



# MUNICÍPIO DE BENAVENTE

## Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

### EDITAL N.º 91/2023

#### **CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente**

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

#### **Reunião Ordinária realizada em 27 de março de 2023**

- 1- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 8903, de 16/03/2023 e, nos termos da mesma, proceder ao abate dos bens móveis mencionados na relação que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata;
- 2- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 9447, de 22/03/2023 e, nos termos da mesma:
  - reconhecer a necessidade da contratação da prestação de serviços de elaboração de projetos para conjunto habitacional de dez moradias bifamiliares em banda, Porto Alto, Samora Correia, ao abrigo de contrato de Acordo Quadro n.º 02/2023 da CIMLT, face à ausência de recursos próprios;
  - autorizar a abertura do procedimento e a despesa inerente ao contrato a celebrar;
  - concordar com a inaplicabilidade, pelo órgão competente, de restrições à contratação, conforme art. 40.º da LOE2023;
  - aprovar a escolha do procedimento de Consulta Prévia, nos termos do n.º 1 do art. 259.º do CCP;
  - aprovar as peças do procedimento, bem como as entidades a convidar, a constituição do júri do procedimento e a designação da Subunidade Orgânica de Compras e Aprovisionamento para condução mesmo;
  - designar Manuel Silva Vicente, técnico superior, arquiteto, como gestor do contrato;
- 3- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 9448, de 22/03/2023 e, nos termos da mesma:
  - reconhecer a necessidade da contratação da prestação de serviços de elaboração de projetos para reabilitação de trinta e quatro fogos de habitação social, Bairro da Solidariedade, Benavente, ao abrigo de contrato de Acordo Quadro n.º 02/2023 da CIMLT, face à ausência de recursos próprios;
  - autorizar a abertura do procedimento e a despesa inerente ao contrato a celebrar;
  - concordar com a inaplicabilidade, pelo órgão competente, de restrições à contratação, conforme art. 40.º da LOE2023;



# MUNICÍPIO DE BENAVENTE

## Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

- aprovar a escolha do procedimento de Consulta Prévia, nos termos do n.º 1 do art. 259.º do CCP;
  - aprovar as peças do procedimento, bem como as entidades a convidar, a constituição do júri do procedimento e a designação da Subunidade Orgânica de Compras e Aprovisionamento para condução mesmo;
  - designar Manuel Silva Vicente, técnico superior, arquiteto, como gestor do contrato;
- 4- Deliberou por unanimidade autorizar a constituição de hipoteca, a favor do banco BANKINTER, S.A., sobre uma moradia de rés-do-chão, primeiro andar, garagem e logradouro, construída no lote 66 da Zona “B” dos Setores 4 e 16 do P.G.U. de Samora Correia (designada, atualmente, Rua Pedro Nunes), constituído em direito de superfície, prédio esse descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o número 0577, da freguesia de Samora Correia, e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 3303;
- 5- Deliberou por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores em representação do PSD – Partido Social Democrata, Luís Feitor e Sónia Ferreira, e da senhora vereadora em representação do CHEGA, Milena Castro, ratificar o despacho do senhor presidente da Câmara Municipal, que homologou a ata do júri do procedimento tendente à empreitada de “Reabilitação / Remodelação do edifício-sede do Rancho Saia Rodada, em Benavente”, e considerando a impossibilidade de agendar, em tempo útil, para deliberação do órgão executivo, ao abrigo do n.º 3 do art. 35.º do anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, concedeu a prorrogação do prazo fixado para a apresentação das propostas por mais 25 dias;
- 6- Deliberou por unanimidade adotar o procedimento constante do parecer do gabinete de advogados Pacheco de Amorim (que homologou), não efetuando retenção de 10% dos pagamentos, aquando da revisão ordinária de preços;
- 7- Deliberou por homologar a Informação n.º 9278, de 21.03.2023 e, nos termos da mesma, aceitar a garantia bancária n.º 362-43.000072-3, emitida pelo Banco MONTEPIO, no valor de 19.791,67 €, e autorizar a subsequente restituição, ao adjudicatário, dos valores deduzidos nos pagamentos da empreitada de “Substituição de cobertura em fibrocimento nas escolas EB 2,3 de Samora Correia e Porto Alto”, no montante total de 19.791,67 €;
- 8- Deliberou por homologar a Informação n.º 9496, de 22.03.2023 e, nos termos da mesma, autorizar a redução da caução, no valor total de 2.627,68 €, correspondente a 10% dos trabalhos a menos, no âmbito da empreitada de “Requalificação da Av. Egas Moniz (troço entre a Estrada da Carregueira e a E.N.10), em Samora Correia”;



# MUNICÍPIO DE BENAVENTE

## Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

- 9- Deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente da Câmara Municipal que, considerando a urgência e a impossibilidade de agendar para deliberação do órgão executivo, em tempo útil, ao abrigo do n.º 3 do art. 3.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, homologou o relatório de acompanhamento da obra relativa à empreitada de “Requalificação urbana da Praça da República, Largo João Fernandes Pratas e ruas envolventes, em Samora Correia”, e ordenou que o adjudicatário fosse notificado, de imediato, do teor da mesma;
- 10- Deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura para indústria na Estrada do Contador, 47-A, em Benavente, composta por 2 edifícios e Posto de Transformação, de impacto relevante, e respetivos muros e arranjos exteriores, com uma área de implantação de 3.718,22m<sup>2</sup> e construção de 11.126,04m<sup>2</sup>, sendo a área do Posto de Transformação de 86,06m<sup>2</sup>, devendo ser observadas as condicionantes mencionadas no parecer do chefe da DMOPPUDA, de 21.03.2023, que homologou;
- 11- Deliberou por unanimidade aprovar a proposta de ordenamento do trânsito na Estrada do Carro Quebrado, bem como em todos os entroncamentos de artérias municipais confinantes com a Estrada Nacional 10, no troço compreendido entre o restaurante Europa e a rotunda dos Trabalhadores Rurais, dispensando a audiência prévia dos interessados, nos termos da Informação do Trânsito, de 28.02.2023, e do respetivo parecer do chefe da DMOPPUDA, que homologou;
- 12- Deliberou por unanimidade aprovar a proposta de numeração de polícia para a Rua dos Pioneiros, freguesia de Benavente, devendo a mesma ser comunicada aos respetivos moradores, bem como às diversas entidades e serviços envolvidos, tais como Juntas de Freguesia do município, Tribunal Judicial, Conservatória do Registo Predial, Serviço de Finanças, Bombeiros locais, Guarda Nacional Republicana, Centros de Distribuição Postal locais e CTT – Código Postal;
- 13- Deliberou por unanimidade autorizar a emissão do alvará de licença para realização do passeio de cicloturismo, dia 2 de abril, integrado nas comemorações dos 513 anos do Foral de Samora Correia;
- 14- Deliberou por unanimidade autorizar a emissão do alvará de licença para realização do passeio de motos e motorizadas, dia 1 de abril, integrado nas comemorações do 2.º aniversário da secção BenaProuders, do Clube TT Benavente;
- 15- Deliberou por unanimidade prestar o apoio logístico solicitado pelo Almansor Motor Clube, para realização de um beberete que irá oferecer à comitiva do passeio de motos e motorizadas, organizado pelo moto clube Benaprouders de Benavente, dia 1 de abril;



# MUNICÍPIO DE BENAVENTE

## Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

- 16- Deliberou por unanimidade ceder o autocarro à Câmara Municipal de Azambuja, para transporte dos alunos que irão participar na iniciativa “Um dia no Campo”, a ter lugar dia 28 de junho;
- 17- Deliberou por unanimidade prestar o apoio logístico solicitado pela Comissão de Utentes do Concelho de Benavente, para realização da Caminhada Urbana em Defesa do SNS e da Constituição, dia 2 de abril, com exceção das t-shirts, atendendo à proximidade do evento e ao facto de não haver t-shirts brancas em stock;
- 18- Deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente da Câmara Municipal, que homologou a Informação n.º 8938, de 16/03/2023 e considerando a impossibilidade de agendar, em tempo útil, para deliberação do Executivo, autorizou a emissão do alvará de licença para a realização do evento “Nighth Color Run”, dia 24 de março, inserido na prova de aptidão profissional dos alunos do 12.º ano do Curso Técnico de Desporto;
- 19- Deliberou por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores em representação do PSD – Partido Social Democrata, Luís Feitor e Sónia Ferreira, e da senhora vereadora em representação do CHEGA, Milena Castro, homologar a Informação n.º 9752, de 24/03/2023 e, nos termos da mesma, aprovar a proposta para tipificação da ocupação de espaços e respetivos preços, no âmbito da 5.ª edição do Festival do Arroz Carolino das Lezírias Ribatejanas do Município de Benavente;
- 20- Deliberou por unanimidade aprovar a proposta de normas de participação na 5.ª edição do Festival do Arroz Carolino das Lezírias Ribatejanas do Município de Benavente;
- 21- Deliberou por unanimidade homologar o parecer jurídico (que, depois de assinado, digitalmente, fica arquivado em ficheiro eletrónico anexo à ata) e, nos termos do mesmo, proceder ao pagamento das rendas relativas ao período compreendido entre 31 de julho e 30 de novembro de 2022, no total de 1.324,04 € (mil, trezentos e vinte e quatro euros e quatro cêntimos).

Benavente, 04 de abril de 2023.

O presidente da Câmara Municipal,

(Carlos António Pinto Coutinho)