



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

EDITAL N.º 274/2024

CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

Reunião Ordinária realizada em 20 de maio de 2024

- 1- Deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho n.º 234/2024, de 06 de maio, através do qual o senhor presidente determinou que não houvesse lugar à realização da reunião do órgão executivo do dia 13 de maio;
- 2- Deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de apoio financeiro à Associação Promoção da Saúde e Desenvolvimento Comunitário, no montante de 2.656,80 € (dois mil, seiscentos e cinquenta e seis euros e oitenta cêntimos), cabimentado sob o n.º 40417, para apoio ao funcionamento do NAT [Núcleo de Atendimento a Toxicodependentes] de Benavente;
- 3- Deliberou por unanimidade, nos termos do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo do Município de Benavente, aprovar a proposta de atribuição de subsídio à Fábrica da Igreja Paroquial de Benavente, no montante de 1.000,00 € (mil euros), cabimentado sob o n.º 40489;
- 4- Deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que, tendo em conta que a data da receção do pedido de licença especial de ruído para as festas de São Brás, na Barrosa, e a data da Informação n.º 16184, de 8 de maio, não permitiam que, em tempo útil, o pedido fosse submetido a deliberação do Executivo, e também tendo em conta o parecer da chefe da DMGARH, em substituição do chefe da DMGF, ao abrigo do disposto no n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, 12/09, deferiu o mesmo, fixando os seguintes horários: das 19h00 do dia 05/05/2024 às 03h00m do dia 09/05/2024 e das 09h00m às 17h00m do dia 09/05/2024, devendo comunicar-se à requerente, à Junta de Freguesia da Barrosa e demais entidades públicas relevantes;
- 5- Deliberou por unanimidade, aprovar a proposta para ocupação de 3 postos de trabalho para o Programa Radar Social, no âmbito das carreiras/categorias de técnico superior/sociologia, educação social e gestão, na modalidade de contrato de trabalho a termo resolutivo certo, ao abrigo do n.º 4 do art.º 30.º e da al. i) do n.º 1 do art.º 57.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas (LTFP), aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

de junho, e da Portaria n.º 161-A/2021, de 26 de julho, com termo a 31 de março de 2026;

- 6- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 16495, de 13/05/2024 e, nos termos da mesma, renunciar ao direito de preferência, em 1.º grau, nos termos do art. 29.º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, na alienação duma moradia de rés-do-chão, sótão e logradouro, construída no lote 74 da Zona “A”, constituído através do direito de superfície, sito na Urbanização dos Setores 4 e 16 do P.G.U. de Samora Correia (atual Rua Almada Negreiros, n.º 74), município de Benavente, com a área coberta de 100,00 m² e descoberta de 44,00 m², descrita na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 2249 da freguesia de Samora Correia e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 3019, livre de ónus ou encargos, e autorizar a venda do edificado pelo valor de 149.750,00 € (cento e quarenta e nove mil, setecentos e cinquenta euros);
- 7- Deliberou por unanimidade, renunciar ao direito de preferência, em primeiro grau, na alienação duma moradia de rés-do-chão, primeiro andar, garagem e logradouro, construída no lote 136 da zona “B” da urbanização dos Setores 4 e 16 do P.G.U. de Samora Correia (atual Rua António Tito, n.º 136), com a área bruta de construção de 204,60 m², área bruta dependente de 63,30 m² e área bruta privativa de 141,30 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 2438 da freguesia de Samora Correia e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 5164, e autorizar a respetiva venda pelo valor de 175.000,00 € (cento e setenta e cinco mil euros), livre de ónus ou encargos;
- 8- Deliberou por unanimidade, homologar o relatório final do procedimento concursal tendente à “Requalificação do Largo das Festas, na Barrosa” e, em face do mesmo, admitir as propostas para efeitos de adjudicação, constantes do quadro de classificação final, e adjudicar a empreitada à concorrente Gasfomento – Sistemas e Instalações de Gás, S.A., pelo valor de 231.582,49 € (duzentos e trinta e um mil, quinhentos e oitenta e dois euros e quarenta e nove cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e com prazo de execução de 150 (cento e cinquenta) dias;
- 9- Deliberou por unanimidade, homologar o relatório final do procedimento concursal tendente à “Ampliação do cemitério de Benavente” e, em face do mesmo, admitir a proposta constante do quadro de classificação final, e adjudicar a empreitada à concorrente Construções Martins & Reis, Lda. pelo valor de € 292.118,79 (duzentos e noventa e dois mil cento e dezoito euros e setenta e nove cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e com prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias;
- 10- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 15888, de 07/05/2024 e, nos termos da mesma, aprovar a minuta do contrato da



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

empreitada de “Requalificação do Largo das Festas, na Barrosa” e autorizar o senhor presidente a outorgar no mesmo;

- 11- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 15989, de 07/05/2024 e, nos termos da mesma, aprovar a minuta do contrato da empreitada de “Ampliação do cemitério de Benavente” e autorizar o senhor presidente a outorgar no mesmo;
- 12- Deliberou por unanimidade, nos termos da Informação do Planeamento, Ambiente e Fiscalização, de 15.05.2024, e do parecer do respetivo chefe de Divisão, que se homologam:
 - Autorizar a substituição imediata das garantias bancárias n.º N00416686 e n.º N00416687, pela garantia bancária n.º 00125-02-2394213 (que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à presente ata);
 - Autorizar a substituição da garantia bancária n.º 00125-02-2394213 por hipoteca sobre imóvel inscrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 6698/20141030, devendo a requerente demonstrar legitimidade sobre o mesmo;
 - Autorizar o senhor presidente a outorgar na respetiva escritura;
- 13- Deliberou por unanimidade, aceitar a receção definitiva das obras de urbanização do loteamento titulado pelo alvará n.º 3/2008 e libertar a totalidade da garantia bancária n.º 0873.011088.793 – CGD, no montante de 18.173,03 € (dezoito mil, cento e setenta e três euros e três cêntimos), nos termos da Informação da Gestão Urbanística, de 07.05.2024, e do parecer do respetivo chefe de Divisão, que homologou;
- 14- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação do Planeamento, Ambiente e Fiscalização, de 14.05.2024, bem como os pareceres dos respetivos dirigentes e, de acordo com os mesmos, dar início ao procedimento da alteração simplificada da 1.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Benavente para o prédio localizado na Rua 1.º de maio, na Barrosa, nos termos do n.º 3 do art. 123.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na redação atual, e proceder à consulta pública, pelo prazo de 10 dias, nos termos do n.º 4 do art. 123.º do mesmo Regime Jurídico;
- 15- Deliberou por unanimidade, ceder o auditório do Palácio do Infantado à Universidade Sénior do Concelho de Benavente, para realização de um evento no dia 31 de maio, das 14:00 às 23:30 horas, e prestar o apoio logístico solicitado;
- 16- Deliberou por unanimidade, prestar apoio à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Benavente, através da cedência de



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- um autocarro para participação ao 27.º Piquenício Nacional, a ter lugar no dia 16 de junho no Parque Municipal Cabeço de Montachique, em Loures;
- 17- Deliberou por unanimidade, prestar apoio ao Agrupamento de Escolas de Benavente, através da cedência de uma carrinha de carga para acompanhar os alunos que irão participar no VI Acampamento de Verão, que terá lugar em Góis, de 9 a 14 de junho;
 - 18- Deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que, em face do informado pela SOASE e tendo em conta o parecer favorável do senhor vereador Joseph Azevedo, nos termos e ao abrigo do n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na redação atual, deferiu o pedido de cedência de um espaço no Palácio do Infantado à Paróquia de Samora Correia, para oferta de lanche volante a um grupo de doentes da comunidade, após a celebração eucarística;
 - 19- Deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que, em face do informado pela SOASE e tendo em conta o parecer favorável do senhor vereador Joseph Azevedo, nos termos e ao abrigo do n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na redação atual, deferiu o pedido de cedência de espaço para formação do IEFP – Santarém no Palácio do Infantado, estando duas ações programadas para Samora Correia, com a duração de 25 horas cada, e com início a 14 de maio de 2024;
 - 20- Deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente que, em face do informado pela SOASE e tendo em conta o parecer favorável do senhor vereador Joseph Azevedo, nos termos e ao abrigo do n.º 3 do art. 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na redação atual, deferiu o pedido apresentado pelo Agrupamento de Escolas de Benavente, para utilização do Centro Cultural de Benavente no dia 10 de maio de 2024, das 13:00 às 15:30 horas, com a finalidade das crianças do Jardim de Infância n.º 3 de Benavente participarem na atividade “Avós e Netos”, em parceria com a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos do Concelho de Benavente;
 - 21- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pelo CNE – Agrupamento 1127 Samora Correia, para realização do Festival do Caracol, dia 01 de junho, e de um arraial de Santos Populares, dia 09 do mesmo mês;
 - 22- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pela Associação Recreativa Sra. da Graça de Benavente, para realização da “Noite de Marchas Populares”, dia 22 de junho, bem como ceder as instalações municipais solicitadas e dois autocarros para o transporte da Marchas dos Olivais e do Bairro Alto;



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- 23- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pela ADSCERFA [Associação Desportiva, Social, Cultural, Educativa e Recreativa de Foros de Almada], para realização da Festa da Sardinha Assada, a ter lugar de 5 a 7 de julho;
- 24- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pelo Clube União Artística Benaventense, para realização do festival gímnico anual – FEGIBEN, dia 25 de maio, no pavilhão da Escola Secundária de Benavente;
- 25- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pela Associação de Jovens de Samora Correia, para realização de um evento de futsal, a ter lugar nos dias 1 e 2 de junho, de acordo com a disponibilidade da Câmara Municipal;
- 26- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 16886, de 15/05/2024 e, nos termos da mesma, aprovar as normas de funcionamento do programa “Ativ’art 2024 - Semanas Ativas”, cujos encargos com as bolsas dos monitores se encontram cabimentados sob o n.º 40416;
- 27- Deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pelo Rancho Típico Saia Rodada de Benavente, para realização do Festival Infantil de Folclore no dia 8 de junho;
- 28- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 16938, de 15/05/2024 que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata e, nos termos da mesma, aprovar a atribuição do escalão B aos alunos referenciados.

Benavente, 27 de maio de 2024.

O presidente da Câmara Municipal,