



# **Câmara Municipal de Benavente**

**Subunidade Orgânica de Atas e Apoio aos Órgãos Autárquicos**

**Ata n.º 35/2024**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 19 DE AGOSTO DE 2024**

**(Contém 39 páginas)**

## ATA N.º 35/2024

### Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Benavente

Início: 14 horas e 32 minutos

Encerramento: 16 horas e 38 minutos

No dia dezanove do mês de agosto de dois mil e vinte e quatro, em Benavente, no edifício dos Paços do Município e sala das reuniões da Câmara Municipal, onde se encontrava pelas catorze horas e trinta minutos, a senhora vice-presidente da Câmara Municipal de Benavente, Catarina Pinheiro Vale, reuniu a mesma, estando presentes os senhores vereadores:

Hélio Manuel Faria Justino, em representação da CDU – Coligação Democrática Unitária

Sónia da Silva Ferreira Quintino e Luís Miguel Neves Feitor, em representação do PSD – Partido Social Democrata

José Manuel Valente Nunes Azevedo, em representação do PS – Partido Socialista

Pela senhora vice-presidente foi declarada aberta a reunião, às catorze horas e trinta e dois minutos, com a seguinte Ordem do Dia, antecipadamente remetida a todos os vereadores, nos termos do n.º 2 do art. 53.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro:

Ordem	Assunto	Processo	Interessado
	<b>CÂMARA MUNICIPAL / PRESIDÊNCIA-VEREAÇÃO</b>		
	<b>Gabinete de Apoio ao presidente e vereadores</b>		
1	<b>Período destinado às intervenções dos munícipes</b>		
2	Aprovação da ata da reunião anterior		
	<b>DIVISÃO MUNICIPAL DE GESTÃO FINANCEIRA</b>		
	<b>Subunidade Orgânica de Contabilidade</b>		
3	Resumo diário de tesouraria		
	<b>DIVISÃO MUNICIPAL DE OBRAS MUNICIPAIS, SERVIÇOS URBANOS E TRANSPORTES</b>		
	<b>OBRAS MUNICIPAIS</b>		

<b>Apoio Administrativo às Obras Municipais</b>		
4	Empreitada de “Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Praça do Município, Praça da República e área envolvente” – Concurso público, através de Agrupamento de Entidades Adjudicantes, constituído pelo Município de Benavente e pela A.R. – Águas do Ribatejo, E.I.M., S.A. / Relatório de anomalias – Período de manutenção e garantia da obra	2020/300.10.001/13 UNIKONSTROI, LDA.
<b>DIVISÃO MUNICIPAL DE OBRAS PARTICULARES, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, DESENVOLVIMENTO E AMBIENTE</b>		
<b>Subunidade Orgânica de Obras Particulares</b>		
5	Aprovação de arquitetura – A conhecimento	991/2023 Cátia Silvana Martins de Oliveira Louro
6	“ “	459/2024 Fábio José Faria Cardoso
7	“ “	818/2024 Marinhave – Sociedade Agro-Avícola, S.A.
8	“ “	336/2024 Isidro António Cardoso da Costa
9	Deferimento do pedido de licença administrativa – A conhecimento	2538/2023 Vanda Conceição Figueiredo Saraiva
10	“ “	192/2020 Brites & Brites – Transportes de Aluguer, Unipessoal, Lda.
11	“ “	2607/2023 Maximiano Manuel Rego Mendes Boto
12	Trânsito	79/2023 Jorge Ribeiro
13	“ “	206/2023 Condomínio do prédio sito na Rua Pato Real, 27 – Benavente
14	“ “	63/2024 Carla Marisa de Oliveira Luís Roque
<b>DIVISÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL,</b>		

	<b>CULTURA, TURISMO, DESPORTO E JUVENTUDE</b>	
	<b>Subunidade Orgânica de Ação Socioeducativa</b>	
15	Ocupação de espaço público	Organização Regional de Santarém da Juventude Comunista Portuguesa
16	Pedido de cedência de tasquinhas	Almanson Motor Clube
17	Pedido das chaves do Centro Cultural de Benavente	Andrade Dance Academy
18	Pedido de cedência do Centro Cultural de Samora Correia, para reunião de pais, dia 25 de agosto	NASC – Núcleo de Andebol de Samora Correia
19	<b>Aprovação de deliberações em minuta</b>	

Secretariou a chefe da Divisão Municipal de Gestão Administrativa e de Recursos Humanos, Palmira Alexandra de Carvalho Morais Alexandre Machado, coadjuvada por Anabela Rodrigues Gonçalves, coordenadora técnica.

**AUSÊNCIA DE MEMBROS DO EXECUTIVO:** A SENHORA VICE-PRESIDENTE deu nota da ausência do senhor presidente e da senhora vereadora Milena Castro, por se encontrarem em gozo de férias.

«A Câmara Municipal considerou justificadas as ausências.»

## PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

### SENHOR VEREADOR JOSÉ MANUEL AZEVEDO

#### 1- PLANO DE REABILITAÇÃO DE RIOS E ÁREAS ENVOLVENTES

Manifestou surpresa pelo facto do plano anunciado pelo Governo PSD, no passado dia 30 de julho, de reabilitação de vários rios e respetivas áreas envolventes, não abranger o Rio Sorraia, situação que considera inaceitável, dado o estado de degradação da zona ribeirinha de Benavente.

Questionou se o senhor presidente já terá estabelecido algum contacto com o Governo, de forma que a situação seja revista e o Rio Sorraia colocado naquele plano de reabilitação, nomeadamente, no que se refere à limpeza das margens e do próprio rio, devolvendo à zona ribeirinha a imagem que todos merecem.

#### 2- PREVISÃO DE ABERTURA DO ESPAÇO DO ANTIGO COLÉGIO “MIÚDOS E COMPANHIA”, EM SAMORA CORREIA

Observou que uma vez que a senhora vice-presidente tem acompanhado de perto as obras no espaço do antigo colégio “Miúdos e Companhia”, em Samora Correia, e o

desenvolvimento do processo junto da Segurança Social, gostaria de saber se, efetivamente, serão proporcionadas mais vagas em setembro, tal como foi prometido. Referiu que sendo certo que aquelas vagas ainda não são suficientes, está a ser trilhado um caminho para resolver a situação.

### **3- CONSTRANGIMENTOS NO ABASTECIMENTO DE ÁGUA**

Aludiu às falhas técnicas recorrentes que se têm verificado no abastecimento de água na Coutada Velha, Samora Correia e Porto Alto, e tendo em conta que a senhora vice-presidente faz parte do Conselho de Administração da empresa intermunicipal Águas do Ribatejo, questionou o que irá ser feito, para que a situação não torne a acontecer ou que seja minimizada.

### **4- FESTA EM HONRA DE N.ª SRA. DE OLIVEIRA E N.ª SRA. DE GUADALUPE, EM SAMORA CORREIA**

Deu os parabéns à ARCAS [Associação Recreativa e Cultural Amigos de Samora] por mais uma organização, com bastante empenho, da Festa em Honra de N.ª Sra. de Oliveira e N.ª Sra. de Guadalupe, e pelo excelente trabalho que tem desenvolvido. Comentou que aquela festa tem um cariz religioso que importa realçar e dar relevo, a que acresce todo o programa musical e tauromáquico, em prol da promoção da freguesia de Samora Correia e do próprio concelho.

### **5- PONTO DE SITUAÇÃO DA MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES NA FREGUESIA DE BENAVENTE**

Transmitiu que foi chamando a atenção da empresa responsável pela manutenção dos espaços verdes na freguesia de Benavente, para a existência de queixas diárias, reportando a falta de corte da relva e de limpeza dos canteiros, bem como a diminuta rega dos espaços verdes, principalmente, na zona das Areias, em Benavente, dando várias oportunidades para que essa mesma empresa cumprisse a prestação de serviços que lhe foi adjudicada.

Contudo, confrontado com o atual cenário dos espaços verdes, que o preocupa e envergonha, solicitou à empresa, na passada semana, que apresentasse um plano de recuperação de espaços verdes, solicitação a que já foi dada resposta.

Acrescentou que o plano de recuperação de espaços verdes apresentado pela empresa, prevê o reforço da equipa (que, para além dos dias normais da semana, irá trabalhar também aos sábados e feriados), o arranjo das roturas nas Areias e nas Portas do Sol (responsabilidade da empresa), a substituição de válvulas e resolução dos problemas de rega no Parque “25 de abril”, Vala Nova e zona ribeirinha.

Deu nota que algumas das roturas estão a ser resolvidas com a colaboração de trabalhadores da câmara municipal, para que os responsáveis da empresa possam corrigir o sistema de rega.

Referiu que a empresa irá fazer, durante o mês de agosto, corte de relvados, monda de canteiros, recuperação da rega e da respetiva rede, para que os espaços verdes da freguesia de Benavente estejam mais equilibrados até finais da segunda quinzena de setembro e, em outubro, fazer uma ressementeira nas zonas em que tal se justifique, por forma a abrilhantar a freguesia e os municípios poderem ter, de novo, o usufruto dos espaços verdes.

Sublinhou que está no terreno, diariamente, para que aquele trabalho seja feito em prol duma freguesia com espaços verdes dignos da população, dos cidadãos que trabalham nessa mesma freguesia e daqueles que a visitam.

**SENHORA VEREADORA SÓNIA FERREIRA**

## **1- MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES NO CONCELHO**

Comentou que o estado das zonas verdes (que há muito deixaram de ser verdes, sendo, atualmente, castanhas) não é uma questão que dure há um ou dois meses e, por muitos fins de semana que a equipa da empresa responsável trabalhe, já é muito difícil solucionar, minimamente, essa problemática, atendendo ao estado a que se deixou chegar a situação.

Deu nota que ao acompanhar a procissão em Samora Correia, no passado domingo, teve oportunidade de passar por uma série de ruas, vendo lixo acumulado na via pública e nos contentores, bem como o estado das árvores, que estão a definhar e, portanto, trata-se de um problema de todo o município.

Observou que não é, certamente, com os espaços verdes ao abandono que se quer chamar pessoas para visitar o município de Benavente, ter mais turismo e que o concelho se apresente como o coração do Ribatejo, da lezíria e da zona do estuário do Tejo.

Mencionou que o jardim na zona do Valverde é inexistente; o jardim onde foi instalado o monumento ao bombeiro está, completamente, ao abandono; o jardim na zona do Calvário aguarda, há três anos, o arranjo do poço ali existente.

Considerou que não se trata de contingências de água, nem duma problemática da empresa, há um ou dois meses, mas de um abandono total, que se pode constatar na Praça da República, em Benavente, onde uma das poucas árvores centenárias (salva ao corte que a Câmara Municipal insiste em fazer em todas as suas requalificações) também está morta.

Aludiu a que vai aguardar para ver o que sucederá nas obras do jardim do Centro Cultural de Benavente, onde já foram cortadas muitas árvores e todas as que ainda se encontram no local, não estão em muito bom estado.

Frisou que não há zonas verdes, nem há sombras nas vilas e na cidade de Samora Correia, sendo um horror passar o verão sem conseguir ir a um parque infantil, onde também não existem sombras e, portanto, só se leva as crianças a um desses espaços às sete horas da manhã, ou às sete da tarde e, mesmo assim, corre-se o risco de uma criança entrar no escorrega e se queimar, porque o equipamento ainda está quente.

Afirmou que não se trata duma questão conjuntural, mas estrutural, porque o atual mandato está a caminho do quarto ano e a situação está no ponto que se conhece.

## **2- SITUAÇÃO DA RECOLHA DOS MONOS**

Observou que continuam a ficar monos junto aos contentores, durante semanas inteiras, e embora o senhor vereador Hélio Justino tenha falado, há algum tempo, em ações de sensibilização, ainda não conseguiu perceber que tipo de ações irão ser desenvolvidas e, portanto, crê que a Câmara Municipal terá de começar a aplicar as taxas e coimas que estão previstas nos regulamentos do Município.

Acrescentou que se, por um lado, a Câmara Municipal tem uma dificuldade de organização, de modo que esse trabalho seja feito, corretamente, também há que ver quem transgredir, porque havendo números de telefone disponíveis e dias de recolha, as pessoas também têm de cumprir com as suas obrigações.

## **3- OBRAS NO CENTRO DE SAÚDE DE BENAVENTE**

Fez alusão a uma notícia que foi veiculada acerca das obras no Centro de Saúde de Benavente, intervenção para a qual foram alocados trezentos e trinta mil euros, e comentou que, efetivamente, aquela infraestrutura não tem qualquer tipo de condições, podendo constatar-se a falta de equipamentos de aquecimento e arrefecimento, bem como a existência de aquecedores que já não funcionam há muitos anos e deitam alguns produtos que não serão, certamente, muito benéficos para a saúde, sendo que os munícipes merecem mais.

Questionou para quando está previsto o início daquelas obras.

#### **4- APOIO FINANCEIRO ÀS CORPORAÇÕES DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO MUNICÍPIO**

Mencionou uma notícia do jornal “O Mirante”, na qual o senhor presidente da Câmara refere que tinha mais do que duplicado o valor investido no apoio às corporações de bombeiros voluntários do município.

Considerou que, em leitura mais atenta, e depois de pesquisar alguns decretos-lei, a informação que foi veiculada é falsa, porque os duzentos e setenta mil euros que o senhor presidente refere, não correspondem a um aumento para as corporações de bombeiros, mas ao pagamento das EIP [equipas de intervenção permanente] que trabalham em Samora Correia e em Benavente e, portanto, não se pode falar de um aumento de 90%.

Sublinhou que os valores que são transferidos para a EIP, resultam numa portaria e não são ajudas que a Câmara Municipal dá, diretamente, às corporações de bombeiros.

Acrescentou que gostaria que lhe fosse explicado como é que as afirmações do senhor presidente foram proferidas de forma não muito séria.

#### **SENHOR VEREADOR LUÍS FEITOR**

##### **1- PONTO DE SITUAÇÃO DA COBERTURA DO POÇO DO CALVÁRIO, EM BENAVENTE**

Questionou quantos mais anos é que terá de se esperar pela colocação do tal acrílico na parte superior do poço do Calvário, em Benavente, ficando, assim, concluída aquela intervenção.

Referiu que mais de 50% da zona de jardim do Calvário está completamente destruída, sendo degradante ver o aspeto de abandono em que se encontra aquele espaço.

##### **2- REQUALIFICAÇÃO DAS ZONAS INDUSTRIAIS DO MUNICÍPIO**

Perguntou qual o ponto de situação da requalificação das zonas industriais do município, tema que trouxe a reunião de Câmara, inúmeras vezes, nada tendo sido feito, até ao momento.

Observou que é muito desagradável passar em algumas zonas do município e ver o aspeto degradante em que se encontram os espaços industriais, já para não falar nas situações estruturais que também já mencionou, anteriormente, nomeadamente, a falta de estacionamento e passeios, ou a possibilidade de recorrer a meios alternativos de mobilidade (como a bicicleta ou outros) dos centros populacionais para aqueles locais.

##### **3- SITUAÇÃO DAS ESTRUTURAS METÁLICAS JUNTO À PONTE DE BENAVENTE**

Recordou que já referira, há alguns anos, que as duas estruturas metálicas que foram colocadas junto à ponte de Benavente, aquando da requalificação do centro histórico, estão ao contrário do sentido de rotação do sol e, portanto, não fazem sombra.

Comentou que embora o senhor presidente tenha tomado boa nota, aquelas estruturas continuam na mesma posição.

##### **4- CONGRATULAÇÃO A DIOGO MARTINS**

Congratulou Diogo Martins que, ao serviço do Futebol Clube Barcelona, se sagrou campeão do mundo no Genuine World Cup 2024.

Registou que Diogo Martins é filho de Benavente, iniciou a sua atividade desportiva nas escolas do Grupo Desportivo de Samora Correia na época 2006/2007 e, após ter emigrado com a família para uma província de Barcelona, continuou a sua atividade futebolística, tendo passado pelo futebol de 7 e, posteriormente, pelo futebol de 11.

Acrescentou que Diogo Martins jogou na 1.ª Liga da Divisão Catalã e, aos 20 anos, foi convocado para representar a seleção catalã de futebol no torneio da cidade de Barcelona, onde foi campeão e recebido nos Passos Nobres da Catalunha.

Deu nota que, aos 21 anos, Diogo Martins foi integrado na equipa Genuine do Barcelona, dedicada a pessoas com as mais diversas formas de incapacidade intelectual, e que disputa, não só, o campeonato de Espanha, como, também, o Genuine World Cup.

Sublinhou que, fruto do seu esforço, Diogo Martins entra, no próximo ano letivo, para o TecnoCampus de Mataró, onde começará o curso universitário.

Endereçou parabéns a Diogo Martins e seus pais, e votos de continuação de muitos e bons sucessos ao longo da sua vida desportiva e pessoal.

## **SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO**

### **1- FESTA EM HONRA DE N.ª SRA. DE OLIVEIRA E N.ª SRA. DE GUADALUPE, EM SAMORA CORREIA**

Felicitou a ARCAS e todos aqueles que com ela colaboraram, na organização da Festa em Honra de N.ª Sra. de Oliveira e N.ª Sra. de Guadalupe, e endereçou uma palavra para a Paróquia de Samora Correia.

Observou que aquelas festas são um momento único e importante para a comunidade de Samora Correia, tendo a vertente religiosa e a taurina, na qual o toiro, o cavalo e o campino são figuras de proa.

### **2- CAMPEONATO NACIONAL DE *STREET WORKOUT***

Deu nota da realização, no passado sábado, do Campeonato Nacional de *Street Workout*, que decorreu na zona ribeirinha de Samora Correia, pelo 4.º ano consecutivo, tendo estado presentes, uma vez mais, os melhores do país, na modalidade.

Registou que a prova contou com a presença de mais de vinte centenas de praticantes e, pelo 2.º ano consecutivo, englobou, também, a vertente feminina, sendo que um dos juízes foi a jovem búlgara que é campeã do mundo da modalidade, uma grande mais-valia para a prova e um atrativo para os amantes da calistenia e do *street workout*.

Manifestou o seu orgulho por Samora Correia ter sido escolhida, pelo 4.º ano consecutivo, para a realização daquela prova do Campeonato Nacional.

Endereçou uma palavra para a Abstract Argument – Associação, que é uma espécie de federação portuguesa da modalidade, e para a associação Flow In The Bar, uma das mais recentes coletividades do município, dedicada à prática da calistenia e que tem despoletado a organização do Campeonato Nacional de *Street Workout* em Samora Correia.

Na sequência das intervenções dos senhores vereadores, a **SENHORA VICE-PRESIDENTE** teceu as seguintes considerações:

### **1- FALECIMENTO DA EDUCADORA DE INFÂNCIA, PIEDADE GONÇALVES**

Antecedendo a resposta às questões colocadas pelos senhores vereadores, deixou uma nota de pesar e lamento pelo falecimento, no passado domingo, da educadora

Piedade Gonçalves, que exerceu a sua atividade no Agrupamento de Escolas de Samora Correia durante mais de vinte anos.

Endereçou condolências à família, aos amigos e a toda a comunidade educativa.

## **2- FESTA EM HONRA DE N.ª SRA. DE OLIVEIRA E N.ª SRA. DE GUADALUPE, EM SAMORA CORREIA**

Associou-se às felicitações endereçadas à Direção da ARCAS, pelo empenho e dedicação na organização da Festa em Honra de N.ª Sra. de Oliveira e N.ª Sra. de Guadalupe, e, também, à Paróquia de Samora Correia e a todos aqueles que, ao longo dos anos, se mobilizam para que aquelas festas sejam, de facto, um sucesso e um atrativo para o município.

Realçou o trabalho árduo desenvolvido durante um ano inteiro, para que toda a população e todos os emigrantes possam usufruir da cultura e calor humano e familiar que se vive naquelas festas.

## **3- PLANO DE REABILITAÇÃO DE RIOS E ÁREAS ENVOLVENTES**

Disse que a Câmara Municipal foi surpreendida pelo facto de o Rio Sorraia não ter sido incluído no plano de reabilitação de rios e áreas envolventes, algo que parece não fazer sentido e, portanto, os serviços estão a trabalhar para que se possa fazer chegar uma manifestação de desagrado a quem tenha capacidade para inverter aquele processo.

Assinalou que, como foi divulgado pela APA [Agência Portuguesa do Ambiente], em tempos, o Rio Sorraia necessita de um plano de recuperação e, portanto, a Câmara Municipal envidará todos os esforços para que isso seja uma realidade.

## **4- PREVISÃO DE ABERTURA DO ESPAÇO DO ANTIGO COLÉGIO “MIÚDOS E COMPANHIA”**

Transmitiu que teve oportunidade de fazer algumas visitas ao espaço onde funcionou o antigo colégio “Miúdos e Companhia”, na última das quais contou com a presença do cessante diretor do Centro Distrital de Santarém da Segurança Social, as obras estão a decorrer bem e crê que tudo estará em condições para a abertura no dia 16 de setembro. Referiu que sendo certo que aquela estrutura não vai responder, na totalidade, às necessidades que o município tem, terá capacidade para receber 56 crianças.

Comentou que as necessidades globais são, efetivamente, muitas, e distintas de outros municípios, atendendo ao crescimento demográfico que o concelho de Benavente tem tido, estando a Câmara Municipal a trabalhar com as IPSS [instituições particulares de solidariedade social] locais, nomeadamente, a Fundação Padre Tobias, visando, por um lado, a construção de um novo equipamento com capacidade para 208 lugares e, por outro lado, uma proposta, a curto prazo, de ampliação de um outro equipamento já existente.

Frisou que a Câmara Municipal fará todos os possíveis para que as famílias possam ter aquela resposta, o mais rapidamente possível, não deixando de fora as IPSS, fundamentais para o processo, e, também, o Governo, que deve participar e financiar novos equipamentos, uma vez que as IPSS não têm condição económica para o fazer.

## **5- CONSTRANGIMENTOS NO ABASTECIMENTO DE ÁGUA**

Transmitiu que as falhas no abastecimento de água verificadas no dia 11 de agosto, se deveram a um problema ocorrido com uma tubagem que se desagregou, tendo provocado uma inundação num espaço onde estão os doze motores que permitem fazer o abastecimento a Benavente, Coutada Velha, Samora Correia e Porto Alto e, nessa sequência, foi necessário colocar em funcionamento os sistemas de reserva. Contudo,

tratando-se de uma altura do ano em que há imenso consumo de água, não só pelas altas temperaturas que se verificam, mas, também, pela presença dos emigrantes, é natural que o sistema de reserva não tenha a mesma capacidade de resposta que o sistema instalado. Ainda assim, foi possível manter o abastecimento em Benavente, tendo-se verificado alguma descontinuidade no abastecimento a Coutada Velha, Samora Correia e Porto Alto.

Realçou que a situação foi muito complexa, tendo sido necessário retirar todos os motores e colocá-los em estufas, para que pudessem secar e voltar a ser colocados no mesmo espaço.

Disse que o problema na Coutada Velha estava resolvido na manhã do dia 12 e, durante o período da tarde, o abastecimento ficou salvaguardado nas restantes localidades.

Frisou que embora seja intenção da empresa Águas do Ribatejo, prestar sempre o melhor serviço possível à comunidade, por vezes surgem determinadas situações.

Pediu desculpa pelos constrangimentos que foram causados aos munícipes.

## **6- PONTO DE SITUAÇÃO DA MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES NA FREGUESIA DE BENAVENTE**

Disse que a manutenção dos espaços verdes do município é uma preocupação coletiva. Observou que, tal como os munícipes, também passa pelos espaços verdes da localidade de Benavente e verifica que as coisas não estão bem. Nessa conformidade, tal como o senhor vereador José Manuel Azevedo mencionou, foi realizada mais uma reunião com a empresa adjudicatária, com a presença do senhor presidente e dos senhores vereadores, em que ficou clara a necessidade de haver uma intervenção rápida para recuperar os espaços verdes, que são fundamentais no território.

Afirmou que o plano de recuperação apresentado pela empresa adjudicatária é para ser cumprido, tendo de haver um controle de execução, em permanência, e ir avaliando o trabalho realizado.

Transmitiu que a Câmara Municipal pretende manter a empresa adjudicatária, apenas e só, porque aplicar as penalizações que se imponham e adjudicar a prestação do serviço a outra empresa, é algo que demora muito tempo. No entanto, se tiver de acontecer, avançar-se-á nesse sentido.

Comentou que percebe, perfeitamente, quando os munícipes abordam a Câmara Municipal sobre a questão dos espaços verdes, sendo que nenhum membro do Executivo gosta de ver aquilo que está a acontecer e, portanto, a Autarquia lamenta muito aquela circunstância e fará tudo o que estiver ao seu alcance para que a situação seja alterada.

O SENHOR VEREADOR JOSÉ MANUEL AZEVEDO referiu que sempre foi muito claro nas reuniões de Câmara, dando a conhecer o estado degradado, sobretudo, de algumas zonas cujo sistema de rega foi alvo de vandalismo.

Disse ter percebido que, apesar das várias reuniões realizadas com a empresa adjudicatária, o trabalho não estava a ser profícuo, sobretudo, por falta de método.

Esclareceu que deu, anteriormente, enfoque aos espaços verdes das Areias, porque é a zona que considera estar pior, em termos de seca, sabendo, perfeitamente, que há outras zonas da freguesia de Benavente que não estão bem.

Observou que os espaços verdes das outras freguesias que compõem o concelho são da competência das respetivas Juntas de Freguesia, sendo a elas que cabe a manutenção desses mesmos espaços.

Salientou que o trabalho da empresa que prestou, anteriormente, o serviço não era razoável, e embora os espaços verdes estivessem, relativamente, equilibrados, tinham alguma falta de manutenção. Daí, a aposta da Câmara Municipal em ter abdicado dos serviços dessa empresa e lançado novo concurso, sendo natural que, nesse hiato de tempo, a manutenção dos espaços verdes se tenha agravado, ainda para mais, com as altas temperaturas que se tem verificado.

Entretanto, a atual empresa deu a justificação de que havia um tempo para cortar a erva que tinha crescido em zonas de relva.

Afirmou que a atual situação dos espaços verdes não se prende, apenas, com a seca, havendo que fazer a monda dos canteiros e, em outubro, a ressementeira.

Transmitiu que, tendo em conta as árvores que foram arrancadas no último inverno e criaram cepos, a Câmara Municipal lançou um concurso para a retirada desses cepos, trabalho que irá permitir a rearborização, em altura própria.

Fez alusão a que o Regulamento Municipal de Gestão do Arvoredo em Meio Urbano de Benavente, que irá ser submetido à eventual aprovação da Assembleia Municipal na sessão ordinária de setembro, vai obrigar a que se repense quais as árvores adequadas aos espaços urbanos e permitirá à Câmara Municipal atuar onde tal seja necessário.

Aproveitou o ensejo para agradecer à eng.<sup>a</sup> Laura Batista e ao arq.<sup>o</sup> Ricardo Espírito Santo, pelo acompanhamento que têm feito de todo o processo de elaboração daquele regulamento.

Informou que as podas de árvores serão feitas no período regulamentar de outubro/novembro e, posteriormente, haverá lugar à substituição de árvores mortas por novas espécies adequadas aos espaços urbanos onde estavam as anteriores.

Acrescentou que, em finais de setembro, os canteiros estarão bem aparados, as caldeiras bem tratadas e os espaços verdes não estarão secos, estando a Câmara Municipal a apostar em novos sistemas de rega e a apoiar em tudo o que está ao seu alcance.

Reiterou que foi dado à empresa o último *dead line* e afirmou que está empenhado na recuperação dos espaços verdes.

Lançou à senhora vereadora Sónia Ferreira o repto de ver, junto do Governo PSD, a questão do Rio Sorraia, para que possa ser englobado no plano de reabilitação de rios e áreas envolventes e, posteriormente, devolvido aos municípios.

A SENHORA VICE-PRESIDENTE pediu que o processo de manutenção dos espaços verdes seja acompanhado de muito perto pelo senhor vereador José Manuel Azevedo e pelos técnicos da câmara municipal, porque é fundamental uma resolução para a situação no menor espaço de tempo possível.

O SENHOR VEREADOR JOSÉ MANUEL AZEVEDO informou que a árvore a que a senhora vereadora Sónia Ferreira se referiu, situada na Praça da República, em Benavente, já foi objeto de um relatório por parte da Câmara Municipal, e outro pelo ICNF [Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas], sendo que ambos apontam que a árvore estará, provavelmente, seca.

Acrescentou que foi pedida uma análise bioquímica a uma empresa da especialidade, para ter a conclusão se aquela árvore estará, efetivamente, morta.

Deu nota que a possibilidade de a árvore estar morta se deve ao facto de, inadvertidamente, ter sido cortada uma ou outra raiz, aquando da intervenção de requalificação da Praça da República.

Observou que aquela árvore foi sinalizada pelo Serviço Municipal de Proteção Civil, para que não haja perigo, e logo que chegue o resultado da análise bioquímica, será dado conhecimento do mesmo ao órgão executivo, bem como da intervenção que se impuser.

A SENHORA VICE-PRESIDENTE confirmou que, efetivamente, foi solicitada uma análise bioquímica à árvore em questão, por parte duma entidade credível, estando a aguardar-se o resultado dessa avaliação.

Recordou que, aquando da requalificação da Praça da República, em Benavente, foram encontrados contextos fúnebres, situação que condicionou, de alguma forma, o desenvolvimento do projeto e a colocação de mais árvores naquela zona.

Afirmou que a Câmara Municipal fará o que for possível para, por um lado, dar vida àquele espaço e, por outro, que os municípios se identifiquem com esse trabalho.

## **7- SITUAÇÃO DA RECOLHA DOS MONOS**

Observou que a recolha de monos é da área do senhor vereador Hélio Justino, que terá, seguramente, tomado boa nota da situação abordada pela senhora vereadora Sónia Ferreira.

Realçou que, apesar das dificuldades das estruturas da câmara municipal, por vezes frágeis, a recolha de monos vai sendo feita, e é muito triste ver que, logo a seguir à passagem do carro, são colocados mais monos e, portanto, embora seja necessário um acompanhamento regular, nunca será possível ter um fiscal em cada esquina, tendo de haver um trabalho de reeducação dos munícipes.

Apelou a que todos os munícipes ajudem a Câmara Municipal nesse trabalho.

## **8- OBRAS NO CENTRO DE SAÚDE DE BENAVENTE**

Referiu que, tal como foi noticiado, há uma verba de trezentos e trinta mil euros que será financiada, no âmbito do PRR [Plano de Recuperação e Resiliência], para a requalificação do Centro de Saúde de Benavente, estando a decorrer o procedimento concursal para a empreitada, que prevê uma eficiência energética, climatização e reparação de algumas infiltrações.

Disse crer que, depois dessa obra, aquele será um espaço distinto daquilo que é, atualmente.

## **9- APOIO FINANCEIRO ÀS CORPORAÇÕES DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO MUNICÍPIO**

Comentou que, de facto, o aumento de 90% no apoio financeiro da Câmara Municipal às corporações de bombeiros voluntários do município inclui os pagamentos às cinco EIP que estão no terreno (três em Samora Correia e duas em Benavente).

Deu nota da recente reunião com a nova Direção da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Samora Correia, que apresentou as contas da Associação e, havendo algumas questões que carecem de melhor esclarecimento, será marcada uma nova reunião.

Sublinhou que a Câmara Municipal sempre teve o princípio de apoiar os bombeiros voluntários, jamais os querera ver numa situação, extremamente, frágil e, daí, o empenhamento da Autarquia (especificamente, do senhor presidente, que tem estado à frente do processo) para entender o que se está a passar e ajudar a solucionar, dentro daquilo que for as possibilidades do Município.

## **10- PONTO DE SITUAÇÃO DA COBERTURA DO POÇO DO CALVÁRIO, EM BENAVENTE**

Disse que, não obstante a questão da cobertura do poço do Calvário, em Benavente, ser do pelouro do senhor presidente, iria fazer o ponto de situação.

Esclareceu que a colocação do acrílico naquela estrutura, não faz parte da empreitada de requalificação do jardim do Calvário.

Transmitiu que os técnicos da câmara municipal já consultaram algumas empresas especialistas na área, para encontrar a melhor solução para a cobertura daquele poço. Deu nota que, tendo regressado de férias, desconhece qual é, presentemente, o ponto da situação, mas irá questionar os serviços sobre a matéria e, logo que tenha a informação em seu poder, fá-la-á chegar aos senhores vereadores.

## **11- REQUALIFICAÇÃO DAS ZONAS INDUSTRIAIS DO MUNICÍPIO**

Registou as preocupações deixadas pelo senhor vereador Luís Feitor, relativamente à requalificação das zonas industriais, falta de estacionamento e passeios e meios alternativos de mobilidade.

Transmitiu que existe, no âmbito do Portugal 2030, uma linha de financiamento específica para as áreas industriais, e embora ainda não se saiba, ao certo, a que se destina, as comunidades intermunicipais já sabem qual é a dotação disponível, aguardando-se melhor esclarecimento sobre aquilo em que pode essa verba ser aplicada.

Acrescentou que, não obstante, a Câmara Municipal tem manifestado vontade em fazer uma requalificação das zonas industriais, nomeadamente, no que respeita aos pavimentos e às áreas de circulação, estando previsto realizar alguma intervenção até final do atual mandato, que poderá ter outra amplitude, face à definição dos fundos comunitários.

## **12- SITUAÇÃO DAS ESTRUTURAS METÁLICAS JUNTO À PONTE DE BENAVENTE**

Disse que se recorda bem da anterior abordagem do senhor vereador Luís Feitor, acerca da colocação das estruturas metálicas junto à ponte de Benavente. Observou que tomou boa nota e irá inteirar-se do ponto de situação.

## **13- CONGRATULAÇÃO A DIOGO MARTINS**

Comentou que Diogo Martins tem feito um percurso extraordinário, do qual a Câmara Municipal muito se orgulha.

Endereçou felicitações a Diogo Martins e a seus pais, pela persistência, resiliência, foco e vontade.

## **14- CAMPEONATO NACIONAL DE *STREET WORKOUT***

Considerou extraordinário que o município tenha sido escolhido, pela quarta vez consecutiva, para a realização do Campeonato Nacional de *Street Workout*, e registou o agrado da Câmara Municipal por tal facto.

## **SENHORA VEREADORA SÓNIA FERREIRA**

### **1- APOIO FINANCEIRO ÀS CORPORAÇÕES DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO MUNICÍPIO**

Observou que não lhe parece que seja muito correto dizer-se, numa reunião de Câmara e para a comunicação social, que houve um aumento de 90% no apoio financeiro às corporações de bombeiros voluntários do município, quando esse aumento foi, efetivamente, de 5%

Comentou que tal afirmação significa, praticamente, estar a passar um atestado de incompetência às corporações de bombeiros, porque apesar de um aumento de 90%, ainda se queixam dos apoios que a Câmara Municipal lhes dá.

Afirmou que os apoios àquele tipo de instituições serão sempre diminutos para aquilo que fazem pela população.

Deu nota que, infelizmente, nas últimas semanas, a população tem sido confrontada, diariamente, com acidentes envolvendo situações muito complicadas, e aqueles homens e aquelas mulheres são os primeiros a chegar ao local, a dar conforto a quem está a sofrer e a prestar os primeiros socorros, que são tão importantes para que se possam salvar vidas.

Considerou que deveria haver um esclarecimento público e a reposição da verdade.

## **2- MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES / SEGURANÇA DA ÁRVORE NA PRAÇA DA REPÚBLICA, EM BENAVENTE**

Disse que ficará à espera do resultado do plano de recuperação de espaços verdes apresentado pela empresa adjudicatária.

Registou que todos querem um concelho melhor e com condições.

Deu nota que a árvore da Praça da República, em Benavente, está presa a dois postes de eletricidade e, portanto, gostaria de saber se a sua segurança está, efetivamente, assegurada, não correndo o risco de cair em cima de alguém.

## **3- PLANO DE REABILITAÇÃO DE RIOS E ÁREAS ENVOLVENTES**

Disse que irá acompanhar, junto do Governo, o assunto da inclusão do Rio Sorraia no plano de reabilitação de rios e áreas envolventes.

Sublinhou que o PS nada fez durante os oito anos em que esteve no Governo de Portugal, seis dos quais, em gerigonça, e, portanto, é natural que o atual Governo PSD não consiga fazer, em três meses, aquilo que não foi feito em oito anos.

Mencionou que, de acordo com a informação de que dispõe, o plano de reabilitação de rios e áreas envolventes apresentado pelo Governo, recentemente, constitui uma primeira fase em que foram identificados os rios mais prioritários, e aqueles que as próprias câmaras municipais e entidades competentes fizeram chegar ao ministério.

Realçou que, durante os últimos oito anos, os membros da Câmara Municipal não pressionaram os partidos que representam, e que estiveram no Governo, para resolver a situação do Rio Sorraia, algo que ela irá fazer.

## **SENHORA VICE-PRESIDENTE**

### **1- APOIO FINANCEIRO ÀS CORPORAÇÕES DE BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO MUNICÍPIO**

Referiu que, uma vez que as palavras acerca do apoio financeiro às corporações de bombeiros foram do senhor presidente, parece-lhe não fazer sentido ser ela a falar sobre o assunto, devendo o esclarecimento ser remetido para uma posterior reunião de Câmara em que o senhor presidente esteja presente.

Comentou que não terá havido, seguramente, um engano tão significativo, sendo que quando utilizou aquela expressão, o senhor presidente saberia o que estava a dizer.

Sublinhou que sendo certo que os bombeiros não vivem só de sentimentos, necessitando, também, de dinheiro e de terem condições para poderem ter a sua atividade operacional, a Câmara Municipal tem uma proximidade, carinho e respeito por aqueles homens e mulheres, que não permite voltar-lhes as costas, nem à organização, em si.

Reiterou que o senhor presidente já realizou algumas reuniões com as corporações de bombeiros (numa das quais teve oportunidade de estar presente) e, portanto, deverá ser o senhor presidente a falar sobre o tema.

### **2- PLANO DE REABILITAÇÃO DE RIOS E ÁREAS ENVOLVENTES**

Considerou fundamental que sejam cumpridas algumas das intenções que, outrora, foram anunciadas à Câmara Municipal e a outros municípios, nomeadamente, Coruche, relativamente ao Rio Sorraia, e que o atual Governo consiga levar por diante a tarefa de recuperação dos rios.

Disse crer que, enquanto eleita da Câmara Municipal, a senhora vereadora Sónia Ferreira fará o que estiver ao seu alcance, relativamente ao Rio Sorraia.

## **SENHOR VEREADOR JOSÉ MANUEL AZEVEDO**

### **1- SEGURANÇA DA ÁRVORE NA PRAÇA DA REPÚBLICA, EM BENAVENTE**

Referiu que, de acordo com a avaliação dos serviços da câmara municipal e do ICNF, a árvore situada na Praça da República, em Benavente, não apresenta, de momento, qualquer risco de queda, nem representa qualquer perigo, seja para bens materiais, seja para seres humanos.

Acrescentou que a árvore está sinalizada por mera precaução.

Deu nota que logo que o relatório da análise bioquímica chegue, será feita a intervenção que se impuser.

### **2- PLANO DE REABILITAÇÃO DE RIOS E ÁREAS ENVOLVENTES**

Comentou que as políticas relativas à recuperação das zonas ribeirinhas do País sempre foram esquecidas, ao longo dos vários Governos.

Mencionou a existência de um estudo técnico, elaborado pelo último Governo PS, para a recuperação da zona ribeirinha do Rio Sorraia e considerou que, independentemente da cor política de cada um, esse estudo técnico pode ser recuperado, em prol duma boa cidadania e em prol dos territórios.

## **SENHORA VICE-PRESIDENTE**

### **1- PONTO DE SITUAÇÃO DA COBERTURA DO POÇO DO CALVÁRIO, EM BENAVENTE**

Deu nota que recebeu a informação de que o projeto para a cobertura do poço do Calvário, em Benavente, está a ser elaborado por uma entidade externa e, logo que tenha a indicação de que entidade se trata, fará chegar essa informação ao senhor vereador Luís Feitor.

### **2- SEGURANÇA DA ÁRVORE NA PRAÇA DA REPÚBLICA, EM BENAVENTE**

Observou que sendo as árvores seres vivos, não se consegue garantir o que pode acontecer. Contudo, pode garantir que a Câmara Municipal tudo fará para salvaguardar um perímetro de segurança, para que ninguém seja afetado com uma eventual queda da árvore situada na Praça da República, em Benavente, ou de qualquer outra árvore.

## **01 - CÂMARA MUNICIPAL/PRESIDÊNCIA-VEREAÇÃO**

### **01.01- Gabinete de Apoio ao presidente e vereadores**

#### **Ponto 1 – PERÍODO DESTINADO ÀS INTERVENÇÕES DOS MUNICÍPIES**

#### **ADELAIDE BATISTA**

### **1- PLANO DE REABILITAÇÃO DE RIOS E ÁREAS ENVOLVENTES**

Manifestou surpresa pela exclusão do Rio Sorraia de um plano de recuperação de rios, porque se trata de um rio que todos os anos é alvo de intervenções e de monitorização, com a presença da APA [Agência Portuguesa do Ambiente] e da ASPEA [Associação Portuguesa de Educação Ambiental], para tentar resolver o problema dos jacintos.

## **2- PREVISÃO DE ABERTURA DO ESPAÇO DO ANTIGO COLÉGIO “MIÚDOS E COMPANHIA”**

Manifestou tristeza pelo facto do espaço do antigo colégio “Miúdos e Companhia” ter funcionado sem nenhum problema, antes da pandemia, e após a Câmara Municipal o ter adquirido e pretender pô-lo a funcionar, a Segurança Social ter considerado que não reunia condições.

Desejou que o espaço possa ser reaberto, em setembro, com as melhores condições para acolher as crianças.

## **3- MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES NA FREGUESIA DE BENAVENTE**

Disse ter constatado que, na zona entre os Carrascos e Santa Cruz, já foram arrancadas quatro árvores que estavam mortas, embora ainda permaneçam outras cinco por arrancar.

Observou que as sebes também foram reparadas e embora a empresa tenha andado de volta das regas, a situação é sempre muito difícil, porque a inclinação dos terrenos permite que a água se perca e não cura a sua missão.

Transmitiu que se apercebeu, no decurso do dia, do ranger de uma árvore de grande porte que está junto aos equipamentos de mobilidade, e que poderá estar morta. No entanto, aparenta ter folhas verdes, dada a proximidade de outras duas árvores.

## **4- PRAÇAS COMVIDA**

Saudou a iniciativa Praças ComVida, que tem sido um sucesso, destacando, sobretudo, a grande noite de fados que decorreu na Praça do Município, em Benavente.

Agradeceu à Câmara Municipal por brindar a população com grandes espetáculos.

## **5- EXISTÊNCIA DE PLATAFORMAS NOS EVENTOS DO MUNICÍPIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA**

Chamou a atenção para a existência, nos grandes eventos que ocorrem em Benavente, de uma plataforma para pessoas com mobilidade reduzida, por forma a poderem assistir aos espetáculos, situação que as pessoas talvez desconheçam.

## **6- FESTA EM HONRA DE N.ª SRA. DE OLIVEIRA E N.ª SRA. DE GUADALUPE, EM SAMORA CORREIA**

Saudou a ARCAS pela organização da Festa em Honra de N.ª Sra. de Oliveira e N.ª Sra. de Guadalupe, em Samora Correia, uma combinação de fé com as tradições do Ribatejo, nomeadamente, os toiros, os campinos, o folclore e o fado.

Disse que foi impressionante ver a grande participação da comunidade.

## **7- REDUÇÃO DO PREÇO DOS BILHETES PARA SENIORES NOS TRANSPORTES PÚBLICOS**

Pediu que a Câmara Municipal interceda junto da empresa de transportes públicos, para que reduza o preço dos bilhetes para os seniores.

## **8- REABERTURA DO POSTO MÉDICO DE SANTO ESTÊVÃO**

Disse que se alegra com a reabertura do posto médico de Santo Estêvão, cujas instalações não tinham sido concluídas, por inoperância dos sucessivos Governos, mas que a Câmara Municipal abraçou essa intervenção.

Perguntou se o médico que vai assegurar os cuidados àquelas populações, e a médica que presta serviço no Centro de Saúde, são comparticipados pela Câmara Municipal.

### **9- PASSEIOS COMVIDA / ALMOÇO CONVÍVIO SÉNIOR**

Agradeceu a organização dos Passeios ComVida, iniciativa muito interessante para todos os seniores que não saem do município e, assim, ficam a conhecer outras terras e outros costumes.

Agradeceu, também, o almoço sénior que irá ter lugar, uma mais-valia para o convívio entre as pessoas, ao ar livre.

### **10- GINÁSTICA SÉNIOR**

Aludiu à ginástica sénior, que irá começar em setembro, uma mais-valia para aquele grupo etário, promovendo, assim, a sua saúde, quer física, quer mental, e combatendo o isolamento, vertentes feitas através da Universidade Sénior.

Acrescentou que a Universidade Sénior tem, também, a transmissão de saberes e troca de experiências.

Recordou que já tem mencionado o facto de as aulas da Universidade Sénior decorrerem no 1.º andar do Centro Cultural de Benavente, havendo professores e alunos que, com o avançar da idade, ou por alguma incapacidade, têm dificuldade em aceder àquele piso, crendo que seria viável instalar um elevador de escada, por forma a diminuir esse constrangimento.

### **11- FALTA DE EQUIPAMENTOS DE APOIO À 3.ª IDADE**

Assinalou que há uma grande franja de população idosa que necessita de lares, cuidados continuados e cuidados paliativos, sendo que o concelho tem um défice nessa área, porquanto a Santa Casa da Misericórdia de Benavente e a Fundação Padre Tobias, em Samora Correia, não correspondem às necessidades da população.

Pediu a interferência do Executivo junto do novo diretor regional da Segurança Social.

### **12- SUGESTÃO DE INSTALAÇÃO DE RAMPA E CORRIMÃO NA IGREJA DE FOROS DA CHARNECA**

Sugeriu a instalação de uma rampa e um corrimão na igreja de Foros da Charneca, aquando da intervenção preconizada para aquela localidade, no próximo ano.

## **CARLOS SILVA**

### **1- FUNCIONAMENTO DO BAR DA ZONA RIBEIRINHA DE SAMORA CORREIA**

Recordou que já esteve em anteriores reuniões de Câmara, por causa do barulho proveniente do funcionamento do bar existente na zona ribeirinha de Samora Correia.

Assinalou que o bar esteve encerrado durante três ou quatro anos e, após a reabertura, há três meses, o problema retornou.

Mencionou a instalação duma esplanada pela relva, a funcionar até às três e quatro da manhã, com música, não lhe permitindo descansar.

Disse que embora o senhor vereador Hélio Justino esteja a par da situação, ainda nada foi feito, até à data.

Afirmou que aquela infraestrutura não tem condições para funcionar como bar, porque não possui qualquer tipo de isolamento, e foi construída para um miradouro.

Sublinhou que apenas vem pedir à Câmara Municipal descanso, para poder trabalhar no dia seguinte e ganhar a sua vida.

Fez alusão à licença especial de ruído que foi passada pela Câmara Municipal para aquele bar, durante o período das festas, dando nota que houve DJ na rua, a pôr música até às quatro, cinco e seis da manhã, e mediu oitenta decibéis, dentro de sua casa.

## **OTELINDA CARREIRA**

### **1- RUÍDO PROVENIENTE DOS BARES EXISTENTES NO CENTRO HISTÓRICO DE SAMORA CORREIA**

Queixou-se do ruído proveniente dos bares existentes no centro histórico de Samora Correia, principalmente, daquele que reabriu, recentemente, e referiu que não consegue dormir desde que a festa começou, parecendo uma *zombie*.

Sublinhou que não tem nada contra a festa, que não a incomoda, e observou que nem sequer consegue ouvir o barulho da festa, porque o barulho do bar é superior.

Deu nota que quando se telefona para a GNR, respondem que a Câmara Municipal é que passou a licença especial de ruído e, portanto, não podem fazer nada.

Considerou inconcebível que a Autarquia não defenda os munícipes que têm uma vida normal e precisam de trabalhar no dia seguinte.

Disse que é amante de festas, gosta da festa da sua terra, mas não é costume haver DJ a colocar música até às quatro, cinco e seis da manhã, sendo que, entretanto, permanecem no local pessoas aos berros.

Referiu que enviou uma gravação de áudio ao senhor presidente da Câmara e ao senhor presidente da Junta de Freguesia, mas nada foi feito.

Convidou os senhores vereadores a irem a sua casa e ouvirem o nível de ruído.

## **ADELINA LEITÃO**

### **1- RUÍDO PROVENIENTE DOS BARES EXISTENTES NO CENTRO HISTÓRICO DE SAMORA CORREIA**

Disse que reside no centro histórico de Samora Correia há cerca de vinte e cinco anos e nota que a situação do ruído tem vindo a piorar, de ano para ano.

Observou que gosta das festas, vive-as e aguenta, perfeitamente, aqueles cinco dias, mas é muito complicado conviver com o barulho proveniente do funcionamento dos bares durante a semana e ao longo de todo o ano, embora compreenda que os proprietários dos bares têm de trabalhar.

Transmitiu que, para si, a Semana Taurina é terrível, porque não consegue tirar férias nessa altura e anda *zombie*, mas ninguém tem culpa disso. No entanto, também existe barulho quando não há festas, crendo que haverá algo que a Câmara Municipal possa fazer, relativamente a esse problema, nomeadamente, sensibilizar quem faz esse barulho para o facto de que há ali residentes que trabalham.

Comentou que quem ali reside, não tem de aguentar aquele barulho.

Referiu que quando diz que está muito cansada, há muito barulho e não consegue descansar, há quem lhe responda que vá para a sua terra, não havendo compreensão.

Afirmou que embora não tenha nascido em Samora Correia, escolheu vir para a localidade onde vive e trabalha há quase vinte e cinco anos e, portanto, essa é, atualmente, a sua terra e, provavelmente, tem tanto direito como qualquer outra pessoa que tenha nascido em Samora Correia.

Mencionou que vivem no centro histórico de Samora Correia pessoas que têm bebés e se queixam que é muito difícil eles dormirem, devido ao barulho.

Sublinhou que há quem não queira dar a cara, porque têm receio, mas ouvem dizer, exatamente, o mesmo que ela, nomeadamente, que não são de Samora Correia e vão para a sua terra.

## **2- LIMPEZA DO CENTRO HISTÓRICO DE SAMORA CORREIA**

Aproveitou para mencionar que o centro histórico de Samora Correia é uma zona um pouco esquecida, porque as ruas não são limpas.

Exemplificou que a areia ficou na sua rua desde a Semana Taurina.

Comentou que quem vive naquele centro histórico, gostava que a zona fosse mais preservada, no aspeto da limpeza, porque os mais idosos vão deixando as suas casas livres, chega gente de novo e é preciso que as pessoas se mantenham lá.

Na sequência das intervenções dos munícipes, a **SENHORA VICE-PRESIDENTE** prestou os seguintes esclarecimentos:

### **1- RUÍDO PROVENIENTE DOS BARES EXISTENTES NO CENTRO HISTÓRICO DE SAMORA CORREIA**

Sublinhou que, para a Câmara Municipal, é tão munícipe aquele que nasceu no território, como aquele que o escolheu para viver e, portanto, o maior desejo da Autarquia, é que se sintam bem.

Pediu ao senhor vereador Hélio Justino que se pronunciasse sobre as questões relativas à temática do ruído.

## **SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO**

### **1- RUÍDO PROVENIENTE DOS BARES EXISTENTES NO CENTRO HISTÓRICO DE SAMORA CORREIA**

Pediu desculpa pelo facto de, por vezes, não conseguir atender o telefone, mas não é por desinteresse de resolver a situação do bar Riu's, uma problemática que tem sido recorrente.

Transmitiu que se trata de um processo longo que, a determinada altura (anterior ao Covid), levou a Câmara Municipal a instalar limitadores de som para resolver o problema, crendo que a situação melhorou, significativamente. Entretanto, o bar esteve fechado durante um longo período, tendo reaberto há dois ou três meses.

Referiu que, tal como teve oportunidade de dizer ao munícipe Carlos Silva, existe uma concessão e a Câmara Municipal não tem meios, por si só, para fechar o espaço, ainda que seja a proprietária, estando a aguardar um parecer jurídico relativo ao término da concessão do bar.

Acrescentou que a Câmara Municipal tem insistido junto da empresa exterior que lhe presta assessoria jurídica e, logo que esse parecer chegar, dará nota do respetivo resultado e do futuro daquele espaço.

Disse que também já teve oportunidade de explicar que, até 2012, os proprietários ou os exploradores dos espaços comerciais tinham de requerer à Câmara Municipal uma licença e um horário de funcionamento, que era, depois, afixado nos estabelecimentos. Entretanto, a lei do "Licenciamento Zero" veio facilitar a abertura dos espaços comerciais e colocar regras que dificultam o trabalho da Câmara Municipal, sendo que, atualmente, o licenciamento é feito, automaticamente, no Balcão do Empreendedor, e é o interessado que define o seu período de funcionamento, dentro dos limites fixados em regulamento municipal que, no caso do regulamento do Município de Benavente, já é antigo e carece de revisão.

Mencionou que sendo certo que a Câmara Municipal pode limitar os períodos de funcionamento, esse é um processo complexo que também carece da atualização do regulamento em vigor para, então, poder intervir em cada espaço, face à nova legislação.

Deu nota que, normalmente, as autarquias permitem que as comissões de festas façam a gestão dos espaços onde os festejos decorrem, com a colocação das rulotes, dos divertimentos e dos espaços comerciais, com vista a obterem fundos para a realização da própria festa.

Esclareceu que quando viu a colocação de um contentor na zona ribeirinha de Samora Correia, perguntou o que é que se ia passar, tendo-lhe sido explicado que se tratava duma iniciativa da qual resultaria uma receita importante para a festa e que tinha sido escolhido aquele espaço, porque os exploradores do bar Riu's tinham feito uma parceria com uma entidade que tem estado nas festas locais.

Fez alusão a que os primeiros bares que surgiram em Samora Correia se situavam no jardim da sede da Companhia das Lezírias e no jardim do Palácio do Infantado, à porta de casa da munícipe Otelinda Carreira, mas, de facto, a situação do ruído tem-se agravado, de ano para ano, atendendo ao prolongamento dos horários, porque aqueles espaços destinam-se, sobretudo, aos mais jovens que, quando acabam as atividades típicas que integram a programação da festa, querem continuar a festejar.

Frisou que, ainda antes da festa de Samora Correia, e na sequência da Sardinha Assada de Benavente, teve oportunidade de falar com o senhor presidente e com a senhora vereadora Catarina Vale, no sentido de alertar para o facto de que a Câmara Municipal tem de pensar numa solução que permita que aqueles espaços possam funcionar, sem prejudicar os moradores.

Realçou que, na sequência da colocação do contentor em frente ao bar Riu's, e prevendo o que ia acontecer, perguntou ao presidente da ARCAS, Ruben Vicente, por que razão não era criado o espaço jovem no pavilhão da coletividade, onde decorrem, ao longo do ano, algumas festas, nomeadamente, *Halloween*, bailes de Carnaval e outro tipo de ações que, embora também provoquem ruído, não resultam em reclamações dos moradores. Observou que obteve a resposta de que o espaço jovem ficaria demasiado deslocado do centro da festa e, portanto, não funcionaria.

Argumentou que sendo certo que reconhece a importância de haver aquela dinâmica na festa e aqueles espaços para os jovens, também é importante que esses espaços não perturbem o descanso de outros, quer em Benavente, Samora Correia e Santo Estêvão.

Registou que não sendo, seguramente, uma situação fácil de resolver, há que caminhar no sentido de encontrar uma solução.

Aclarou que embora as licenças especiais de ruído fossem emitidas, ao longo dos anos, pela Câmara Municipal, são, atualmente, emitidas pelas Juntas de Freguesia, no âmbito da delegação de poderes que lhes foi conferida. Contudo, a Câmara Municipal não se exclui desse processo e tentará encontrar uma solução para minimizar os impactos.

## **2- LIMPEZA DO CENTRO HISTÓRICO DE SAMORA CORREIA**

Afirmou que, efetivamente, a limpeza das ruas não correu bem após os dois últimos eventos (sobretudo, a Semana Taurina), por dificuldade de meios, tendo os serviços sido surpreendidos, à última hora, com avarias, não podendo dispor dos meios habituais, e não se tendo conseguido concretizar o aluguer de alguns equipamentos que a câmara municipal não tem.

Transmitiu que houve, no período da manhã, uma reunião para que, a partir das seis da manhã da próxima terça-feira, se dar início ao trabalho e, na quarta-feira seguinte, poder ter a areia toda retirada e as ruas limpas.

A MUNÍCIPE ADELINA LEITÃO deu nota que não se referia, apenas, à limpeza após as festas, mas durante todo o ano.

Disse que raramente vê ser feita uma limpeza na rua onde vive. Observou que ainda há pouco tempo olhava para o passeio em frente, e parecia quase uma selva.

Relativamente ao barulho, reiterou que aguenta, perfeitamente, os dias das festas, embora lhe custe mais a Semana Taurina, sendo que o problema se coloca durante todo o ano.

Crê que tem de haver uma preocupação maior com quem ali vive, e que não tem de ouvir que se não gosta, vá embora, porque embora haja quem não nasceu em Samora Correia, todos são munícipes, pagam os seus impostos e fazem tudo o que é possível para que as pessoas queiram viver na cidade de Samora Correia e no concelho de Benavente.

## **SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO**

### **1- RUÍDO PROVENIENTE DOS BARES**

Reiterou que, a partir da legislação publicada em 2012, a situação tornou-se mais complicada, relativamente ao horário de funcionamento dos bares. No entanto, muitas vezes nem é o funcionamento dos próprios bares que provoca incómodos, mas o facto de haver alguns clientes que, após o encerramento do espaço, acabam por ficar na rua a conversar, cumprindo a quem explora os bares, zelar pela relação de boa vizinhança. Disse conhecer alguns casos de sucesso, em que foi estabelecida uma boa relação de vizinhança, havendo a preocupação de alertar os clientes para o que vão fazer, quando saem à rua.

Acrescentou que se trata duma questão que depende das pessoas e que é muito difícil de controlar por parte da Câmara Municipal, acontecendo, muitas vezes, apelar-se aos exploradores dos espaços e quando as coisas são reiteradas e começam a provocar muitos incómodos, pede-se à GNR que passe com frequência naquelas zonas, após o encerramento dos bares, para poder corrigir alguma situação.

### **2- LIMPEZA DO CENTRO HISTÓRICO DE SAMORA CORREIA**

Comentou que a limpeza urbana é uma área que está, atualmente, entregue às Juntas de Freguesia do município, com exceção da freguesia de Benavente, o que não exclui a responsabilidade da Câmara Municipal e a preocupação para que as coisas estejam bem.

Assinalou que se vive, atualmente, um drama que deixa muitas preocupações, relativamente ao futuro, porque embora sejam estabelecidos contratos com as empresas de manutenção dos espaços urbanos, raramente há possibilidade de cumprir com esses contratos, por existir uma enorme dificuldade em recrutar mão-de-obra para determinados trabalhos.

Exemplificou que foi feito um levantamento em Samora Correia e, para ser feito um bom trabalho, os contratos deveriam contemplar dezoito cantoneiros de limpeza, em permanência diária. Contudo, muitas vezes as empresas apenas conseguem colocar oito, nove, dez ou doze, por falta de gente disponível para esse trabalho.

Deu nota que, em alguns sítios, já se vê emigrantes assumirem esses trabalhos.

Destacou que não se trata, apenas duma questão de organização ou de batalhar, diariamente, com as empresas que têm a concessão do serviço, para que as coisas corram bem, mas também da dificuldade que existe em recrutar gente capaz e competente para fazer o seu trabalho.

Frisou que, infelizmente, essa não é uma realidade apenas do município de Benavente, tendo sido noticiado, há dias, o caos que existe em Lisboa, não se vislumbrando, no futuro imediato, que haja mais gente disponível para aquele tipo de trabalhos.

## **SENHORA VICE-PRESIDENTE**

### **1- ESPAÇO DO ANTIGO COLÉGIO “MIÚDOS E COMPANHIA”**

Disse que, de facto, é incompreensível como é que o espaço do antigo colégio “Miúdos e Companhia” estava em funcionamento e adequado para os fins a que se destinava e, perante uma reabertura, foi necessário fazer imensas obras, novos projetos e novos licenciamentos.

### **2- REABERTURA DO POSTO MÉDICO DE SANTO ESTÊVÃO**

Sublinhou que a requalificação do posto médico de Santo Estêvão foi feita, integralmente, com meios da Câmara Municipal, tendo o espaço sido apetrechado pela ULS [Unidade Local de Saúde] do Estuário do Tejo.

Disse que aquela unidade de saúde tem dois médicos que dão resposta à população de Foros de Almada, Foros da Charneca e Santo Estêvão, nomeadamente, um médico contratado, diretamente, pela ULS, e o dr. Silva Guerra, contratado pela Santa Casa da Misericórdia de Benavente, através do projeto Bata Branca.

Acrescentou que a Câmara Municipal aprovou um protocolo através do qual apoia a Santa Casa da Misericórdia de Benavente em cinco euros, por hora, para cada um dos médicos, visando reforçar a capacidade de manter e fidelizar os médicos nos centros de saúde do concelho e nos postos médicos mais afastados.

### **3- PASSEIOS COMVIDA / ALMOÇO CONVÍVIO SÉNIOR**

Reiterou o convite já feito, anteriormente, para que todos os seniores se inscrevam nas Juntas de Freguesia da respetiva área de residência, para poderem participar nos Passeios ComVida e no almoço sénior, que terá lugar nos Camarinhas no próximo dia 29 de agosto.

Manifestou satisfação pelo facto de haver um número de frequentadores superior ao de anos anteriores.

### **4- INSTALAÇÕES DA UNIVERSIDADE SÉNIOR – PÓLO DE BENAVENTE**

Observou que a questão das escadas de acesso ao 1.º andar do Centro Cultural, onde funcionam as aulas Universidade Sénior – Polo de Benavente, já foi colocada várias vezes, sendo que, no ano passado, foram criadas salas no rés-do-chão que permitem responder, exatamente, às situações dos alunos que têm menos mobilidade, crendo que, dessa forma, não seria necessário adquirir um elevador, até porque aquelas escadas têm características específicas. No entanto, irá avaliar com a coordenação da Universidade Sénior se aquela solução é suficiente, ou se haverá necessidade de avançar para um plano diferente.

### **5- FALTA DE EQUIPAMENTOS DE APOIO À 3.ª IDADE**

Disse que, ao longo dos anos, a Câmara Municipal tem apoiado as IPSS [instituições particulares de solidariedade social] com a comparticipação nacional, sempre que está em causa a criação de novos equipamentos que se destinem a ERPI [estruturas residenciais para pessoas idosas] ou a creches.

Sublinhou que o apoio comunitário que está a ser dado, por utente, é um valor muito baixo e, portanto, em vez de ser o fundo comunitário a ter um peso maior no financiamento da obra, está a ser pedido às câmaras municipais ou às IPSS que façam esse investimento.

Afirmou que a Câmara Municipal de Benavente está ao lado das IPSS locais, querendo, em conjunto, criar estruturas novas para dar respostas à comunidade, na área da infância, da juventude e dos idosos. Contudo, o financiamento para a construção desses novos equipamentos sociais não pode ser responsabilidade integral do Município e,

portanto, a Câmara Municipal fará sempre o seu melhor junto das entidades competentes, por forma a haver um financiamento mais sólido e robusto para se poder executar e operacionalizar essas situações.

## **6- SUGESTÃO DE INSTALAÇÃO DE RAMPA E CORRIMÃO NA IGREJA DE FOROS DA CHARNECA**

Registou a sugestão da munícipe Adelaide Batista, de instalação de uma rampa e um corrimão na igreja de Foros da Charneca, para apoio às pessoas com mobilidade reduzida e à população mais envelhecida.

### **CARLOS SILVA**

#### **1- HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO BAR DA ZONA RIBEIRINHA DE SAMORA CORREIA**

Pedindo o uso da palavra, perguntou ao senhor vereador Hélio Justino qual foi o horário de funcionamento que lhe transmitiram, aquando da reabertura do bar da zona ribeirinha de Samora Correia.

O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO retorquiu que na primeira conversa que houve com o concessionário do bar, quando este transmitiu à Câmara Municipal que iria reabrir, foi mencionado que a ideia era ter um conceito diferente, abrindo o espaço de manhã cedo e encerrando por volta das vinte e três horas.

O MUNÍCIPE CARLOS SILVA entregou ao senhor vereador uma cópia do horário que está exposto no bar, e que nem sequer é cumprido.

Aludiu, de novo, à existência de uma esplanada com mesas e cadeiras na relva, a funcionar até às quatro da manhã com música, e perguntou se será preciso uma renovação de concessão para que essa esplanada deixe de existir.

O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO afirmou que não é suposto haver mesas e cadeiras na relva.

Disse ter conhecimento que o horário que o concessionário do bar informou, inicialmente, que iria participar, nunca foi cumprido.

Reiterou que a lei do Licenciamento Zero veio permitir que aqueles espaços possam fixar o seu próprio horário, e que a Câmara Municipal está a aguardar um parecer jurídico, para ver qual vai ser o futuro do espaço.

O MUNÍCIPE CARLOS SILVA observou que as concessões têm a duração de quatro anos e, portanto, depois de se ter queixado à Câmara Municipal, já houve uma renovação daquela concessão.

O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO esclareceu que não houve uma renovação de concessão, mas uma suspensão, no período de Covid, que levou a que ainda exista uma concessão ativa, sendo que o parecer jurídico que a Câmara Municipal está a aguardar visa, precisamente, perceber como resolver a situação.

Referiu que, no futuro, tal como já teve oportunidade de transmitir ao munícipe Carlos Silva, a concessão já não será feita da mesma maneira, sendo que a lei atual obriga a que seja feita por concurso, como no caso do bar do Parque Ruy Luís Gomes, em Samora Correia, e não por hasta pública, o que permite à Câmara Municipal ter outros mecanismos de intervenção, caso as coisas não corram bem.

**Ponto 2 – APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** Após a confirmação de que todos os membros da Câmara Municipal tinham conhecimento do conteúdo da ata da reunião anterior, oportunamente distribuída, foi dispensada a sua leitura nos termos do art. 4.º do Decreto-Lei n.º 45362, de 21 de novembro de 1963 e, submetida a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade.

## **02- DIVISÃO MUNICIPAL DE GESTÃO FINANCEIRA**

### **02.02- Subunidade Orgânica de Contabilidade**

#### **Ponto 3 – RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA**

Presente o documento em epígrafe, com o número cento e cinquenta e quatro, referente ao último dia útil anterior ao da reunião, que acusava os seguintes saldos:

Em numerário: onze mil, quatrocentos e noventa e sete euros e quinze cêntimos, sendo dez mil, seiscentos e oitenta euros e oitenta e quatro cêntimos em dinheiro e oitocentos e dezasseis euros e trinta e um cêntimos em cheques.

Depositado à ordem:

#### **C.G.D**

Conta – PT5000350156000009843092 – um milhão, oitocentos e oitenta e cinco mil, quatrocentos e oitenta e dois euros e oitenta e três cêntimos;

#### **C.G.D**

Conta – PT50003501560001470473069 – um milhão, cento e nove mil, quatrocentos e sessenta e oito euros e sessenta e três cêntimos;

#### **C.G.D**

Conta – PT50003501560001496353057 – quatrocentos e quarenta e nove mil, novecentos e doze euros e trinta e três cêntimos;

#### **C.G.D**

Conta – PT50003521100001168293027 – quinhentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta euros e oitenta cêntimos;

#### **CCAM**

Conta – PT50004550904010946923865 – trezentos e setenta e três mil, setecentos e noventa e nove euros e sessenta e cinco cêntimos;

#### **CCAM**

Conta – PT50004552804003724462617 – trezentos e sessenta e seis mil, novecentos e sessenta e quatro euros e oito cêntimos;

#### **NOVO BANCO, SA**

Conta – PT50000703400000923000754 – vinte mil, trezentos e sessenta e oito euros e oitenta e seis cêntimos;

#### **Banco BPI, SA**

Conta – PT50001000001383790010130 – um milhão, duzentos e vinte e um mil, cento e noventa e oito euros e vinte e oito cêntimos;

#### **Banco Santander Totta, SA**

Conta – PT50001800020289477400181 – nove mil, cento e sessenta e cinco euros e vinte e sete cêntimos;

#### **B.C.P.**

Conta – PT50003300000005820087405 – quarenta e dois mil, setenta e oito euros e setenta e dois cêntimos;

#### **C.G.D**

Conta – PT50003501560000280563011 – quarenta e oito mil, quinhentos e noventa e um euros e quarenta e quatro cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560000061843046 – novecentos e noventa e nove mil, oitocentos e sessenta e nove euros e vinte e dois cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001678463088 – setecentos e catorze euros e cinquenta e nove cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001678543016 – mil, setecentos e seis euros e setenta e um cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001678623041 – quatro mil, duzentos e noventa e dois euros e dezanove cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001678703066 – mil, novecentos e sessenta e um euros e quarenta e três cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001678893089 – quatro mil, novecentos e quarenta e nove euros e noventa e cinco cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001678973017 – nove mil, novecentos e setenta e sete euros e sessenta e dois cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001700573074 – nove mil, oitocentos e noventa e dois euros e quarenta e oito cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001874885081 – CGDIPTPL – quinze mil, novecentos e quarenta e um euros e cinquenta e um cêntimos;

**C.G.D**

Conta – PT50003501560001877045077 – oitocentos euros e dois cêntimos;

Num total de disponibilidades de sete milhões, cento e vinte e oito mil, oitocentos e trinta e seis euros e noventa e um cêntimos, dos quais seis milhões, vinte e sete mil, oitocentos e trinta e quatro euros e sessenta e três cêntimos são de Operações Orçamentais e um milhão, cento e um mil e dois euros e vinte e oito cêntimos de Operações Não Orçamentais.

## **04- DIVISÃO MUNICIPAL DE OBRAS MUNICIPAIS, SERVIÇOS URBANOS E TRANSPORTES**

### **04.1 OBRAS MUNICIPAIS**

#### **Apoio Administrativo às Obras Municipais**

**Ponto 4 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO DE BENAVENTE – PRAÇA DO MUNICÍPIO, PRAÇA DA REPÚBLICA E ÁREA ENVOLVENTE” – CONCURSO PÚBLICO, ATRAVÉS DE AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES, CONSTITUÍDO PELO MUNICÍPIO DE BENAVENTE E PELA A.R. – ÁGUAS DO RIBATEJO, EIM, S.A.**

**- RELATÓRIO DE ANOMALIAS / PERÍODO DE MANUTENÇÃO E GARANTIA DA OBRA**

Processo n.º 2020/300.10.001/13  
Adjudicatário: UNIKONSTRÓI, LDA.

## Informação n.º 26559, de 05 de agosto de 2024

### 1. INTRODUÇÃO

A empreitada de “Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Praça do Município, Praça da República e área envolvente”, cujo dono de obra foi o Município de Benavente e a empresa Águas do Ribatejo, EIM, S.A., em regime de Agrupamento de Entidades Adjudicantes, foi rececionada provisoriamente, em 16.05.2023, decorrendo, neste momento, o período de manutenção das áreas verdes pelo prazo de 730 dias desde a data da receção provisória da obra.

Uma vez identificadas anomalias respeitantes à empreitada em assunto, foi elaborada a Informação n.º 7297, de 28.02.2024 e, nessa sequência, através do ofício n.º 2233, de 18.03.2024, e-mail de 19.03.2024, foi notificado o empreiteiro para proceder à correção das anomalias/defeitos então identificadas.

Através do nosso ofício n.º 2309, de 20.03.2024, e-mail de 21.03.2024, e face a novas anomalias detetadas, a saber:

- “ ...  
1. O aparelho secador de mãos está a trabalhar ininterruptamente;  
2. A torneira automática de lava mãos, tem demasiada pressão, molhando quer os munícipes, quer o chão  
3. A porta da entrada não tranca automaticamente.  
...”

foi solicitado o empreiteiro para proceder com a maior brevidade possível à correção das mesmas.

Através do nosso ofício n.º 5673, de 12.06.2024, e-mail de 12.06.2024, e face a anomalias detetadas, a saber:

- “ ...  
*Um dos pilaretes não sobe e o outro ficou suspenso a meio*  
...”

Foi solicitado o empreiteiro para proceder no prazo de 5 dias à resolução do problema, por forma a garantir condições de segurança.

Através do nosso ofício n.º 6102, de 24.06.2024, e-mail de 25.06.2024, e face a anomalias detetadas - rotura na rede de rega (2) junto à entrada Norte de Benavente, foi solicitado o empreiteiro para proceder à resolução do problema com a maior brevidade possível, atendendo à seriedade da situação.

Face à deteção de nova rotura na rede de rega (3) junto à entrada Norte de Benavente, solicitou-se a devida reparação da mesma, através de e-mail de 30.07.2024. Através de e-mail de 31.07.2024, e uma vez que a reparação efetuada se encontrava a pouca profundidade, foi solicitado que a rede de distribuição de água fosse devidamente reparada, ou seja, devidamente enterrada a profundidade regulamentar, e só depois o pavimento reposto.

Pretende-se com o presente relatório traduzir a situação decorrente de anomalias na presente data, conforme se refere de seguida.

### 2. IDENTIFICAÇÃO DE ANOMALIAS

**Reparar esticadores dos cabos de aço, por forma a que não se soltem**

Conforme anteriormente referido, foi implementada nova solução para os vãos do espaço do Parque Infantil projetada pelo gabinete projetista BEABSTRACT.

Contudo, mantém-se a solução projetada para os restantes vãos, ou seja, toda a zona de acesso ao WC, incluindo a zona de acesso ao Armário de instalações elétricas, que consta do projeto inicial e que faz parte do Processo de Concurso da Empreitada.

Ora a solução executada pelo empreiteiro, não oferece condições uma vez que os cabos de aço se soltam, conforme se visualiza nas fotos 1 e 2, em anexo.

Através de e-mail de 09.08.2023, foi apresentada uma hipótese para resolução da situação, através de soldadura com vareta de prata.

Contudo, a resolução da situação compete ao empreiteiro, através da solução que entender, sendo certo que os cabos não se podem soltar.

### **WC do parque infantil**

Foram reparadas as anomalias na instalação sanitária, por parte da empresa Soinca, fornecedora do mesmo. Através do e-mail de 04.04.2024 (registo de entrada n.º 6906, de 10.04.2024), o empreiteiro vem apresentar exposição da empresa Soinca, que lhe forneceu o WC, sobre as reparações efetuadas, e referir que:

“ ...

*Percebe-se perfeitamente que as causas das anomalias são provocadas por diversos fatores alheios a Unikonstroi e Soinca.*

*Assim, tal como referi imensas vezes à Eng<sup>a</sup> Maria, este tipo de equipamento carece de cuidados técnicos periódicos que não são de todo enquadráveis na garantia*

...”

Na presente situação, a manutenção periódica do WC é assegurada pelos serviços do Município.

A empresa Soinca, que forneceu o WC, vem referir na sua exposição, como eventual causadora dos problemas, a acumulação de areias calcárias finas nas tubagens e nessa sequência nas electroválvulas e restante equipamento hidráulico.

Contactámos a empresa A.R. – ÁGUAS DO RIBATEJO, EIM, S.A., para saber se, efetivamente, existe ou existiu algum problema na rede de distribuição de água neste local, nomeadamente, com areias ou outras impurezas na rede pública, ao que fomos informados que tal não se verificou, nem se verifica, estando a rede sem qualquer constrangimento.

As areias na rede de abastecimento ao WC poderiam, eventualmente, dever-se à fase de execução da rede de distribuição e a eventual deficiente tamponamento da mesma, na fase de construção.

No entanto, e face às situações anómalas que se têm verificado, em termos de funcionamento do WC, como seja o deficiente funcionamento dos aspersores de lavagem, aparentemente por acumulação de areias, propõe-se que os serviços de manutenção do Município avaliem a situação, tendo em conta que o empreiteiro já comunicou que o equipamento não tem anomalias, e que as intervenções necessárias, em termos de manutenção, terão um custo não previsto no contrato.

### **Roturas na rede de rega**

A rotura da rede de rega (2) foi reparada em 10.07.2024.

A rotura da rede de rega (3) foi reparada em 02.08.2024.

### **Manutenção de zonas verdes**

Parque infantil “O Campino”

- A relva não está em condições;
- As plantas não estão em condições, e nunca cresceram bem;
- Deve ser avaliado o estado da árvore replantada no canteiro.

(Fotos 3, 4, 5, 6 e 7, em anexo)

#### Entrada Norte

Deve ser avaliado o estado da árvore e limpa a caldeira (Foto 8, em anexo)

#### Praça da República

- Canteiro de *lavandula*

O canteiro deverá ser devidamente cuidado (Foto 9, em anexo)

- Canteiro do *Cedrus atlantica Glauca*

O canteiro deverá ser devidamente cuidado

(Fotos 10, 11, e 12, em anexo)

- Canteiro de *Gazaneas*

O canteiro deve ser devidamente cuidado.

(Fotos 13 e 14, em anexo)

#### Praça do Município

- Devem ser limpas as caldeiras das árvores.
- Balizadores retráteis

Através de e-mail de 26.06.2024 (registo de entrada 12464 de 01.07.2024), vem o empreiteiro expor o seguinte:

“... ”

*Pelo que me foi transmitido pela Artecimel telefonicamente, fornecedor do Equipamento da fundição Ductil, a situação ficou resolvida.*

*No entanto foi-me transmitido que tratando-se de um equipamento eletromecânico carece de uma manutenção/ cuidados mínimos para que esteja sempre em pleno funcionamento.*

*Assim para evitar novamente uma pseudo-avaria ou mesmo avaria, recomendo veemente que procedam a manutenção periódica dos pilaretes.*

“... ”

Sendo necessário haver uma manutenção periódica do equipamento, e atendendo a que a mesma não foi adjudicada ao empreiteiro, julga-se que deve então o Município tomar os respetivos procedimentos, por forma a assegurar a manutenção dos pilaretes, com a periodicidade necessária.

- Balizadores removíveis

Os balizadores removíveis apresentam degradação acentuada, e alguma dificuldade na retirada dos mesmos, pelo que não oferecem condições de utilização, devendo ser substituídos.

(Fotos 15, 16 e 17, em anexo)

## **Restantes anomalias identificadas no auto de receção provisória**

### **Escorrências no acabamento das paredes do WC do parque infantil**

Neste momento, o WC não apresenta irregularidades, em termos de pintura exterior. A infiltração interior que se verificava nos azulejos do lado esquerdo da porta de entrada do WC, não se verifica neste momento, pelo que vamos avaliar futuramente a situação, nomeadamente, durante o período das chuvas.

### **Fissuração, eflorescências e pequenas manchas nas paredes do PI**

Ainda não foi feita a reparação.

### **Sinalização horizontal com pedra de calçada grossa de cor branca**

A sinalização horizontal, executada com calçada grossa de calcário, não se destaca. Aguarda-se a substituição da mesma.

### **Zonas com acumulação de água**

Mantem-se a situação já referida anteriormente, ou seja: Verifica-se em várias zonas acumulação de água as quais devem ser devidamente reparadas. Devem ser verificados todos os locais "in situ", nomeadamente, na Praça do Município, em que se verificam algumas irregularidades.

Ainda não foi feita qualquer reparação de calçadas, após a receção provisória da obra, não obstante o empreiteiro ter referido que as anomalias deveriam ser corrigidas no fim do inverno. Contudo, deve agendar-se reunião no local, para definição dos locais a intervir.

## **3. CONCLUSÃO**

Face ao exposto, é nosso entendimento que:

- Relativamente ao WC, a situação seja avaliada pelos serviços de manutenção do Município;
- No que concerne aos pilaretes retráteis, sejam tomados os procedimentos, por forma a haver uma manutenção periódica do equipamento, atendendo a que a mesma não foi adjudicada ao empreiteiro;
- Se proceda ao agendamento de conferência procedimental para que, em conjunto com a empresa A.R. – ÁGUAS DO RIBATEJO, EIM, S.A.:
  - se decida acerca da notificação ao empreiteiro, para que proceda à correção das anomalias identificadas e ao restabelecimento dos espaços verdes;
  - se decida sobre o prazo a conceder para as reparações, que se propõe de 45 (quarenta e cinco) dias;
  - se notifique o empreiteiro para, dentro do prazo definido em conjunto com a empresa A.R. – ÁGUAS DO RIBATEJO, EIM, S.A., proceder às correções devidas, após expirados os 10 (dez) dias concedidos para pronúncia, a contar da data da sua notificação, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 122.º do novo Código do Procedimento Administrativo (nCPA).

Deve também ser agendada com o empreiteiro reunião no local, para definição das zonas de calçada a reparar.

À consideração superior,

A técnica superior, Maria Virgínia Antunes Pinto, eng.<sup>a</sup> civil

**Despacho do presidente da Câmara Municipal:** “À reunião CMB. 12/08/2024”

**DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES:** A SENHORA VICE-PRESIDENTE explanou a informação técnica e observou que embora seja colocada a possibilidade de agendar uma conferência procedimental para, em conjunto com a empresa Águas do Ribatejo, decidir acerca da notificação ao empreiteiro, crê que não há necessidade dessa conferência, podendo o processo ser abreviado.

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores em representação do PSD – Partido Social Democrata, Luís Feitor e Sónia Ferreira, homologar a Informação n.º 26559, de 05 de agosto de 2024 e, de acordo com a mesma, notificar o empreiteiro para proceder à correção das anomalias identificadas e ao restabelecimento dos espaços verdes, concedendo-lhe o prazo de 45 (quarenta e cinco) dias para o efeito, após expirados os 10 (dez) dias para pronúncia, a contar da data da notificação, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 122.º do Código do Procedimento Administrativo.

A presente deliberação foi aprovada em minuta, nos termos do n.º 3 do art. 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e constitui pasta anexa à ata.

## **05- DIVISÃO MUNICIPAL DE OBRAS PARTICULARES, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, DESENVOLVIMENTO E AMBIENTE**

### **05.01- Subunidade Orgânica de Obras Particulares**

#### **APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA**

##### **A CONHECIMENTO**

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos exarados pelo vereador, Hélio Manuel Faria Justino, no uso de competências delegadas/subdelegadas, cujos teores abaixo se transcrevem, em:

26.07.2024

#### **Ponto 5 – LICENÇA ADMINISTRATIVA / LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES E AMPLIAÇÃO DE MORADIA / GARAGEM E ANEXO**

Processo n.º 991/2023

Requerente: Cátia Silvana Martins de Oliveira Louro

Local: Herdade do Bilrete de Cima, 35 – Benavente

Teor do despacho: *“Homologo. Aprovado o projeto de arquitetura. Notificar requerente para, no prazo de 60 dias, apresentar os projetos das especialidades.”*

29.07.2024

#### **Ponto 6 – LICENÇA ADMINISTRATIVA / LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE MORADIA**

Processo n.º 459/2024

Requerente: Fábio José Faria Cardoso

Local: Rua Monte da Saúde, 34 – Benavente

Teor do despacho: *“Homologo. Aprovado o projeto de arquitetura. Notificar requerente para, no prazo de 60 dias, apresentar os projetos das especialidades.”*

05.08.2024

**Ponto 7 – LICENÇA ADMINISTRATIVA / LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES**

Processo n.º 818/2024

Requerente: Marinhave – Sociedade Agro-Avícola, S.A.

Local: Herdade Arneiro Grande - Santo Estevão

Teor do despacho: *“Homologo. Aprovado o projeto de arquitetura. Notificar requerente para apresentar os projetos das especialidades.”*

08.08.2024

**Ponto 8 – LICENÇA ADMINISTRATIVA / MORADIA UNIFAMILIAR**

Processo n.º 336/2024

Requerente: Isidro António Cardoso da Costa

Local: Rua 1.º de maio – Samora Correia

Teor do despacho: *“Homologo. Aprovado o projeto de arquitetura, ficando o deferimento final condicionado à entrega dos elementos identificados na informação técnica. Notificar requerente para, no prazo de 60 dias, apresentar os projetos das especialidades.”*

**DEFERIMENTO DO PEDIDO DE LICENÇA ADMINISTRATIVA**

**A CONHECIMENTO**

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos despachos exarados pelo vereador, Hélio Manuel Faria Justino, no uso de competências delegadas/subdelegadas, cujos teores abaixo se transcrevem, em:

31.07.2024

**Ponto 9 – LICENÇA ADMINISTRATIVA / LEGALIZAÇÃO DE ANEXO, GARAGEM E MURO**

Processo n.º 2538/2023

Requerente: Vanda Conceição Figueiredo Saraiva

Local: Estrada Malhada dos Carrascos, 99 – Porto Alto

Teor do despacho: *“Homologo. Deferido o pedido de licença administrativa.”*

07.08.2024

**Ponto 10 – LICENÇA ADMINISTRATIVA / ALTERAÇÕES EFETUADAS NO DECORRER DA OBRA**

Processo n.º 192/2020

Requerente: Brites & Brites – Transportes de Aluguer, Unipessoal, Lda.

Local: Vale Tripeiro, 10 T – Benavente

Teor do despacho: *“Homologo. Deferido o pedido de licença administrativa.”*

08.08.2024

**Ponto 11 – LICENÇA ADMINISTRATIVA / LEGALIZAÇÃO DE ALTERAÇÕES**

Processo n.º 2607/2023

Requerente: Maximiano Manuel Rego Mendes Boto

Local: Rua Calouste Gulbenkian, 3/4 B – Samora Correia

Teor do despacho: “Homologo. Deferido o pedido de legalização, condicionado à entrega do documento identificado na presente informação técnica. Proceder em conformidade.”

## Ponto 12 – TRÂNSITO

Processo n.º 79/2023

Requerente: Jorge Ribeiro

Local: Beco Portas do Sol – Benavente

### Informação do Trânsito, de 07.08.2024

<b>Proposta de decisão</b>
Face ao abaixo informado, coloca-se à consideração superior a seguinte proposta de decisão: Salvo melhor opinião superior, parece-nos que a solução apresentada resolverá de forma eficaz o solicitado pelo requerente, contribuindo para um melhor ordenamento da zona.

## TRÂNSITO ORDENAMENTO, CIRCULAÇÃO E ESTACIONAMENTO

### 1. PROPOSTA DO REQUERENTE

REGISTO DE ENTRADA N.º	11536	DATADO DE	16/05/2023	PROCESSO N.º
REFERENTE A	Lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida e ordenamento da zona			79/2023-T
REQUERENTE	Jorge Ribeiro			
PROMOTOR				

PRETENDIDO	Lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida
LOCALIDADE	Benavente
MORADA	Beco das Portas do Sol
ENQUADRAMENTO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lei n.º 34/2015, de 27/04</li> <li>• Decreto-Regulamentar n.º 6/2019, de 22/10 (RST)</li> <li>• Decreto-Lei n.º 114/94, de 03/05, com as suas alterações posteriores (Código da Estrada)</li> <li>• RMUE</li> </ul>
NOTAS:	<p>1) Também se levou em conta os requerimentos n.º:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 12638, de 30-05-2023</li> <li>• 598, de 09-01-2024</li> <li>• 13317, de 11-07-2024</li> </ul>

### 2. ENQUADRAMENTO

Dentro de uma ótica de criação de um Regulamento Municipal de Trânsito (para o Município de Benavente), das novas regras expressas no Regulamento de Sinalização e Trânsito, entrado em vigor, recentemente, e das recomendações provenientes da União Europeia, no sentido de se promover e melhorar a circulação de peões, velocípedes e os circuitos urbanos (através da criação das Zonas 30 e das Zonas de Coexistência), trabalhou-se o pretendido pelos munícipes com aqueles princípios.

Em termos de decisão política do Município de Benavente, tem-se que não se deve criar lugares de estacionamento exclusivos para os privados, salvo em casos devidamente justificados.

### **3. ABRANGÊNCIA**

Solicita o requerente um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida, que é o próprio, para maior facilidade de acesso ao veículo, o mais perto possível da sua residência.

Faz comprovativo da sua morada através de fatura de eletricidade e apresentou o cartão europeu de estacionamento para pessoas com deficiência, bem como o atestado médico de incapacidade multiuso.

Em visita ao local, constatou-se que é viável, aproveitando-se um lugar de estacionamento existente para o efeito (conforme foto 1, em anexo), nas proximidades da sua residência.

Refira-se ainda que o lugar não será de uso exclusivo do requerente, mas de toda e qualquer pessoa que apresente (seja titular) do dístico de estacionamento para pessoa com deficiência.

### **4. PROPOSTA**

Assim, propõe-se que o primeiro lugar da referida rua (conforme foto em anexo), seja convertido em lugar de estacionamento para pessoas com mobilidade reduzida.

De referir que nesta zona não existe mais nenhum lugar com estas características.

Refira-se ainda que na zona de confluência do Beco das Portas do Sol com a Rua Portas do Sol, e na zona de acesso ao portão secundário do campo de jogos do Grupo Desportivo de Benavente, há problemas com estacionamento abusivo, impedindo a inversão de marcha de veículos de socorro, propondo-se, por isso, que seja interditado o estacionamento entre o Beco das Portas do Sol e o portão de acesso ao complexo desportivo.

Propõe-se, assim, que seja marcada uma zona com M17b com características físicas definidas no quadro L, do RST, + M12 com colocação de sinalética vertical inerente (C15+ mod. 10b) sem limite de tempo/horário, bem como colocação de C15+ Sinal de "Saída de Emergência" no portão do campo de jogos do Grupo Desportivo de Benavente.

Imagem 2 (em anexo)

### **5. TRAMITAÇÃO**

O processo de implementação do pretendido, e de acordo com o número 1 do artigo 121.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro (vulgarmente designado como CPA, na versão atualmente em vigor), os possíveis interessados têm o direito de ser ouvidos no presente procedimento, pelo que se deverá proceder a:

- Consulta de entidades locais (Junta de Freguesia, Bombeiros e Guarda Nacional Republicana),
- Consulta de eventuais abrangidos (através de ofício personalizado ou edital localizado),
- Consulta pública, através de edital publicado em órgão de comunicação e publicitação no site da Autarquia.

Depois da consulta atrás referida, elaborar-se-á um relatório final com o resumo de todos os pareceres enviados, que irá servir de suporte à decisão final.

## 6. CONCLUSÃO

Salvo melhor opinião superior, parece-nos que a solução apresentada resolverá de forma eficaz o solicitado pelo requerente, contribuindo para um melhor ordenamento da zona.

A assistente técnica, Vânia Cristina de Oliveira Guilherme Fonseca

<b>Parecer:</b>  <b>O chefe da D. M. O. P. P. U. D. A.</b>	<b>Despacho:</b> À reunião.  07.08.2024  <b>O vereador, no uso de competências delegadas/subdelegadas</b>
------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES:** O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO referiu que a proposta em apreço contempla a criação de lugar de estacionamento para pessoas com mobilidade reduzida no Beco Portas do Sol, freguesia de Benavente, bem como a interdição do estacionamento num pequeno troço entre o Beco Portas do Sol e o portão de acesso ao campo de futebol.

Propôs que, caso a Câmara Municipal aprove a proposta, seja promovida a consulta pública e às entidades competentes, no que respeita à interdição do estacionamento e que se passe, de imediato, à marcação do lugar de estacionamento para pessoas com mobilidade reduzida, caso em que, normalmente, é dispensada a consulta às entidades.

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade homologar a Informação do Trânsito, de 07.08.2024, e manifestar a intenção de aprovar a proposta nela contida, promovendo a audiência prévia dos interessados e a consulta às entidades intervenientes, relativamente à interdição do estacionamento entre o Beco Portas do Sol e o portão de acesso ao complexo desportivo, dispensando-se tal audiência no que respeita ao lugar de estacionamento para pessoas com mobilidade reduzida.

A presente deliberação foi aprovada em minuta, nos termos do n.º 3 do art. 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e constitui pasta anexa à ata.

### Ponto 13 – TRÂNSITO

Processo n.º 206/2023

Requerente: Condomínio do prédio, lote 27

Local: Rua Pato Real, 27 – Benavente

<b>Proposta de decisão</b>
Face ao abaixo informado, coloca-se à consideração superior a seguinte proposta de decisão: Salvo melhor opinião superior, parece-nos que a solução apresentada resolverá de forma eficaz o solicitado pelo requerente, contribuindo para o bem-estar de todos os moradores.

## TRÂNSITO ORDENAMENTO, CIRCULAÇÃO E ESTACIONAMENTO

### 1. PROPOSTA DO REQUERENTE

REGISTO DE ENTRADA N.º	19628	DATADO DE	18/09/2023	PROCESSO N.º
REFERENTE A	Sinalização horizontal em frente ao acesso das garagens			206/2023-T
REQUERENTE	Condomínio Prédio Lote 27			
PROMOTOR				

PRETENDIDO	Sinalização horizontal no acesso às garagens
LOCALIDADE	Benavente
MORADA	Rua do Pato Real Lote 27
ENQUADRAMENTO	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lei n.º 34/2015, de 27/04</li> <li>• Decreto-Regulamentar n.º 6/2019, de 22/10 (RST)</li> <li>• Decreto-Lei n.º 114/94, de 03/05, com as suas alterações posteriores (Código da Estrada)</li> <li>• RMUE</li> </ul>

## 2. ENQUADRAMENTO

Dentro de uma ótica de criação de um Regulamento Municipal de Trânsito (para o Município de Benavente), das novas regras expressas no Regulamento de Sinalização e Trânsito, entrado em vigor, recentemente, e das recomendações provenientes da União Europeia no sentido de se promover e melhorar a circulação de peões, velocípedes e os circuitos urbanos (através da criação das Zonas 30 e das Zonas de Coexistência), trabalhou-se o pretendido pelos munícipes com aqueles princípios.

## 3. ABRANGÊNCIA

Solicita o requerente que “sejam colocadas as raias amarelas em frente da entrada da garagem do prédio sito na Rua Pato Real, lote 27.

Em visita ao local, constatou-se que é viável a colocação da sinalização horizontal, devendo proceder-se do mesmo modo com a entrada do prédio adjacente.

Imagem 1 (em anexo)

## 4. PROPOSTA

Tendo em conta que a alínea c) do número 1 do artigo 50.º do Código da Estrada (Decreto-Lei n.º 114/1994, de 03 de maio, e suas posteriores atualizações) diz: “*É proibido estacionamento nos lugares por onde se faça o acesso de pessoas ou veículos a propriedades, a parques ou a lugares de estacionamento*”. Verifica-se que muitos condutores, de forma abusiva ou por distração ou por comodismo, estacionam onde “calha”, não se preocupando com terceiros.

Assim, propõe-se que seja pintado a amarelo no pavimento, listado com linhas com uma inclinação de 45º, separadas por 1,00 metro, um polígono que corresponda à largura da entrada de acesso, acrescido 0,50 metros para cada lado.

Imagem 2 (em anexo)

## 5. TRAMITAÇÃO

Está dispensada a consulta de entidades externas, uma vez que resulta da aplicação direta do Código da Estrada [artigo 50.º, número 1, alínea c)].

## 6. CONCLUSÃO

Salvo melhor opinião superior, parece-nos que a solução apresentada resolverá de forma eficaz o solicitado pelo requerente, contribuindo para o bem-estar de todos os moradores.

A assistente técnica, Vânia Cristina de Oliveira Guilherme Fonseca

<p><b>Parecer:</b></p> <p>O chefe da D. M. O. P. P. U. D. A.</p>	<p><b>Despacho:</b> À reunião.</p> <p>29.07.2024</p> <p><b>O vereador, no uso de competências delegadas/subdelegadas</b></p>
---------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES:** O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO explanou a proposta em análise e deu nota que a mesma dispensa a consulta prévia dos interessados, uma vez que resulta da aplicação do art.º 50.º do Código da Estrada.

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade homologar a Informação do Trânsito e, de acordo com a mesma, aprovar a proposta de sinalização horizontal em frente ao acesso das garagens sitas na Rua do Pato Real, lote 27, em Benavente, dispensando a audiência prévia dos interessados, ao abrigo da al. c) n.º 1 do art.º 50.º do Código da Estrada, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 114/1994, de 03 de maio, na redação atual. A presente deliberação foi aprovada em minuta, nos termos do n.º 3 do art. 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e constitui pasta anexa à ata.

### Ponto 14 – TRÂNSITO

Processo n.º 63/2024

Requerente: Carla Marisa de Oliveira Luís Roque

Local: Estrada Carregueira, 74 – Samora Correia

#### Informação do Trânsito, de 22.07.2024

<b>Proposta de decisão</b>
Face ao abaixo informado, coloca-se à consideração superior a seguinte proposta de decisão: Salvo melhor opinião superior, parece-nos que a solução apresentada resolverá de forma eficaz o solicitado pelo requerente.

### TRÂNSITO ORDENAMENTO, CIRCULAÇÃO E ESTACIONAMENTO

#### 1. PROPOSTA DA REQUERENTE

REGISTO DE ENTRADA N.º	8113	DATADO DE	30/04/2024	PROCESSO N.º
REFERENTE A	Lugar de estacionamento / paragem para carrinha do CRIB			63/2024-T
REQUERENTE	Carla Marisa de Oliveira Luís Roque			
PROMOTOR				

PRETENDIDO	Lugar de estacionamento / paragem para carrinha do CRIB
LOCALIDADE	Samora Correia
MORADA	Estrada da Carregueira, n.º 74

<b>ENQUADRAMENTO</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Lei n.º 34/2015, de 27/04</li><li>• Decreto-Regulamentar n.º 6/2019, de 22/10 (RST)</li><li>• Decreto-Lei n.º 114/94, de 03/05, com as suas alterações posteriores (Código da Estrada)</li><li>• RMUE</li></ul>
----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **2. ENQUADRAMENTO**

Dentro de uma ótica de criação de um Regulamento Municipal de Trânsito (para o Município de Benavente), das novas regras expressas no Regulamento de Sinalização e Trânsito, entrado em vigor, recentemente, e das recomendações provenientes da União Europeia no sentido de se promover e melhorar a circulação de peões, velocípedes e os circuitos urbanos (através da criação das Zonas 30 e das Zonas de Coexistência), trabalhou-se o pretendido pelos munícipes com aqueles princípios.

## **3. ABRANGÊNCIA**

Solicita a requerente um lugar de estacionamento para que a viatura do CRIB, que transporta o seu filho, possa parar em frente à sua porta uma vez que as viaturas estacionadas condicionam a sua paragem.

Faz comprovativo da sua morada através da fatura da água. Junta também o atestado médico de incapacidade multiuso do seu filho.

Em visita ao local, constatou-se que é viável criar uma zona zebra para paragem da carrinha do CRIB (foto em anexo).

## **4. PROPOSTA**

Assim, propõe-se a marcação de uma zona zebra, de cor amarela, seguida de traço também em amarelo (conforme imagem e foto, em anexo).

## **5. TRAMITAÇÃO**

O processo de implementação do pretendido, e de acordo com a alínea a) do número 1 do artigo 124.º do Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro (vulgarmente designado como CPA, na versão atualmente em vigor), que se refere a situações urgentes, seja dispensado de consulta pública, bastando apenas o parecer favorável do Executivo.

## **6. CONCLUSÃO**

Salvo melhor opinião superior, parece-nos que a solução apresentada resolverá de forma eficaz o solicitado pelo requerente.

A assistente técnica, Vânia Cristina de Oliveira Guilherme Fonseca

<b>Parecer:</b>  <b>O chefe da D. M. O. P. P. U. D. A.</b>	<b>Despacho:</b> À reunião.  31.07.2024  <b>O vereador, no uso de competências delegadas/subdelegadas</b>
------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES:** O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO explanou a proposta em apreço, observando que, no caso, também é dispensada a consulta às entidades.

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade homologar a Informação do Trânsito, de 22.07.2024 e, de acordo com a mesma, aprovar a proposta de criação de um lugar de estacionamento/paragem para carrinha do CRIB [Centro de Recuperação Infantil de Benavente] em frente ao prédio sito na Estrada da Carregueira, n.º 74, em Samora Correia, dispensando a audiência prévia dos interessados, ao abrigo da al. a) n.º 1 do art.º 124.º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 07 de janeiro, na redação atual.

A presente deliberação foi aprovada em minuta, nos termos do n.º 3 do art. 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e constitui pasta anexa à ata.

## **06- DIVISÃO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL, CULTURA, TURISMO, DESPORTO E JUVENTUDE**

### **06.01- Subunidade Orgânica de Ação Socioeducativa**

#### **Ponto 15 – OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO (PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO)**

Entidade: Organização Regional de Santarém da Juventude Comunista Portuguesa

Assunto: Informa da ocupação de espaço público, através de e-mail enviado aos serviços e cujo teor se transcreve:

*“A Juventude Comunista Portuguesa vem pelo presente meio informar V. Exa, nos termos do artigo 45.º da Constituição da República Portuguesa referente ao exercício do direito fundamental de reunião e manifestação, cujo exercício não está sujeito a qualquer autorização, e dos artigos 2.º e 3.º do Decreto-Lei n.º 406/74, de 29 de agosto, que no próximo dia 30 de agosto de 2024 será realizada uma iniciativa em torno da Festa do Avante! no espaço público do Parque 25 de abril e no respetivo coreto, pelo que serve esta notificação de ocupação de espaço público. O espaço mencionado encontra-se no link abaixo.*

*Solicitamos, desta forma, a disponibilização de dois stands da CMB com corrente elétrica, com vista ao serviço de comida e bebida e venda de materiais, bem como a disponibilização de corrente elétrica no coreto, para ligar os equipamentos necessários à música ao vivo, que será também parte desta iniciativa.*

*A JCP solicita o comprovativo de receção por parte da Câmara Municipal de Benavente, nos termos do n.º 3 do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 406/74.”*

**DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES:** A SENHORA VICE-PRESIDENTE apresentou a comunicação da Organização Regional de Santarém da Juventude Comunista Portuguesa, relativa à ocupação de espaço público no Parque “25 de abril”, em Benavente, e do respetivo coreto, para realização duma iniciativa, dia 30 de agosto.

Seguidamente, fez alusão ao pedido de cedência de dois stands e disse que embora creia que não há disponibilidade para prestar esse apoio, solicitou ao senhor vereador Hélio Justino que se pronunciasse sobre essa disponibilidade.

O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO referiu a realização, naquela mesma data, das festas de Santo Estêvão e do almoço convívio dos reformados, na véspera, crendo que não há condições para deferir a pretensão.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento da ocupação do espaço público e deliberou, por unanimidade, manifestar indisponibilidade para prestar o apoio logístico solicitado pela Organização Regional de Santarém da Juventude Comunista Portuguesa para a data pretendida.

A presente deliberação foi aprovada em minuta, nos termos do n.º 3 do art. 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e constitui pasta anexa à ata.

### **Ponto 16 – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE TASQUINHAS**

Entidade: Almansor Motor Clube

Assunto: Informa que irá realizar, no próximo dia 7 de setembro do corrente ano, o “Dia da Carta Verde”, evento anual do Clube, a fim de regularizar as quotizações e seguros das clássicas, assim como proporcionar convívio entre sócios e colaboradores.

Para o efeito, solicita a cedência de uma tasquinha pequena, com corrente elétrica, para bar de apoio ao evento, a ser colocada debaixo das árvores no Largo da Bola (recinto das festas).

DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES: A SENHORA VICE-PRESIDENTE apresentou o pedido em análise e perguntou ao senhor vereador Hélio Justino se há disponibilidade para ceder o apoio logístico pretendido.

O SENHOR VEREADOR HÉLIO JUSTINO respondeu que, atendendo à data do evento, haverá, certamente, disponibilidade.

DELIBERAÇÃO: Deliberado por unanimidade prestar o apoio logístico solicitado pelo Almansor Motor Clube, para realização do evento “Dia da Carta Verde”, a ter lugar a 07 de setembro.

### **Ponto 17 – PEDIDO DAS CHAVES DO CENTRO CULTURAL DE BENAVENTE**

Entidade: Andrade Dance Academy

Assunto: Solicita que lhe sejam cedidas as chaves do Centro Cultural de Benavente a partir do dia 19 de setembro, para utilização do espaço às quintas-feiras, pelas turmas de ballet de competição, contemporâneo de competição e turmas de hip-hop de competição.

DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES: O SENHOR VEREADOR JOSÉ MANUEL AZEVEDO referiu que o espaço está disponível para as datas solicitadas, devendo as chaves do Centro Cultural de Benavente ser levantadas cada vez que a Andrade Dance Academy necessite de utilizar aquele equipamento, e restituídas no dia seguinte, tal como acontece com outras coletividades que solicitam o espaço.

DELIBERAÇÃO: Deliberado por unanimidade autorizar a Andrade Dance Academy a utilizar o Centro Cultural de Benavente para a finalidade pretendida às quintas-feiras, a partir do dia 19 de setembro, nas condições mencionadas pelo senhor vereador José Manuel Azevedo.

### **Ponto 18 – PEDIDO DE CEDÊNCIA DO CENTRO CULTURAL DE SAMORA CORREIA, PARA REUNIÃO DE PAIS, DIA 25 DE AGOSTO**

Entidade: NASC – Núcleo de Andebol de Samora Correia

Assunto: Solicita a cedência do Centro Cultural de Samora Correia, dia 25 de agosto, para realização de uma reunião de pais.

Mais solicita, a cedência microfone, sistema de som e projeção.

**DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES:** A SENHORA VICE-PRESIDENTE apresentou o pedido em apreço e questionou o senhor vereador José Manuel Azevedo acerca da disponibilidade do espaço pretendido e da possibilidade de prestar o apoio logístico solicitado.

O SENHOR VEREADOR JOSÉ MANUEL AZEVEDO mencionou que está tudo garantido.

**DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade ceder o Centro Cultural de Samora Correia ao NASC – Núcleo de Andebol de Samora Correia, para realização de uma reunião de pais, dia 25 de agosto, e prestar o apoio logístico solicitado.

A presente deliberação foi aprovada em minuta, nos termos do n.º 3 do art. 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e constitui pasta anexa à ata.

### **Ponto 19 – APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÕES EM MINUTA**

Ao abrigo do preceituado no n.º 3 do art.º 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi deliberado, para que produzam efeitos imediatos, aprovar em minuta as seguintes deliberações:

- Empreitada de “Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Praça do Município, Praça da República e área envolvente” – Concurso público, através de Agrupamento de Entidades Adjudicantes, constituído pelo Município de Benavente e pela A.R. – Águas do Ribatejo, E.I.M., S.A. / Relatório de anomalias – Período de manutenção e garantia da obra;
- Trânsito;
- Ocupação de espaço público (Pedido de apoio logístico);
- Pedido de cedência do Centro Cultural de Samora Correia, para reunião de pais, dia 25 de agosto.

Não havendo mais nada a tratar, a senhora vice-presidente declarou encerrada a reunião às dezasseis horas e trinta e oito minutos.

Para constar se lavrou a presente ata, que depois de aprovada, vai ser assinada.

E eu, Palmira Alexandra de Carvalho Morais Alexandre Machado, chefe da Divisão Municipal de Gestão Administrativa e de Recursos Humanos, a subscrevo e assino.