



Câmara Municipal de Benavente

Subunidade Orgânica de Atas e Apoio aos Órgãos Autárquicos

Ata n.º 21/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 16 DE MAIO DE 2022

(Contém 58 laudas)

Apoio Administrativo às Obras Municipais			
12	Empreitada de "Arrelvamento sintético do campo de futebol de Santo Estêvão" – Apresentação de garantia bancária n.º 00420247 / Restituição de quantias retidas	2019/300.10.00 1/37	MONDO PORTUGAL, S.A.
13	Empreitada de "Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Parque infantil 'O Campino'" – Extinção do procedimento / Revogação da decisão de contratar	2020/300.10.00 1/24	Município de Benavente
14	Empreitada de "Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Praça do Município, Praça da República e área envolvente" – Trabalhos complementares / Alterações ao projeto / Trabalhos a Menos e a Mais	2020/300.10.00 1/13	UNIKONSTROI, Lda.
DIVISÃO MUNICIPAL DE OBRAS PARTICULARES, PLANEAMENTO URBANÍSTICO, DESENVOLVIMENTO E AMBIENTE			
Subunidade Orgânica de Obras Particulares			
15	Licenciamento de operação de loteamento / Alteração	1/2002	Sulférias – Construção Civil e Comercialização de Imóveis, Lda.
16	Deferimento do pedido de licença administrativa – A conhecimento	1044/2021	Betesga & Araújo – Promoção Imobiliária, Lda.
17	Trânsito	105/2022	Manuel Rodrigues Silva
18	Alteração à 1.ª revisão do PDM – Relatório – Discussão pública	20/2020	Câmara Municipal
19	Alteração da 1.ª revisão do PDMB, para adequação ao RERAE	11/2020	
20	Unidade de Execução da UOPG 02	70/2022	Absolute Miracle, Lda.

muito, porque caíram uns chuviscos, mas, ainda assim, estiveram presentes catorze das dezoito famílias que se tinham inscrito, tendo sido uma manhã muito agradável e de interação muito interessante entre avós, pais, filhos, sendo, seguramente, uma experiência a repetir.

Deixou o seu agradecimento aos colaboradores da câmara municipal que estiveram presentes e asseguraram o evento, tendo sido duma dedicação extraordinária.

DELIBERAÇÃO: Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente da Câmara Municipal, que aprovou a proposta referente ao Projeto + Lezíria – Dia da Família.

Ponto 24 – REALIZAÇÃO DE VACADA – 15 DE MAIO DE 2022 – REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE ALVARÁ DE LICENCIAMENTO

Entidade: Comissão da Sardinha Assada de Benavente

Assunto: Requerimento para emissão de alvará de licenciamento para a largada de vacas, datado de 11/05/2022, a realizar no próximo dia 15 de maio. Juntam ao requerimento o programa do evento e o mapa com o local assinalado onde decorrerá a referida largada.

A senhora vereadora Catarina deferiu a pretensão em 11/05/2022 e submete o despacho a ratificação da Câmara Municipal.

DELIBERAÇÃO: Deliberado por unanimidade ratificar o despacho da senhora vereadora Catarina Vale, que deferiu o pedido de emissão de alvará de licenciamento para uma largada de vacas, realizada pela Comissão da Sardinha Assada de Benavente no dia 15 de maio.

05.1. Planeamento, Ambiente e Fiscalização

Ponto 18 – ALTERAÇÃO À 1.ª REVISÃO DO PDM – RELATÓRIO – DISCUSSÃO PÚBLICA

Processo n.º 20/2020

Requerente: Câmara Municipal

Local: Benavente

Informação de 10-05-2022

1. Informação

Tendo sido declarada e deliberada, por unanimidade, na reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Benavente, realizada a 1 de março de 2021 (Aviso n.º 127/2021), a aprovação do início do procedimento da alteração da Primeira Revisão do Plano Diretor Municipal de Benavente (PDMB) para adequação ao RJIGT (Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial - Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual), publicou-se o texto da referida deliberação na 2ª série do Diário da República, N.º 61, de 29 de março de 2021, sob o Aviso n.º 5959/2021.

O referido Aviso n.º 5959/2021 deu início ao procedimento de alteração do PDMB para adequação ao RJIGT, determinando também a abertura de um período de participação pública (preventiva), para a formulação de sugestões e para a apresentação de informações pelos interessados, no âmbito deste procedimento de alteração do Plano em vigor. Estipulou um período de participação pública de 15 dias úteis, que se iniciou 5 dias após a publicação da dita deliberação camarária em Diário da República, tendo

decorrido entre 5 e 23 de abril de 2021. A divulgação da abertura desse período de participação pública e respetiva apresentação das sugestões/ informações, efetuou-se através dos seguintes meios: afixação nos locais de estilo, publicação na comunicação social, divulgação no sítio oficial desta Câmara Municipal, e registo na área de cidadania da Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (PCGT).

Durante este período os interessados puderam formular sugestões e/ ou apresentar informações sobre quaisquer questões consideradas no âmbito desta alteração do Plano. Houve apenas uma participação não se enquadrando no âmbito do procedimento em causa, pelo que foi encaminhada para outro processo, nomeadamente, o processo de alteração do PDMB para adequação ao RERAE (Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas - Decreto-Lei nº165/2014, de 5 de novembro, alterado pela Lei n.º 21/2016, de 19 de julho).

Terminado o período de participação dos interessados, a Câmara Municipal de Benavente prosseguiu com a fase da elaboração da proposta de alteração da Primeira Revisão do PDMB para adequação ao RJGT, a qual está ainda a decorrer.

Propomos que a Câmara Municipal de Benavente delibere a aprovação do Relatório da Participação Pública (em anexo).

Anexo: "Relatório da Participação Pública – Alteração da Primeira Revisão do Plano Diretor Municipal de Benavente para Adequação ao RJGT – abril 2021".

A técnica superior, Biofísica, Verónica Paulo Coelho

Despacho de 10-05-2022 do vereador Hélio Justino no uso de competência delegadas/subdelegadas: "À reunião."

DISCUSSÃO/INTERVENÇÕES: O SENHOR PRESIDENTE solicitou ao senhor arquiteto João Pedro Leitão que fizesse a apresentação da matéria em análise.

O ARQUITETO JOÃO PEDRO LEITÃO resumiu o assunto em apreço.

DELIBERAÇÃO: Deliberado por unanimidade aprovar o relatório da participação pública na alteração da 1.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Benavente, para adequação ao RJGT, documento que, depois de assinado, digitalmente, fica arquivado em ficheiro eletrónico anexo à presente ata.

A presente deliberação foi aprovada em minuta, nos termos do n.º 3 do art. 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e constitui pasta anexa à ata.

Ponto 19 – ALTERAÇÃO DA 1.ª REVISÃO DO PDM, PARA ADEQUAÇÃO AO RERAE

Processo n.º 11/2020

Requerente: Câmara Municipal

Local: Benavente

Informação de 05-05-2022

Proposta de decisão

Face ao abaixo informado, coloca-se à consideração superior a seguinte proposta de decisão:

Anexo: "Proposta técnica de alteração da primeira revisão do PDM de Benavente para adequação ao RERAE – Versão para discussão pública".

- Empreitada de “Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Praça do Município, Praça da República e área envolvente” - Trabalhos Complementares / Alterações ao projeto / Trabalhos a Menos e a Mais;
- Licenciamento de operação de Loteamento / Alteração;
- Trânsito;
- Alteração à 1.ª revisão do PDM – Relatório – Discussão Pública;
- Alteração da 1.ª revisão do PDMB, para adequação ao RERAE;
- Unidade de Execução da UOPG 02;
- Proposta de protocolo de cooperação entre o Instituto de Formação do Sorraia (Escola Profissional de Salvaterra de Magos, EPSM) e o Município de Benavente, relativo ao Festival do Arroz Carolino das Lezírias Ribatejana do Município de Benavente 2022;
- Proposta de protocolo de cooperação entre “Convergência, Formadores Associados Lda.” (Escola Profissional de Hotelaria e Turismo de Lisboa) e o Município de Benavente, relativo ao Festival do Arroz Carolino das Lezírias Ribatejana do Município de Benavente 2022.

Não havendo mais nada a tratar, o senhor presidente declarou encerrada a reunião às dezasseis horas e quatro minutos.

Para constar se lavrou a presente ata, que depois de aprovada, vai ser assinada.

E eu,


Palmira Alexandra de Carvalho Morais Alexandre Machado, chefe da Divisão Municipal de Gestão Administrativa e de Recursos Humanos, a subscrevo e assino.

