



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

EDITAL N.º 410/2024

CATARINA PINHEIRO VALE, vice-presidente da Câmara Municipal de Benavente

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

Reunião Ordinária realizada em 22 de julho de 2024

- 1- Deliberou por unanimidade, após se proceder à apreciação do relatório final do instrutor do processo de contraordenação n.º 01/2024, da empresa intermunicipal A.R. – Águas do Ribatejo, EIM, S.A. (que, depois de assinado, digitalmente, fica arquivado em ficheiro eletrónico anexo à ata), aprovar, através de votação por escrutínio secreto, a proposta nele vertida e aplicar ao visado a coima de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros), nos termos e ao abrigo do disposto nos n.ºs 1 e 2 do artigo 73.º do Decreto-Lei n.º 194/2009, de 20 de agosto, na redação atual;
- 2- Deliberou por unanimidade, homologar o relatório final do procedimento concursal tendente à aquisição de serviços para elaboração de projeto de loteamento, projeto de obras de urbanização, projetos de arquitetura e especialidades para conjunto habitacional de vinte habitações unifamiliares, Rua da Liberdade, Santo Estêvão, e, em face do mesmo, adjudicar a referida aquisição de serviços à empresa Genera, Lda., pelo valor de 108.700,00 € (cento e oito mil e setecentos euros), acrescido de IVA à taxa legal atualmente em vigor, autorizando, em consequência, a respetiva correção de cabimento e a realização do compromisso da despesa;
- 3- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24083, de 12/07/2024 e, de acordo com a mesma, aprovar a minuta do contrato de aquisição de serviços para elaboração de projeto de loteamento, projeto de obras de urbanização, projetos de arquitetura e especialidades para conjunto habitacional de vinte habitações unifamiliares, Rua da Liberdade, Santo Estêvão, e autorizar a respetiva outorga pelo senhor presidente da Câmara Municipal;
- 4- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24693 e, de acordo com a mesma, assumir o pagamento de 30 € (trinta euros), relativo à nova renovação da carta de condução da munícipe Adelina Rita da Fonseca Martins Marmelo, e obter o direito de regresso sobre as entidades visadas, nomeadamente, AMA [Agência para a Modernização Administrativa] e IMT [Instituto da Mobilidade e dos Transportes];
- 5- Deliberou por unanimidade, dispensar a trabalhadora Virginia Maria Gonçalves Gregório Isidro, sem perda de quaisquer direitos, a fim de integrar



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

a Seleção Nacional de Senhoras no Campeonato do Mundo de Pesca Desportiva – Água Doce, a realizar em Penacova, Coimbra, de 19 a 25 de agosto, considerando que:

- Durante o seu período de ausência, compete à respetiva federação desportiva assegurar a remuneração em causa, tendo esta já manifestado não ter condições financeiras para o efeito;
- A representatividade ao mais alto nível dignifica o próprio país;
- É inadmissível que os atletas com resultados de excelência não tenham remuneração aquando dessa representatividade;
- É diminuto o número de dias de ausência, sendo, pois, de toda a justiça manter a remuneração;

- 6- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24260, de 16/07/2024 e, de acordo com a mesma, renunciar ao direito de preferência, em 1.º grau, nos termos do n.º 3 do art. 20.º do Decreto-Lei n.º 794/76, de 05 de novembro, e do art. 29.º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, na redação atual, na alienação duma moradia de rés-do-chão, 1.º andar, garagem e logradouro, construída no lote 89, constituído em direito de superfície, sito na Urbanização da Quinta do Portão de Ferro, no município de Benavente, com a área coberta de 71,80 m² e descoberta de 50,00 m², descrita na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 1193, da freguesia de Benavente, e inscrita na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 3138, e autorizar a venda do edificado ao filho da requerente, livre de ónus ou encargos, pelo valor de 50.000,00 € (cinquenta mil euros);
- 7- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24261, de 16/07/2024 e, de acordo com a mesma, renunciar ao direito de preferência, em 1.º grau, nos termos do n.º 3 do art. 20.º do Decreto-Lei n.º 794/76, de 05 de novembro, e do art. 29.º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, na redação atual, na alienação duma moradia de rés-do-chão, com logradouro, construída no lote 40 da Zona “A”, constituído em direito de superfície, sito na Urbanização dos Setores 4 e 16 do P.G.U. de Samora Correia, atualmente designada Rua João Villaret, n.º 40, no município de Benavente, com a área coberta de 100,00 m² e descoberta de 20,00 m², descrita na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 1995 da freguesia de Samora Correia e inscrita na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 4379, e autorizar a venda do edificado, livre de ónus ou encargos, pelo valor de 185.000,00 € (cento e oitenta e cinco mil euros);
- 8- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24558, de 17/07/2024 e, de acordo com a mesma, designar o eng.º Luís Miguel Oliveira Pereira para as funções de diretor de fiscalização da empreitada de “Requalificação e pavimentação da Rua Manuel Martins Alves, em Santo Estêvão”, durante os períodos de 22 de julho a 09 de agosto e de 26 de agosto a 06 de setembro;



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- 9- Deliberou por unanimidade, homologar o relatório final do procedimento concursal tendente à “Substituição de cobertura em fibrocimento em edifício do estaleiro municipal de Samora Correia – 2.ª fase” e, em face do mesmo, admitir as propostas constantes do quadro de classificação final, com exclusão das restantes concorrentes, e adjudicar a empreitada à empresa Thermotelha, Lda., pelo valor de 85.799,80 € (oitenta e cinco mil, setecentos e noventa e nove euros e oitenta cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e com o prazo de execução de 75 (setenta e cinco) dias;
- 10- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24680 e, de acordo com a mesma, aprovar a minuta do contrato da empreitada de “Substituição de cobertura em fibrocimento em edifício do estaleiro municipal de Samora Correia – 2.ª fase”, e autorizar a respetiva outorga pelo senhor presidente da Câmara Municipal;
- 11- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 23566, de 09/07/2024 e, de acordo com a mesma, aprovar:
 - A abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de “Requalificação do Centro de Saúde de Benavente”, nos termos do disposto na al. b) do art. 19.º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;
 - As peças do procedimento mencionadas na referida informação e que, depois de assinadas, digitalmente, ficam arquivadas em ficheiro eletrónico anexo à presente ata;
 - O prazo de execução de 150 (cento e cinquenta) dias, acrescido de 730 (setecentos e trinta) dias a partir da data da receção provisória da obra, para manutenção dos equipamentos;
 - O preço base de 338.000,00 € (trezentos e trinta e oito mil euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - As fórmulas atinentes à definição de preço anormalmente baixo, para efeito do procedimento;
 - A constituição do júri do procedimento, nos termos preconizados, delegando no mesmo a competência para prestação de esclarecimentos.E, ainda,
 - Nomear José Manuel Rego da Silva, técnico superior/engenheiro eletrotécnico, para diretor de fiscalização e Mário Rui Silva Roque Fonseca Lopes, técnico superior/engenheiro civil, para gestor do contrato;
- 12- Deliberou por unanimidade prestar, genericamente, o apoio logístico solicitado para a realização da festa anual de Santo Estêvão, de 30 de agosto a 02 de setembro, devendo ser avaliado com a respetiva Associação de Festas as matérias que a Autarquia poderá, ou não, assegurar;



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- 13- Deliberou por unanimidade, ceder os materiais de cozinha solicitados pela Associação de Festas da Barrosa, para realização da Festa em Honra de N.ª Sra. de Fátima, a ter lugar de 26 a 28 de julho;
- 14- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pela Comissão de Festas em Honra de N.ª Sra. da Paz, para realização das procissões, dias 03 e 04 de agosto;
- 15- Deliberou por unanimidade, ceder o Centro Cultural de Benavente ao Núcleo Filatélico e Numismático de Benavente, para realização da XII Expo-Feira Nacional de Colecionismo, com exceção da cedência de mesas e cadeiras, e adquirir as 100 medalhas pretendidas;
- 16- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24387, de 16/07/2024 e, de acordo com a mesma, emitir parecer favorável à passagem da 2.ª etapa da 85.ª Volta a Portugal Continente no município de Benavente, dia 26 de julho, entre as 16:18 e as 16:46 horas, conforme percurso apresentado, devendo a organização acautelar todas as condições de segurança e proteção de bens privados, assim como das próprias vias, e responsabilizar-se pelos danos supervenientes que possam ocorrer;
- 17- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 23740, de 10/07/2024 e, de acordo com a mesma, transferir para o Agrupamento de Escolas a verba de 285,73 € (duzentos e oitenta e cinco euros e setenta e três cêntimos), referente ao material escolar levantado nas papelarias escolares no período compreendido entre 01 de setembro de 2023 e 28 de junho de 2024, de acordo com a listagem nominal que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata;
- 18- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 24456, de 17/07/2024 (que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata) e, de acordo com a mesma, atribuir ao munícipe referenciado o apoio económico eventual de 55 € (cinquenta e cinco euros), em numerário (despesa financeira cabimentada sob o n.º 41154), para pagamento de exame médico na Santa Casa da Misericórdia de Benavente.

Benavente, 29 de julho de 2024.

A vice-presidente da Câmara Municipal,