



PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE
BENAVENTE – PRIMEIRA REVISÃO –

MAIO 2014

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS

N.º 5 DA PORTARIA N.º 138/2005, DE 2 DE FEVEREIRO

DESIGNAÇÃO	
PDM	REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE BEVAVENTE

LOCALIZAÇÃO	
REGIÃO/NUT II	REGIÃO LISBOA E VALE DO TEJO
NUT III	LEZÍRIA DO TEJO
MUNICÍPIO	BENAVENTE

VALORES GLOBAIS	
ÁREA DO MUNICÍPIO (HECTARES)	52138
ANO DE REFERÊNCIA DO PDM	2015
ANO HORIZONTE DO PDM	2025

VALORES GLOBAIS	2001 (CENSOS 2001)	2011 (CENSOS 2001)	ESTIMADA PARA O ANO HORIZONTE (2025)
POPULAÇÃO TOTAL [HAB]	23130	29019	46246
POPULAÇÃO A RESIDIR EM SOLO URBANO [HAB]	-	-	-
DIMENSÃO MÉDIA DA FAMÍLIA [HAB/FAMÍLIA]	2,7	-	-

SERVIDÕES E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA	HECTARES
ÁREAS PROTEGIDAS (RNET)	2350
REDE NATURA	16028
ÁREA PROTEGIDA EM SIMULTÂNEO COM REDE NATURA	2350
RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL	36559
ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS, INCLUINDO A ZONA DE PROTECÇÃO	-
RESERVA AGRÍCOLA	14690
REGIME FLORESTAL	-

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO	HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO	4440
ÁREA DE SOLO RURAL	47698

SOLO URBANO	SOLO URBANIZADO	SOLO PROGRAMADO	TOTAL DE SOLO URBANO
	[HECTARES]		
ÁREA DE ESPAÇOS DE HABITAÇÃO, COMERCIO E SERVIÇOS	2300	95	2395
ESPAÇOS VERDES	38	-	38
ÁREA DE ESPAÇOS ACTIVIDADES ECONÓMICAS	535	474	1009
ÁREA DE USO ESPECIAL - EQUIPAMENTO	7	56	63
ÁREA DE USO ESPECIAL – EMPREENDIMENTOS RESIDENCIAIS	935	-	935
TOTAL	3815	625	4440

SOLO RURAL		HECTARES
ÁREA DE ESPAÇOS NATURAIS		2350
ÁREA DE ESPAÇOS AGRÍCOLAS PRODUÇÃO		5850
ÁREA DE ESPAÇOS AGRÍCOLAS PRIORITÁRIOS EM BAIXA ALUVIONAR		11550
ÁREA DE ESPAÇOS FLORESTAIS PRODUÇÃO		15111
ÁREA DE ESPAÇOS FLORESTAIS CONSERVAÇÃO		4064
ÁREA AFECTA A ACTIVIDADES INDUSTRIAIS		696
ÁREA DESTINADAS A EQUIPAMENTOS E OUTRAS ESTRUTURAS	HERDADES E QUINTAS COM EDIFICAÇÃO ISOLADA	1298
	EQUIPAMENTOS	330
	INDÚSTRIAS ISOLADAS	29
	ÁREAS AFECTAS AO MINISTÉRIO DA DEFESA NACIONAL	5267
ÁREA AFECTA À EXPLORAÇÃO DE RECURSOS GEOLÓGICOS		88
ÁREA DE EDIFICAÇÃO DISPERSA		1065

ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL	HECTARES
ÁREA DE ESTRUTURA ECOLÓGICA EM SOLO URBANO E SOLO RURAL	41462

PERÍMETROS URBANOS	
NÚMERO DE FREGUESIAS ABRANGIDAS POR PERÍMETRO URBANO	4

FREGUESIA	BENAVENTE
ÁREA DE SOLO URBANO	[HECTARES]
ÁREA DE SOLO URBANIZADO	1043
ÁREA DE SOLO PROGRAMADO	489
POPULAÇÃO	
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)	9174
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)	12350

FREGUESIA	BARROSA
ÁREA DE SOLO URBANO	[HECTARES]
ÁREA DE SOLO URBANIZADO	62
ÁREA DE SOLO PROGRAMADO	32
POPULAÇÃO	
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)	725
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)	867

FREGUESIA	SAMORA CORREIA
ÁREA DE SOLO URBANO	[HECTARES]
ÁREA DE SOLO URBANIZADO HA	1857
ÁREA DE SOLO PROGRAMADO HA	47
POPULAÇÃO	
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)	17123
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)	23619

FREGUESIA	SANTO ESTÊVÃO
ÁREA DE SOLO URBANO	[HECTARES]
ÁREA DE SOLO URBANIZADO	853
ÁREA DE SOLO PROGRAMADO	57
POPULAÇÃO	
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)	1997
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)	1357

ARTICULAÇÃO	
ENQUADRAMENTO EM INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL	
PROGRAMA NACIONAL DA POLÍTICA DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	LEI 58/2007 DE 4 DE SETEMBRO – DIÁRIO DA REPÚBLICA, 1.º SÉRIE, N.º170
PLANO REGIONAL DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO (PROT – OESTE E VALE DO TEJO)	RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS N.º64-A/2009, DIÁRIO DA REPÚBLICA, 1.º SÉRIE, N.º151 DE 6 DE AGOSTO DE 2009
PLANO REGIONAL DE ORDENAMENTO FLORESTAL (PROF DO RIBATEJO)	DECRETO REGULAMENTAR 16/2006, DIÁRIO DA REPÚBLICA, 1.º SÉRIE, N.º202, DE 19 DE OUTUBRO
PLANO DE ORDENAMENTO DE ÁREAS PROTEGIDAS (POAP) - RESERVA NATURAL DO ESTUÁRIO DO TEJO	RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS N.º177-A/2008, DIÁRIO DA REPÚBLICA, 1.º SÉRIE, N.º228 DE 24 DE NOVEMBRO DE 2008
PLANO DA BACIA HIDROGRÁFICA DO RIO TEJO	DECRETO REGULAMENTAR Nº 18/2001, DIÁRIO DA REPÚBLICA, 1.º SÉRIE - B, N.º283, DE 07/12/2001
MEDIDAS PREVENTIVAS DO NAL	DECRETO N.º 19/2008, DE 01 DE JUNHO DE 2008 – DIÁRIO DA REPÚBLICA 1.º SÉRIE, N.º 125
PLANO DE PORMENOR DE VALE TRIPEIRO	RATIFICADO E PUBLICADO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA, 1.º SÉRIE - B, N.º 21, DE 25 DE JANEIRO DE 1995 PELA PORTARIA N.º 58/95 E POSTERIORMENTE ALTERADO E PUBLICADO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA, 1.º SÉRIE - B, N.º193, DE 22 DE AGOSTO DE 2002 ATRAVÉS DA RESOLUÇÃO DO CONSELHO DE MINISTROS N.º 106/2002

IGT QUE ALTERA OU REVOGA	-
NOME DO IGT ALTERADO OU REVOGADO	-
DISPOSIÇÕES ALTERADAS OU REVOGADAS	-

BENAVENTE, 5 DE MAIO DE 2014



FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 DA PORTARIA N.º 138/2005, DE 2 DE FEVEREIRO