



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Divisão Municipal de Obras Particulares, Planeamento Urbanístico, Desenvolvimento e Ambiente

EDITAL N.º 12/2024

Processo n.º 102/2023

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 127/2017 (em substituição do alvará de Loteamento n.º 4/2000), emitido em nome de Fernando Caneças – Empreendimentos Imobiliários, Lda

Hélio Manuel Faria Justino, Vereador da Câmara Municipal de Benavente, com subdelegação de competências, faz saber, nos termos e para efeitos do preconizado no n.º 3 do art.º 27º do Decreto-Lei n.º 555/1999, de 16 de dezembro, com posteriores alterações, que foi determinado proceder à notificação dos proprietários dos lotes constituídos pelo alvará de loteamento n.º 127/2017 (em substituição do alvará de Loteamento n.º 4/2000), emitido em nome de Fernando Caneças – Empreendimentos Imobiliários, Lda, para se pronunciarem sobre a proposta de alteração ao referido alvará.

A pretensão incide sobre o aumento da área de implantação e a alteração ao polígono de implantação, dos referidos lotes. Propõe-se assim o aumento da área de implantação dos lotes 53 e 96, para 135,00m², por forma a permitir a edificação de moradias de um só piso. Mantendo-se a área de construção, anteriormente definida.

Não são alterados os restantes parâmetros urbanísticos definidos no alvará inicial.

A proposta encontra-se disponível para consulta na Divisão Municipal de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento e Ambiente (DMOPPUDA), durante o período de audiência prévia dos proprietários, das 10h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h00, mediante marcação prévia através do telefone n.º 263519654.

Os interessados poderão apresentar, por escrito e dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Benavente, as suas reclamações sobre a proposta de alteração, durante 10 dias (úteis), contados a partir da publicação do presente Edital no jornal “Voz Ribatejana” para:

Câmara Municipal de Benavente

Praça do Município
2130-038 – Benavente

O Vereador responsável pela Urbanização e Edificação

Assinado por: **HÉLIO MANUEL FARIA JUSTINO**
Num. de Identificação: 09043277
Data: 2024.01.12 11:29:21+00'00'



Hélio Manuel Faria Justino

(no uso de competência delegada, nos termos do despacho n.º 513/2021, de 19/10)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Processo 102/2023 - Registo n.º 149



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Divisão Municipal de Obras Particulares, Planeamento Urbanístico, Desenvolvimento e Ambiente

Processo 102/2023 - Registo n.º 149