alvará n.º 3/1996, nos termos da Informação da Gestão Urbanística, de 29.10.2024, e parecer do respetivo chefe de Divisão, que homologou;
- 7- Deliberou por unanimidade, relativamente ao Processo n.º 1071/2024, aceitar a área de cedência e aprovar o projeto de arquitetura para a construção de 3 moradias, a submeter ao regime de propriedade horizontal, nos termos e condições previstas na informação técnica e parecer do respetivo chefe de Divisão, que homologou.
Mais deliberou, nos termos e fundamentos da mesma informação e parecer, validar o estudo para a estrada do Miradouro, realizado pelos serviços técnicos, e proceder à abertura de procedimento de vinculação dos particulares, através de proposta de alinhamento/reperfilamento de via;
- 8- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação do Trânsito, de 29.10.2024, e manifestar a intenção de aprovar a proposta nela contida, promovendo a audiência prévia dos interessados e a consulta das entidades intervenientes;
- 9- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação do Trânsito, de 25.10.2024 e, nos termos da mesma, aprovar a proposta de colocação de lombas redutoras de velocidade na Rua Nossa Senhora da Graça e na Rua de São José, em Benavente;
- 10- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação do Trânsito, de 25.10.2024 e, nos termos da mesma, aprovar a proposta de colocação de sinalética para ordenamento de zona no Beco Portas do Sol, em Benavente;
- 11- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação do Trânsito, de 29.10.2024, e manifestar a intenção de aprovar a proposta nela contida,



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

promovendo a audiência prévia dos interessados e a consulta das entidades intervenientes;

- 12- Deliberou por unanimidade, manifestar a intenção de prestar apoio à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Benavente, através da cedência do autocarro para uma deslocação a Lisboa, dia 02 de janeiro de 2025, caso haja disponibilidade de motorista;
- 13- Deliberou por unanimidade, manifestar concordância com a proposta de programação da festa de Natal 2024, dos trabalhadores do Município de Benavente;
- 14- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 36937, de 06/11/2024 e, nos termos da mesma, aprovar a proposta de aditamento ao contrato de arrendamento do imóvel sito na Rua Luís de Camões, n.º 10, 1.º andar, em Benavente, visando a prorrogação do respetivo prazo por mais 12 meses, com o valor mensal de 900 € (novecentos euros), despesa financeira cabimentada sob o n.º 42262.

Benavente, 18 de novembro de 2024.

O presidente da Câmara Municipal,