

| | | |
|---|---|-----------|
| REQUERENTE: António de Castro Van Zeller Pereira Palha | Ref.^a da Participação: 6424 | 51 |
| ASSUNTO: Pedido de Exclusão da REN. | Data de Entrada: 19.05.2015 | |

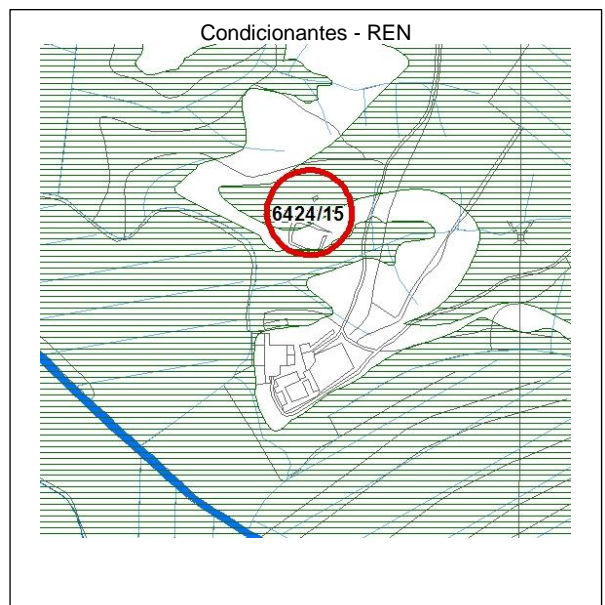
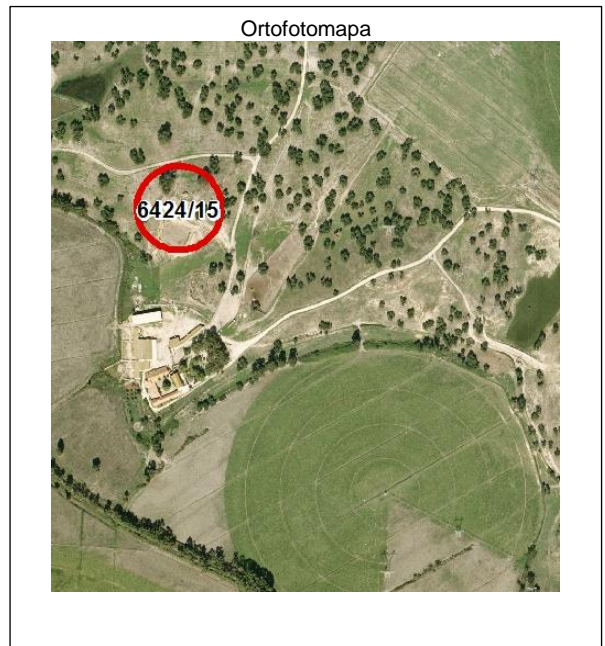
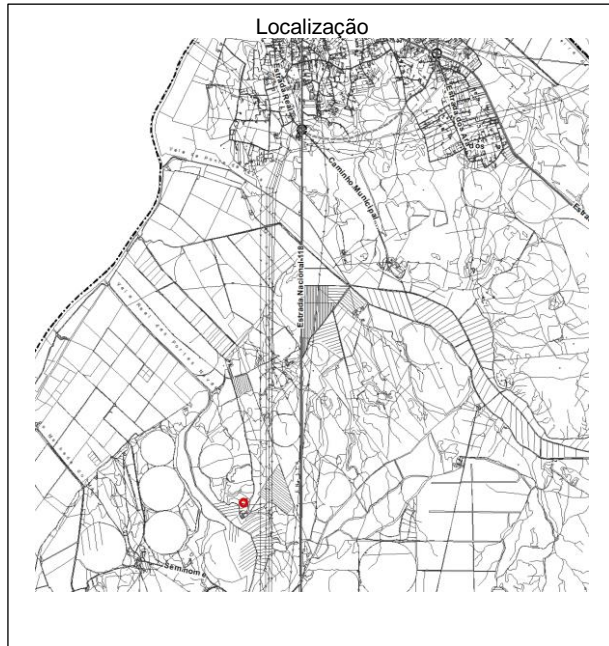
LOCALIZAÇÃO: Herdade do Paul da Vala, Samora Correia

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

| | |
|--------------------------------|--|
| RESUMO DA PARTICIPAÇÃO: | |
|--------------------------------|--|

Solicita exclusão da REN para ampliação de construção existente.



| | |
|--------------------|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | X |

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | |
| | Planta de Ordenamento | | |
| | Planta de Condicionantes | | |
| | Outras Peças | | |

| | | |
|--|---|-----------|
| REQUERENTE: António Gomes Batista | Ref.^a da Participação: 6425 | 52 |
| ASSUNTO: Alteração RED para Urbano Residencial. | Data de Entrada: 19.05.2015 | |

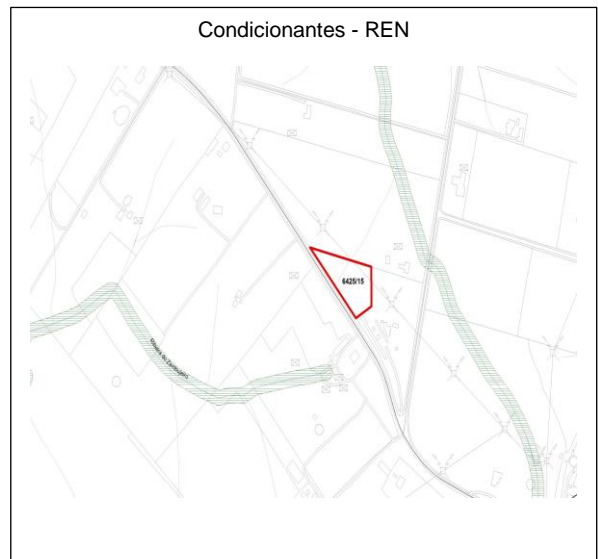
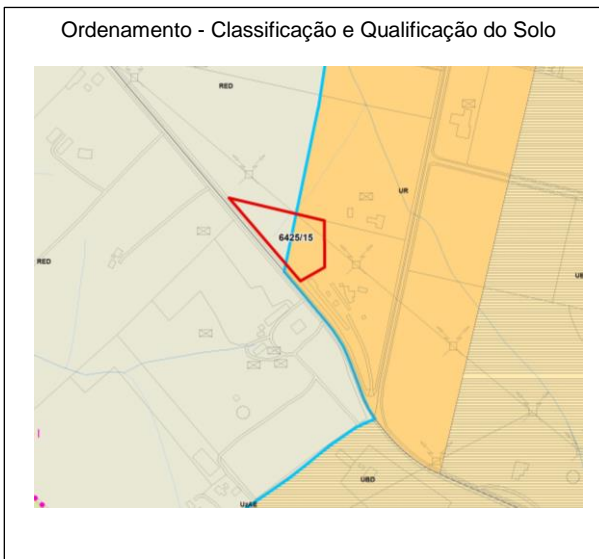
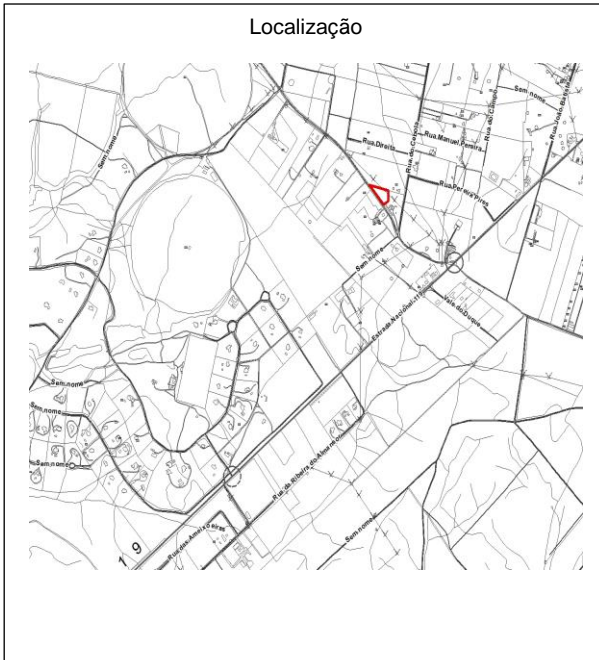
LOCALIZAÇÃO: Estrada dos Alemães, Foros de Almada

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

RESUMO DA PARTICIPAÇÃO:

Solicita que a parte do prédio que está em RED passe também a UR.



| | |
|---|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| CMB não concorda, de modo a manter a coerência do Perímetro Urbano. | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |

| | | |
|---|---|-----------|
| REQUERENTE: Maria José Calheiros Lopes | Ref.^a da Participação: 6426 | 53 |
| ASSUNTO: UzAE para Agrícola de Produção. | Data de Entrada: 19.05.2015 | |

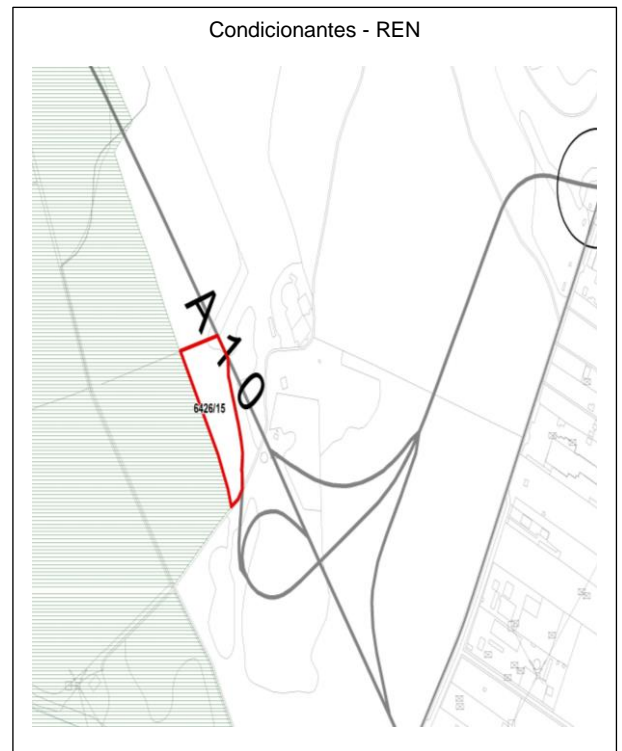
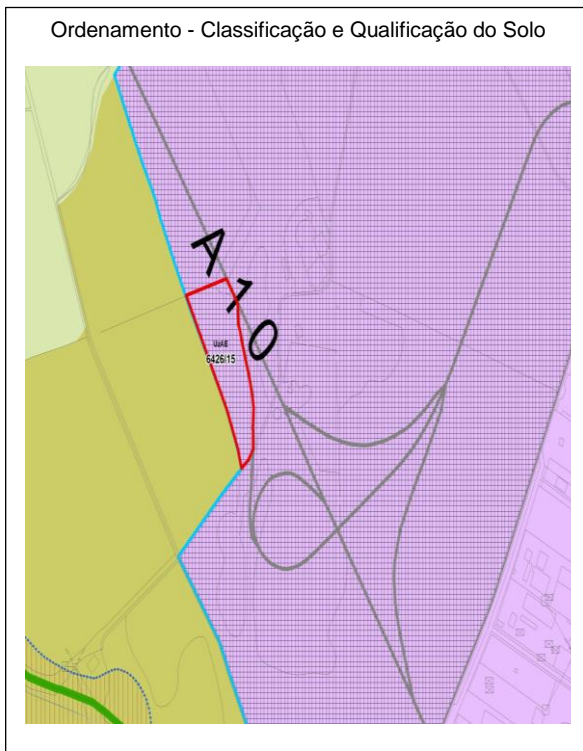
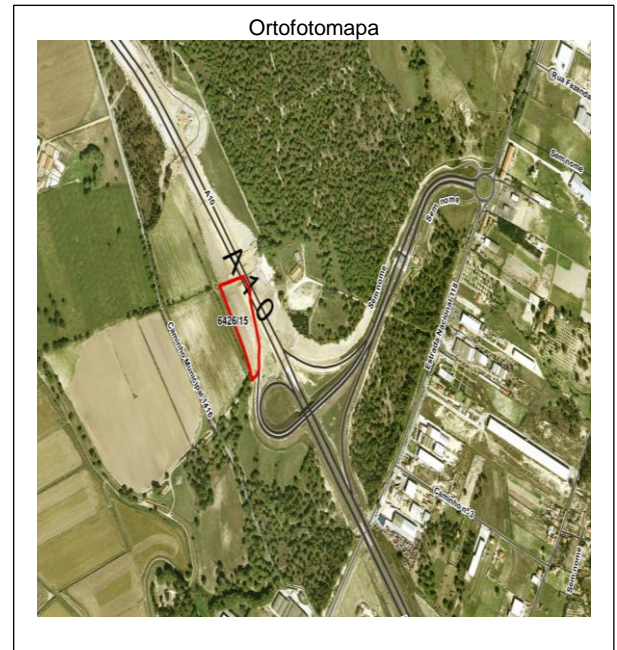
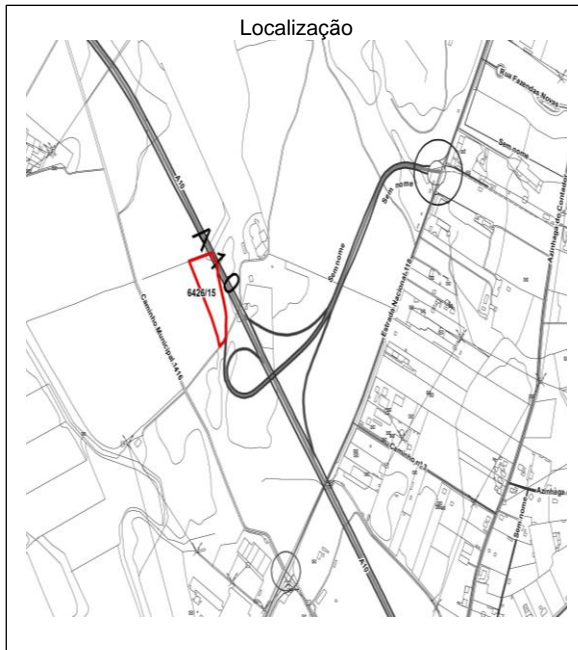
LOCALIZAÇÃO: Herdade das Sesmarias, Benavente

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

| | |
|--------------------------------|--|
| RESUMO DA PARTICIPAÇÃO: | |
|--------------------------------|--|

Solicita alteração de UzAE para Agrícola de Produção.



PONDERAÇÃO:

Pretensão não colide com interesses estratégicos da camara municipal.

| | | | | | |
|-----------------------------|-----------|-------------------------------------|-------------------|--|----------------------------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | <input checked="" type="checkbox"/> | Favorável Parcial | | Desfavorável |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano |

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | |
| | Planta de Ordenamento | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | Planta de Condicionantes | | |
| | Outras Peças | | |

| | |
|---|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| <p>Parecer desfavorável da CCDRLVT, situação já concertada CMB-CCDRLVT. Aceita-se a retirada da menção 2ª Residência</p> | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |

| | | |
|--|---|-----------|
| REQUERENTE: Pedro Jorge Cabeçadas Ataíde Ferreira Coutinho | Ref.^a da Participação: 6500 | 55 |
| ASSUNTO: Alteração REOC – Herdades e Quintas para UBD/Espaço Uso Especial. Retirada da denominação 2ª residência. | Data de Entrada: 20.05.2015 | |

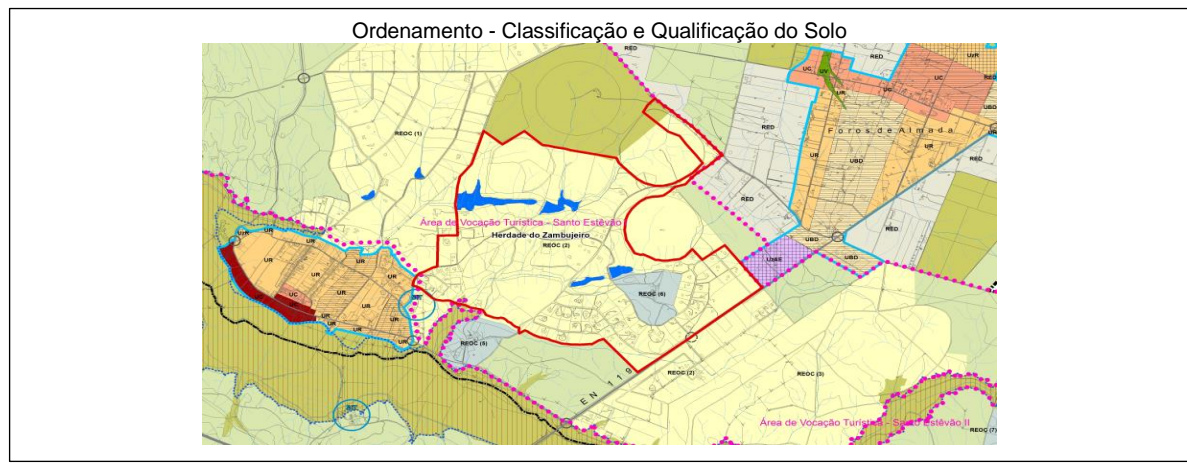
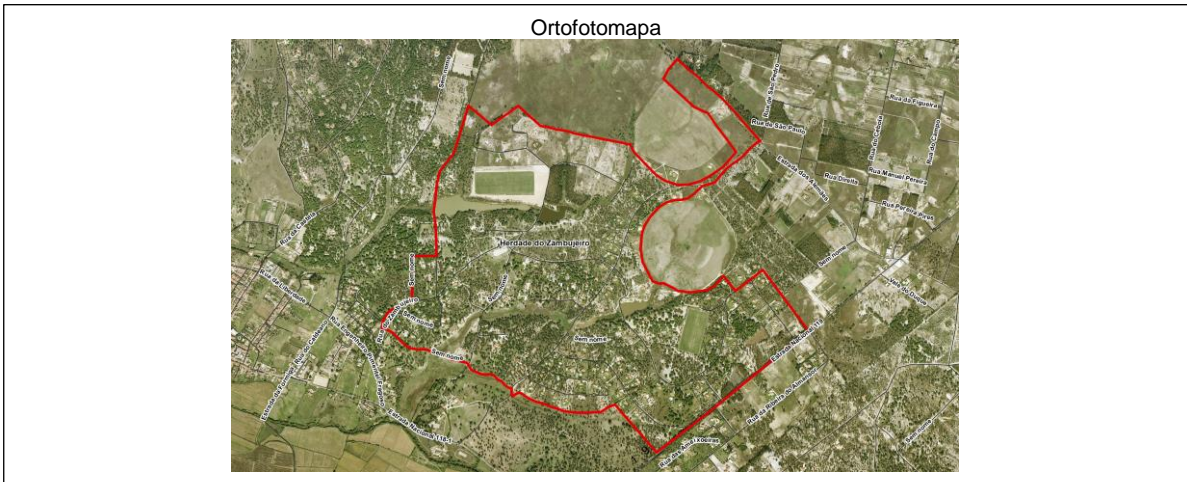
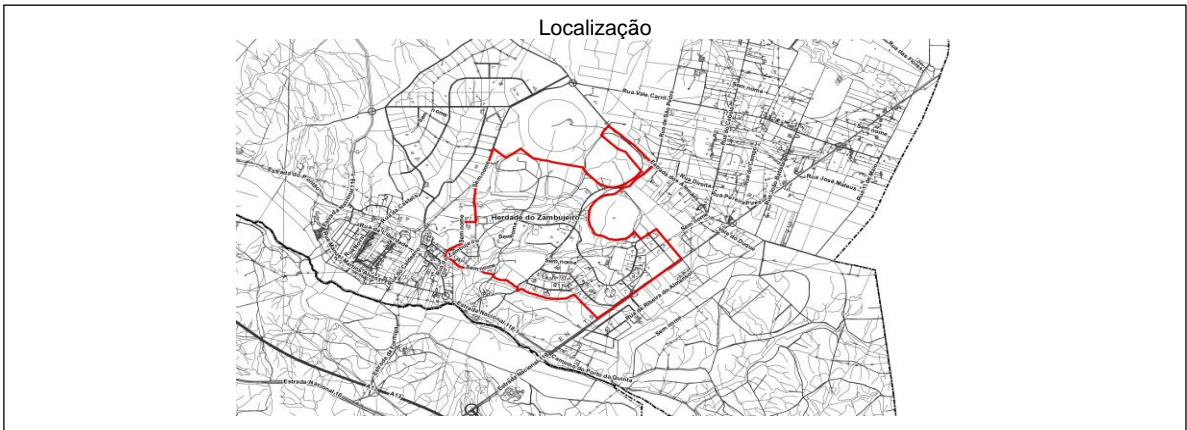
LOCALIZAÇÃO: Herdade do Zambujeiro, Sto. Estêvão

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

RESUMO DA PARTICIPAÇÃO:

Solicita alteração de Solo Rural , REOC – Espaço destinado a equipamentos e outras estruturas ou ocupações compatíveis com o solo rural - Herdades e Quintas com Edificação Isolada para Solo Urbano, UBD- Espaço Urbano de Baixa Densidade ou UUE - Espaço Uso Especial - Empreendimentos Residenciais. Solicita a retirada da menção 2ª residência do texto regulamentar.

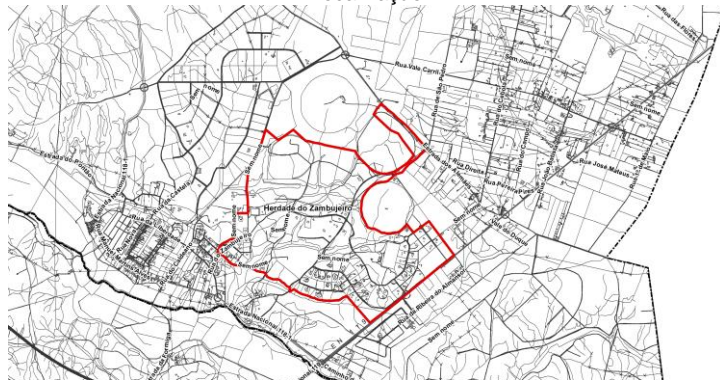

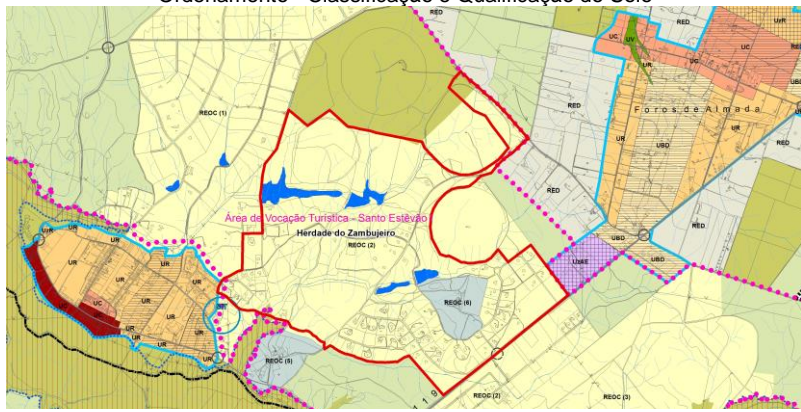


| | |
|---|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| <p>Parecer desfavorável da CCDRLVT, situação já concertada CMB-CCDRLVT. Aceita-se a retirada da menção 2ª Residência</p> | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |

| | | | |
|--|----------|---|---|
| REQUERENTE: Pedro Jorge Cabeçadas Ataíde Ferreira Coutinho | | Ref.^a da Participação: 6501 | 56 |
| ASSUNTO: Alteração REOC – Herdades e Quintas para UBD/Espaço Uso Especial. Retirada da denominação 2ª residência. | | Data de Entrada: 20.05.2015 | |
| LOCALIZAÇÃO: Herdade do Zambujeiro, Sto. Estêvão | | Área: _____ m2 | |
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento Reclamação X |

| | |
|--------------------------------|---|
| RESUMO DA PARTICIPAÇÃO: | <p>Solicita alteração de Solo Rural , REOC – Espaço destinado a equipamentos e outras estruturas ou ocupações compatíveis com o solo rural - Herdades e Quintas com Edificação Isolada para Solo Urbano, UBD- Espaço Urbano de Baixa Densidade ou UUE - Espaço Uso Especial - Empreendimentos Residenciais. Solicita a retirada da menção 2ª residência do texto regulamentar.</p> <div style="text-align: center;"> <p>Localização</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Ortofotomapa</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Ordenamento - Classificação e Qualificação do Solo</p>  </div> |
|--------------------------------|---|

| | |
|---|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| <p>Parecer desfavorável da CCDRLVT, situação já concertada CMB-CCDRLVT. Aceita-se a retirada da menção 2ª Residência</p> | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | |
| | Planta de Ordenamento | | |
| | Planta de Condicionantes | | |
| | Outras Peças | | |

| | | |
|--|---|-----------|
| REQUERENTE: Manuel Cabeçadas Atayde Ferreira | Ref.^a da Participação: 6503 | 57 |
| ASSUNTO: Alteração REOC – Herdades e Quintas para UBD/Espaço Uso Especial. Retirada da denominação 2ª residência. | Data de Entrada: 20.05.2015 | |

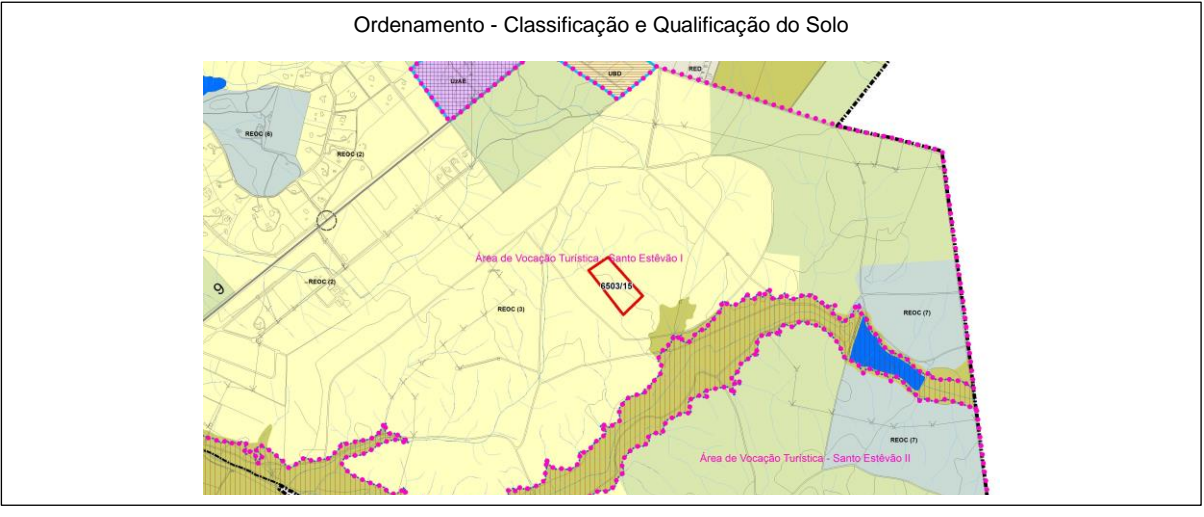
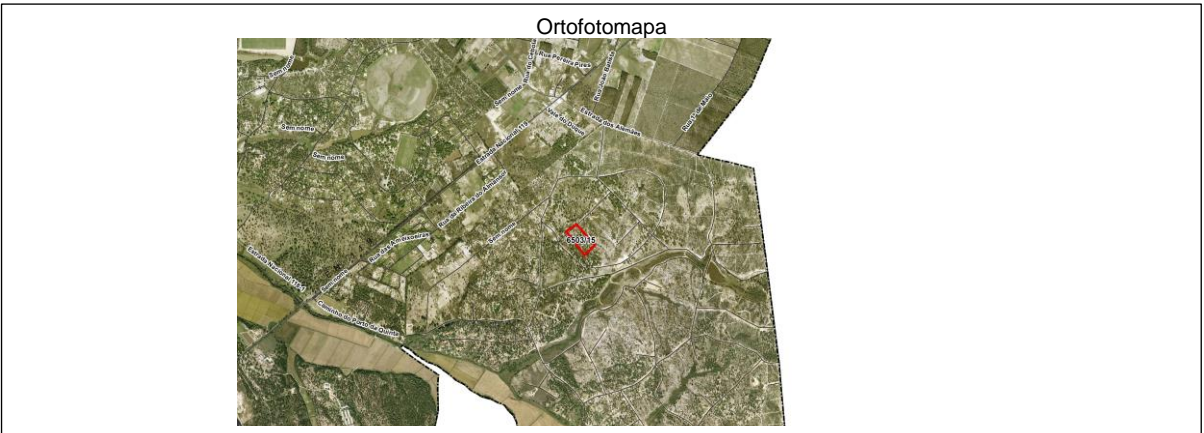
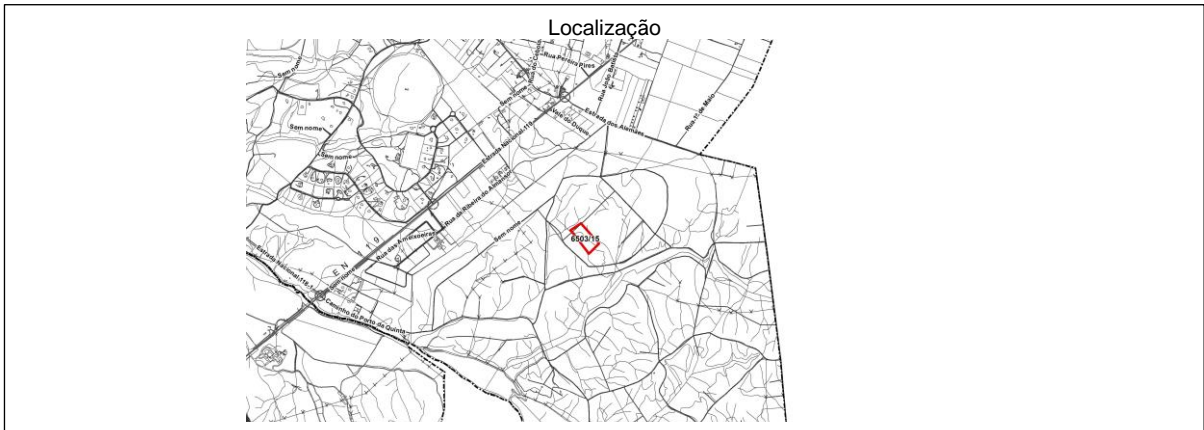
LOCALIZAÇÃO: Herdade do Zambujeiro, Sto. Estêvão

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

RESUMO DA PARTICIPAÇÃO:

Solicita alteração de Solo Rural , REOC – Espaço destinado a equipamentos e outras estruturas ou ocupações compatíveis com o solo rural - Herdades e Quintas com Edificação Isolada para Solo Urbano, UBD- Espaço Urbano de Baixa Densidade ou UUE - Espaço Uso Especial - Empreendimentos Residenciais. Solicita a retirada da menção 2ª residência do texto regulamentar.



| | |
|---|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| <p>Parecer desfavorável da CCDRLVT, situação já concertada CMB-CCDRLVT. Aceita-se a retirada da menção 2ª Residência</p> | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |

| | |
|--------------------|---|
| PONDERAÇÃO: | <p>Parecer desfavorável da EP – Estradas de Portugal na CTA anterior á emissão do Parecer Final de 2011, a proposta semelhante da CMB. Posteriormente a situação foi ponderada pela CMB para que a proposta de variante fosse contemplada em futura ampliação do perímetro Urbano e separasse a área de atividades económicas da área residencial com parecer favorável da EP – Estradas de Portugal.</p> |
|--------------------|---|

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | | | |
| | Outras Peças | | | | | |

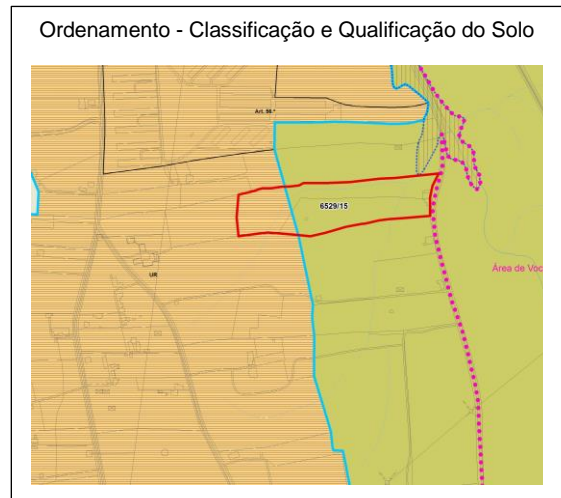
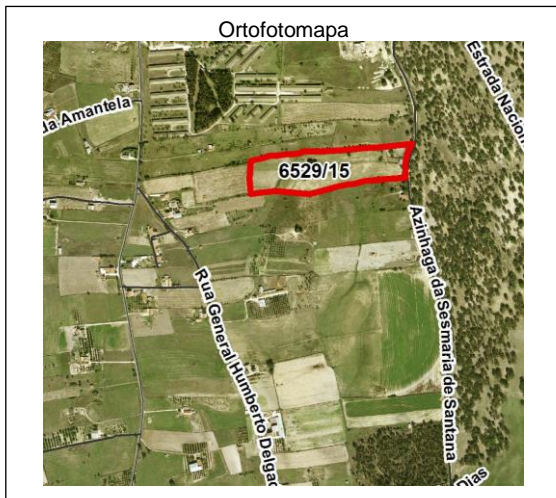
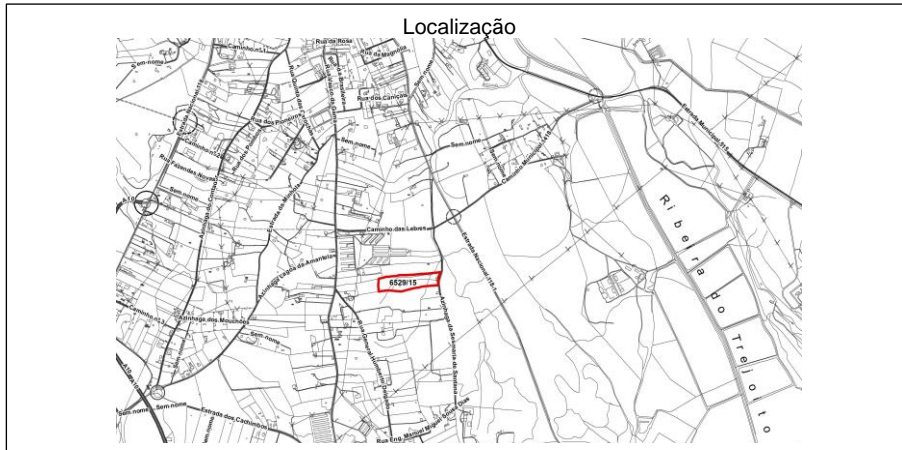
| | | |
|---|---|-----------|
| REQUERENTE: João Gonçalves Bacalhau | Ref.^a da Participação: 6529 | 59 |
| ASSUNTO: Alteração de Espaço Agrícola de Produção para Espaço Residencial. | Data de Entrada: 20.05.2015 | |

LOCALIZAÇÃO: Azinhaga da Sesmaria de Santana, Benavente **Área:** _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

RESUMO DA PARTICIPAÇÃO:

Solicita alteração de Espaço Agrícola de Produção para Espaço Residencial em prédio localizado na Azinhaga da Sesmaria de Santana.



PONDERAÇÃO:

A proposta não merece parecer favorável por promover um aumento excessivo e injustificado do perímetro urbano.

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |

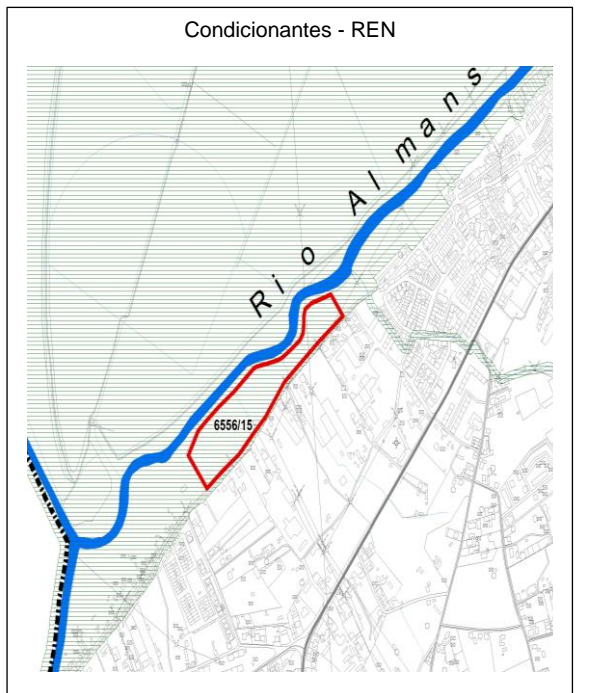
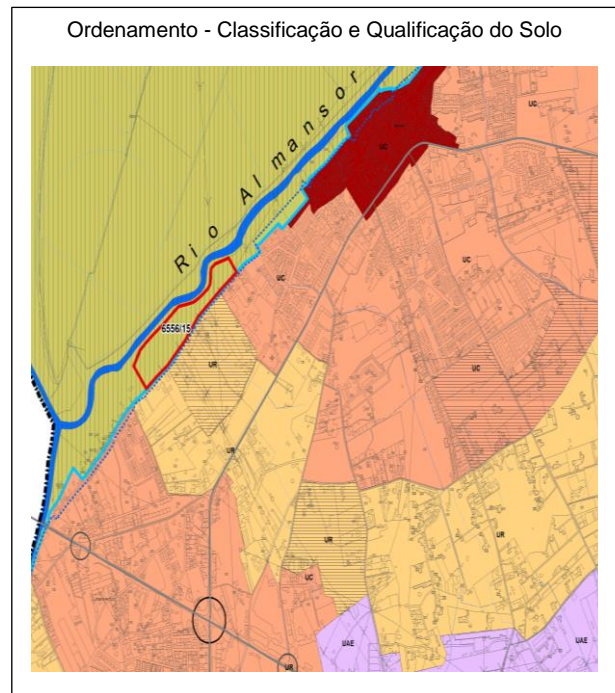
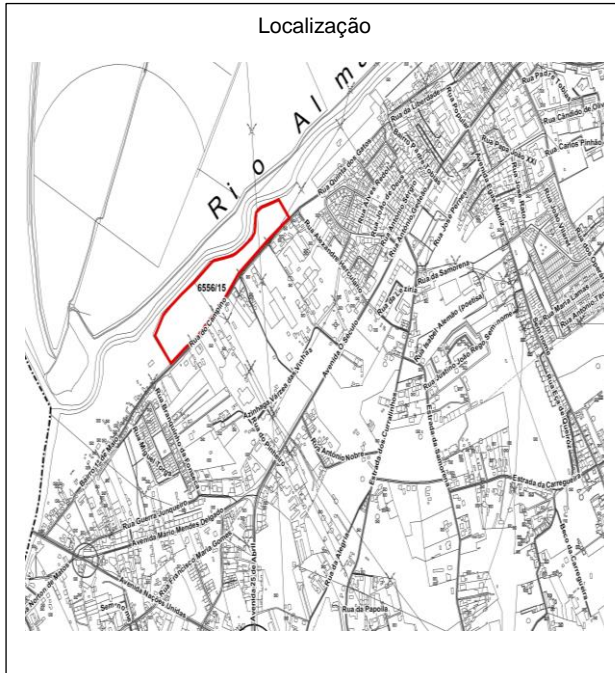
| | | |
|--|---|-----------|
| REQUERENTE: Sociedade Agrícola da Quinta dos Gatos | Ref.^a da Participação: 6556 | 60 |
| ASSUNTO: Capacidade edificativa de apoio a Agroindústria. | Data de Entrada: 21.05.2015 | |

LOCALIZAÇÃO: Quinta dos Gatos, Samora Correia **Área:** _____ m²

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

RESUMO DA PARTICIPAÇÃO:

Solicita capacidade edificativa de apoio a Agroindústria em RA – Espaço Agrícola Prioritário em Baixa Aluvionar. RAN e REN (leito de cheia)



| | |
|--|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| Parecer desfavorável por se localizar em solos da RAN e da REN (leito de cheia). | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | |
| | Planta de Ordenamento | | |
| | Planta de Condicionantes | | |
| | Outras Peças | | |

| | | |
|--|---|-----------|
| REQUERENTE: Hotel Belalmansor | Ref.^a da Participação: 6557 | 61 |
| ASSUNTO: Solicita 4 pisos para o local. | Data de Entrada: 21.05.2015 | |

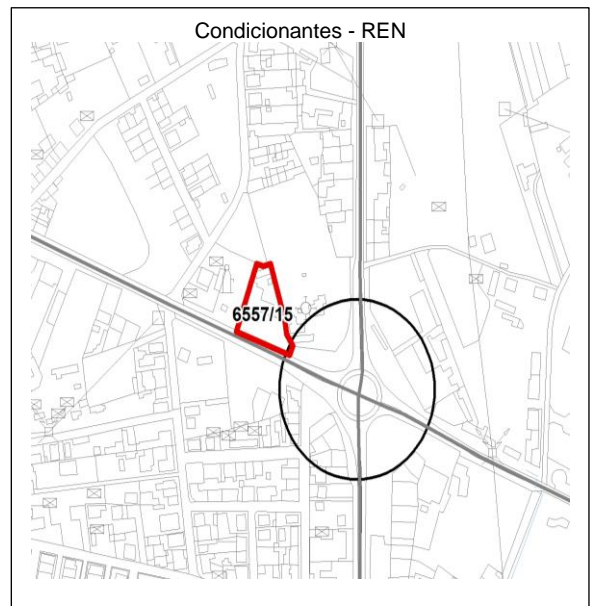
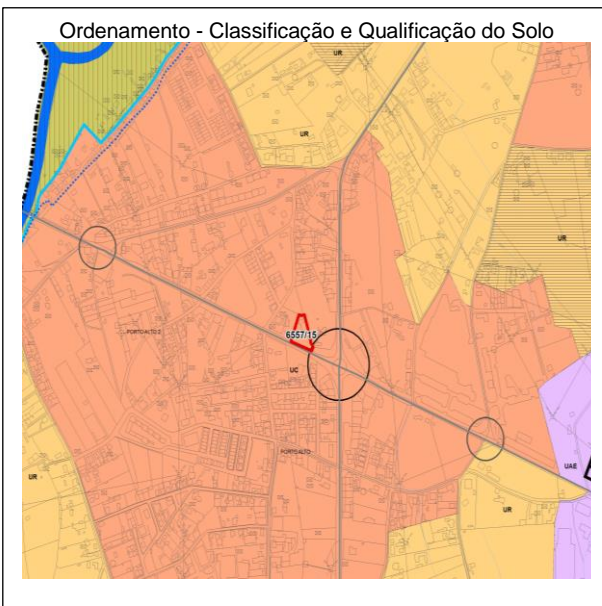
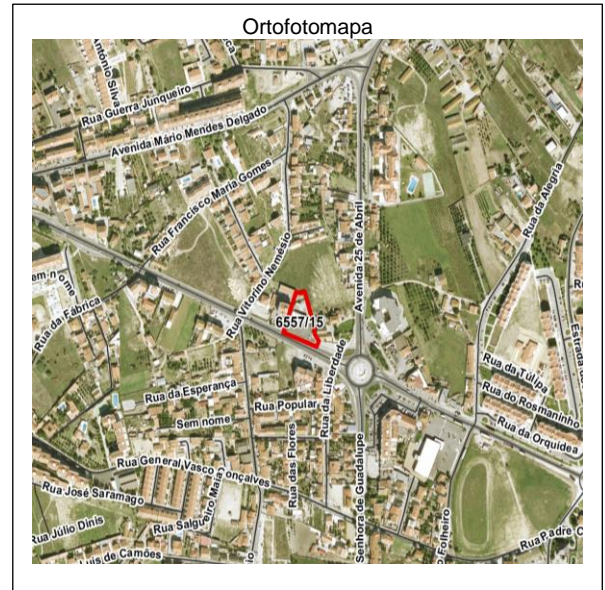
LOCALIZAÇÃO: Avenida Nações Unidas, Porto Alto

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

RESUMO DA PARTICIPAÇÃO:

Solicita 4 pisos para o local.



| | |
|--------------------------------|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| Situação já prevista no Plano. | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|-------------------------------------|----------------------------|--|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | |
| | | | Previsto no Plano | <input checked="" type="checkbox"/> | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | |
| | Planta de Ordenamento | | |
| | Planta de Condicionantes | | |
| | Outras Peças | | |

| | | |
|--|------------------------------------|-----------|
| REQUERENTE: Jacinto José Lopes Oliveira | Ref.ª da Participação: 6624 | 62 |
| ASSUNTO: Alteração de UR para UC. | Data de Entrada: 22.05.2015 | |

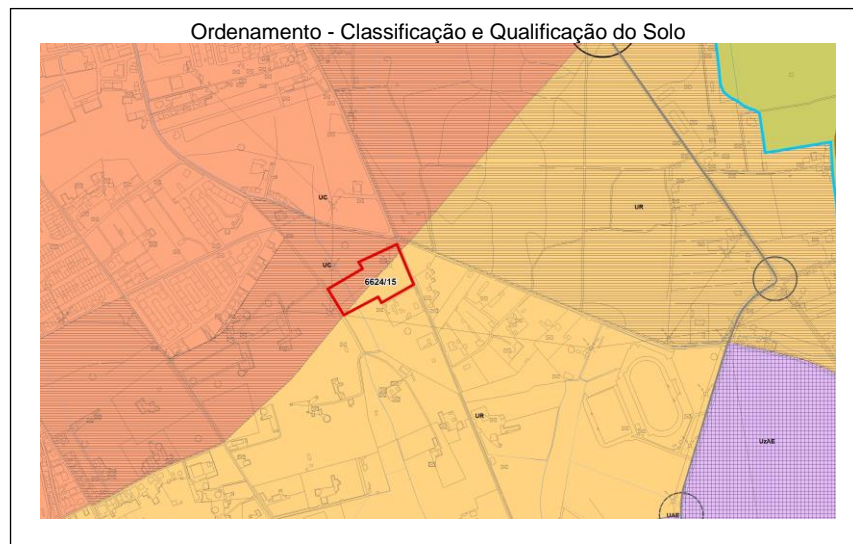
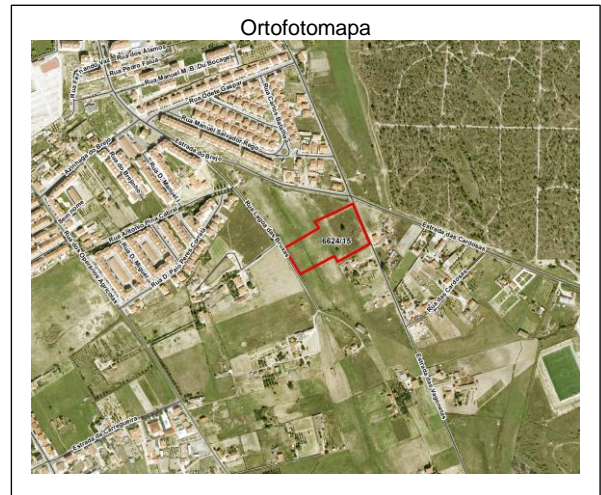
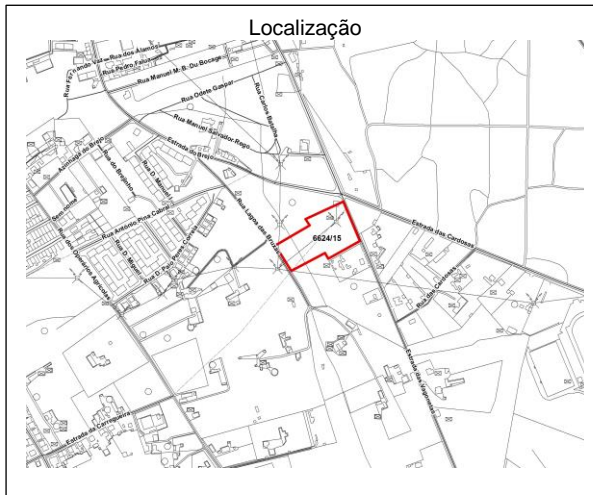
LOCALIZAÇÃO: Herdade do Zambujeiro, Sto. Estêvão

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

| | |
|--------------------------------|--|
| RESUMO DA PARTICIPAÇÃO: | |
|--------------------------------|--|

Solicita alteração de UR para UC devido á linha de separação cortar o seu terreno ao meio.



| | |
|--------------------|--|
| PONDERAÇÃO: | |
|--------------------|--|

Mantam-se a estratégia do plano, optando-se por corrigir ligeiramente a categoria UC pelo limite da parcela do requerente.

| | | | | | |
|-----------------------------|-----------|----------|-------------------|--|----------------------------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | X | Favorável Parcial | | Desfavorável |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano |

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------|----------|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | |
| | Planta de Ordenamento | X | |
| | Planta de Condicionantes | | |
| | Outras Peças | | |

| | |
|---|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| <p>Parecer desfavorável da CCDRLVT, situação já concertada CMB-CCDRLVT. Aceita-se a retirada da menção 2ª Residência</p> | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |

| | | |
|--|------------------------------------|-----------|
| REQUERENTE: Associação dos Donos de Lotes e Parcelas da Herdade do Zambujeiro | Ref.ª da Participação: 6637 | 64 |
| ASSUNTO: Alteração REOC – Herdades e Quintas para UBD/Espaço Uso Especial. Retirada da denominação 2ª residência. | Data de Entrada: 22.05.2015 | |

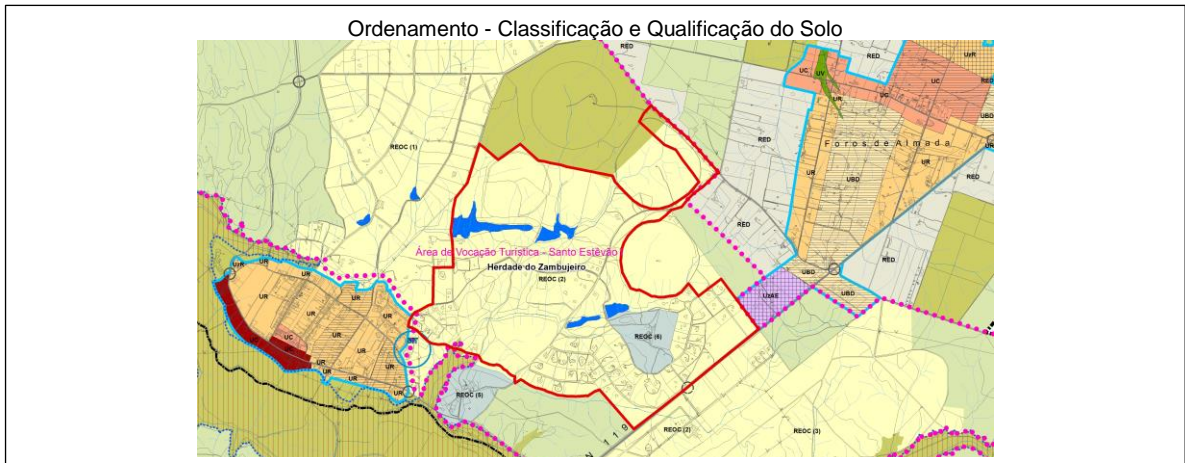
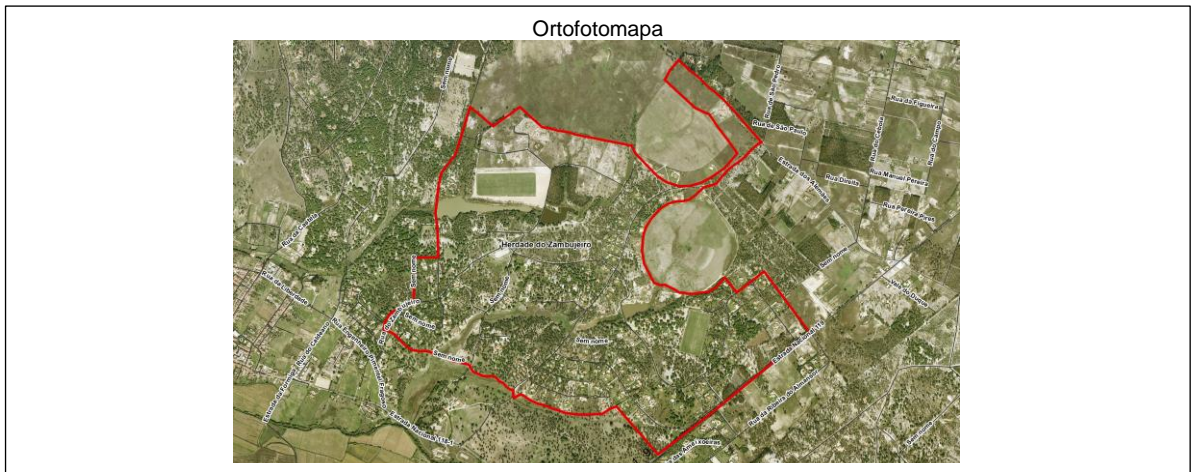
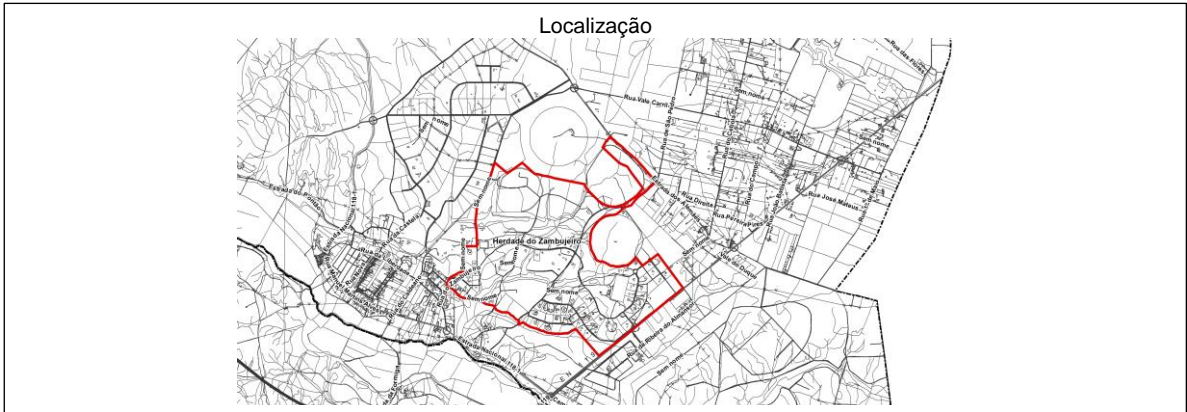
LOCALIZAÇÃO: Herdade do Zambujeiro, Sto. Estêvão

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

RESUMO DA PARTICIPAÇÃO:

Solicita alteração de Solo Rural , REOC – Espaço destinado a equipamentos e outras estruturas ou ocupações compatíveis com o solo rural - Herdades e Quintas com Edificação Isolada para Solo Urbano, UBD- Espaço Urbano de Baixa Densidade ou UUE - Espaço Uso Especial - Empreendimentos Residenciais. Solicita a retirada da menção 2ª residência do texto regulamentar.



| | |
|--|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| <p>Parecer desfavorável da CCDRLVT, situação já concertada CMB-CCDRLVT. Aceita-se a retirada da menção 2ª Residência</p> | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |

| | | |
|--|---|-----------|
| REQUERENTE: Associação de Proprietários da Mata do Duque 1 | Ref.^a da Participação: 6671 | 65 |
| ASSUNTO: Alteração REOC – Herdades e Quintas para UBD/Espaço Uso Especial. Retirada da denominação 2ª residência. | Data de Entrada: 20.05.2015 | |

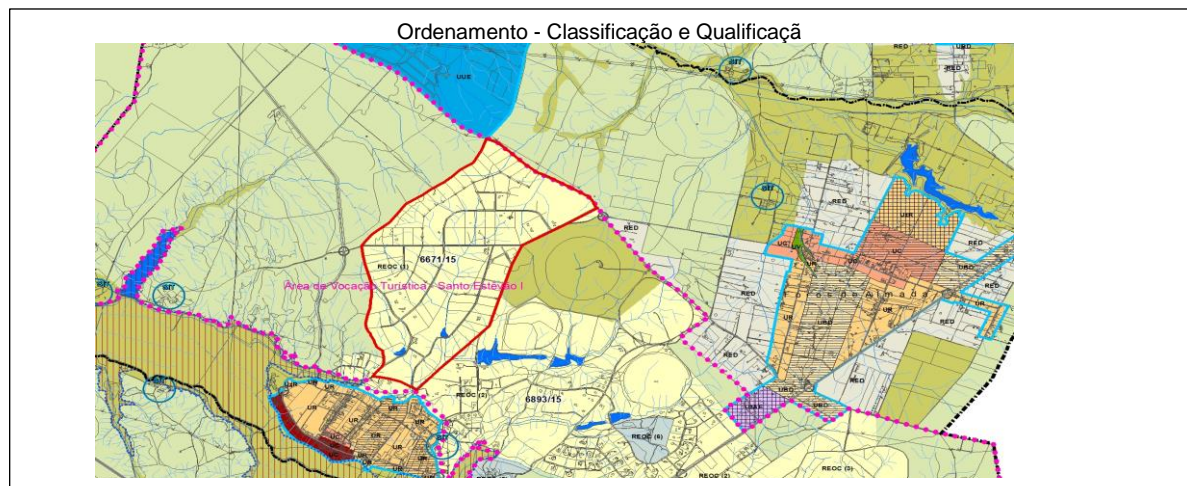
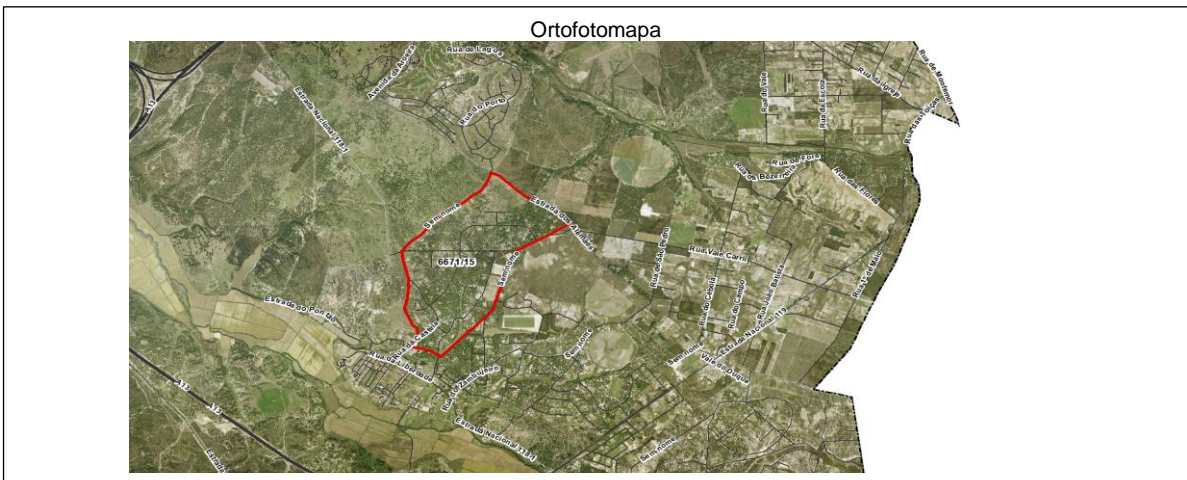
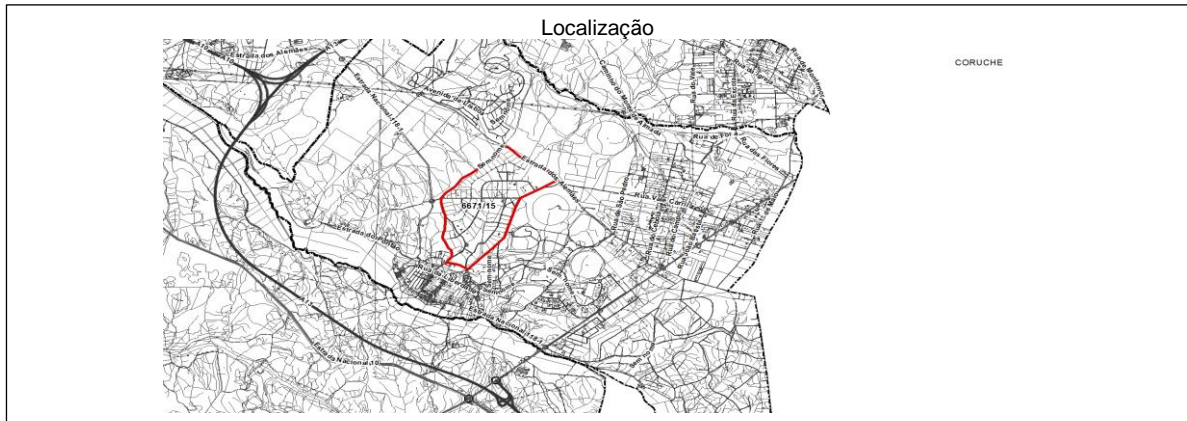
LOCALIZAÇÃO: Herdade do Zambujeiro, Sto. Estêvão

Área: _____ m2

| | | | | | |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|
| TIPO DE PARTICIPAÇÃO: | Sugestão | Observação | Pedido de Esclarecimento | Reclamação | X |
|------------------------------|----------|------------|--------------------------|------------|----------|

| | |
|--------------------------------|--|
| RESUMO DA PARTICIPAÇÃO: | |
|--------------------------------|--|

Solicita alteração de Solo Rural , REOC – Espaço destinado a equipamentos e outras estruturas ou ocupações compatíveis com o solo rural - Herdades e Quintas com Edificação Isolada para Solo Urbano, UBD- Espaço Urbano de Baixa Densidade ou UUE - Espaço Uso Especial - Empreendimentos Residenciais. Solicita a retirada da menção 2ª residência do texto regulamentar.



| | |
|--|--|
| PONDERAÇÃO: | |
| | |
| Parecer desfavorável da CCDRLVT, situação já concertada CMB-CCDRLVT. Aceita-se a retirada da menção 2ª Residência | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|-----------|--|-------------------|--|----------------------------|----------|
| PROPOSTA DE DECISÃO: | Favorável | | Favorável Parcial | | Desfavorável | X |
| | | | Previsto no Plano | | Sem Enquadramento no Plano | |

| | | | | |
|-------------------------------|--------------------------|--|--|--|
| PROPOSTA DE ALTERAÇÃO: | Regulamento | | | |
| | Planta de Ordenamento | | | |
| | Planta de Condicionantes | | | |
| | Outras Peças | | | |