

**OBRA ADJUDICADA**



município  
BENAVENTE

# **REQUALIFICAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO DE BENAVENTE**

PRAÇA DO MUNICÍPIO, PRAÇA DA REPÚBLICA E ÁREA ENVOLVENTE

## LOCALIZAÇÃO



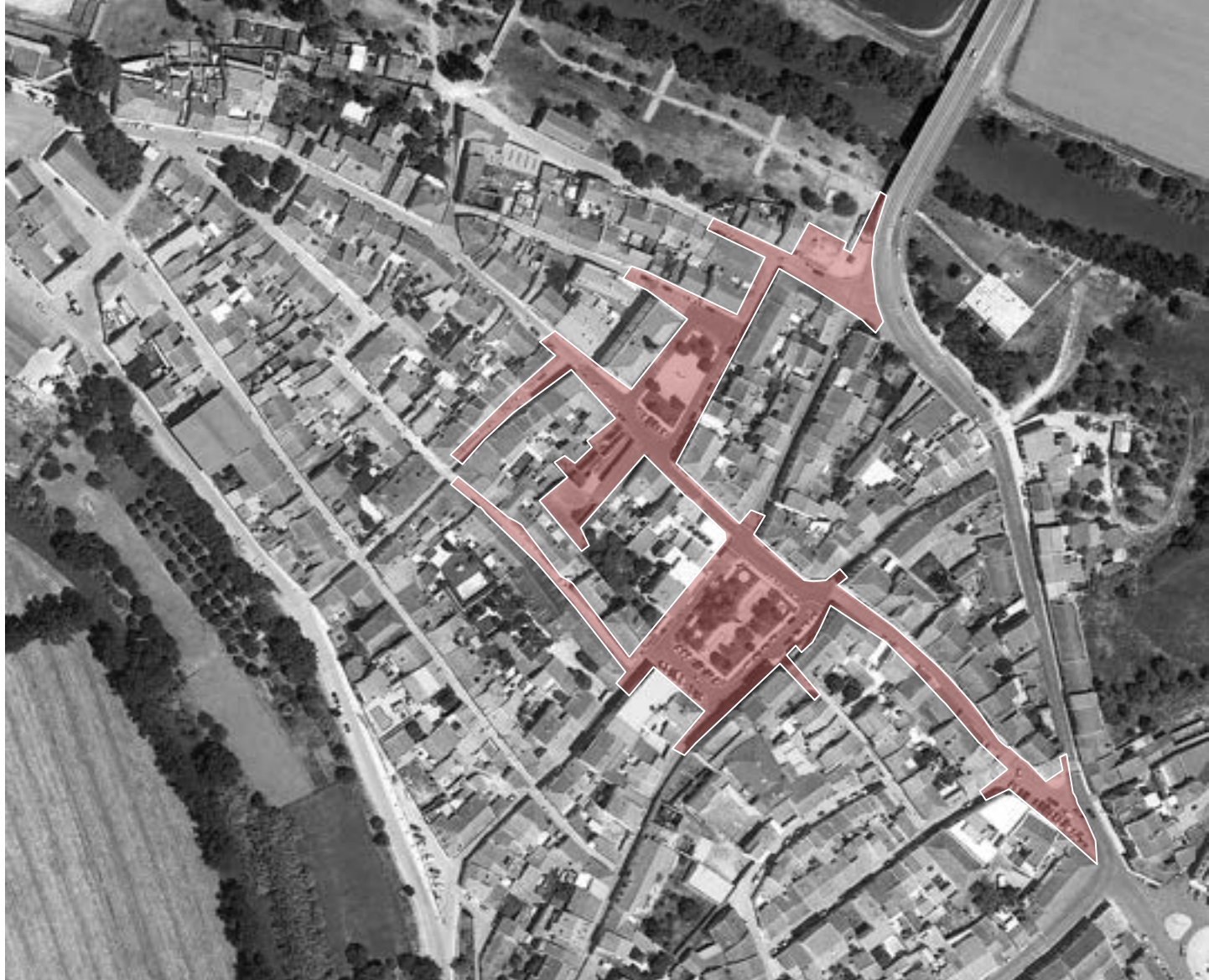
Limite da Área de Reabilitação Urbana



## LOCALIZAÇÃO

## EXISTENTE

Praça do Município, Praça da República e área envolvente  
[11766m<sup>2</sup>]

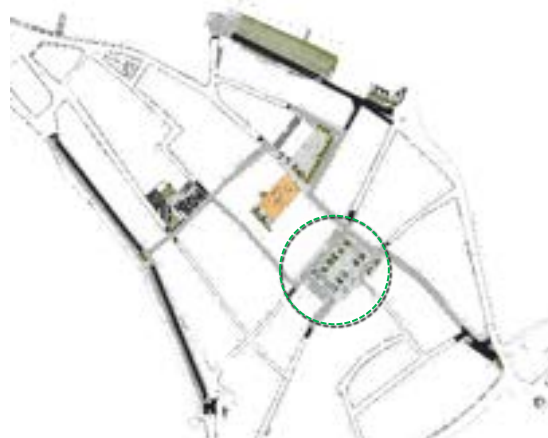


# EXISTENTE



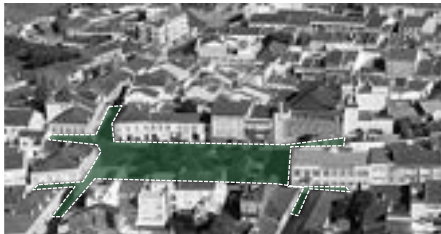
## EXISTENTE

Requalificação da Praça da República.



# EXISTENTE

# A PRAÇA

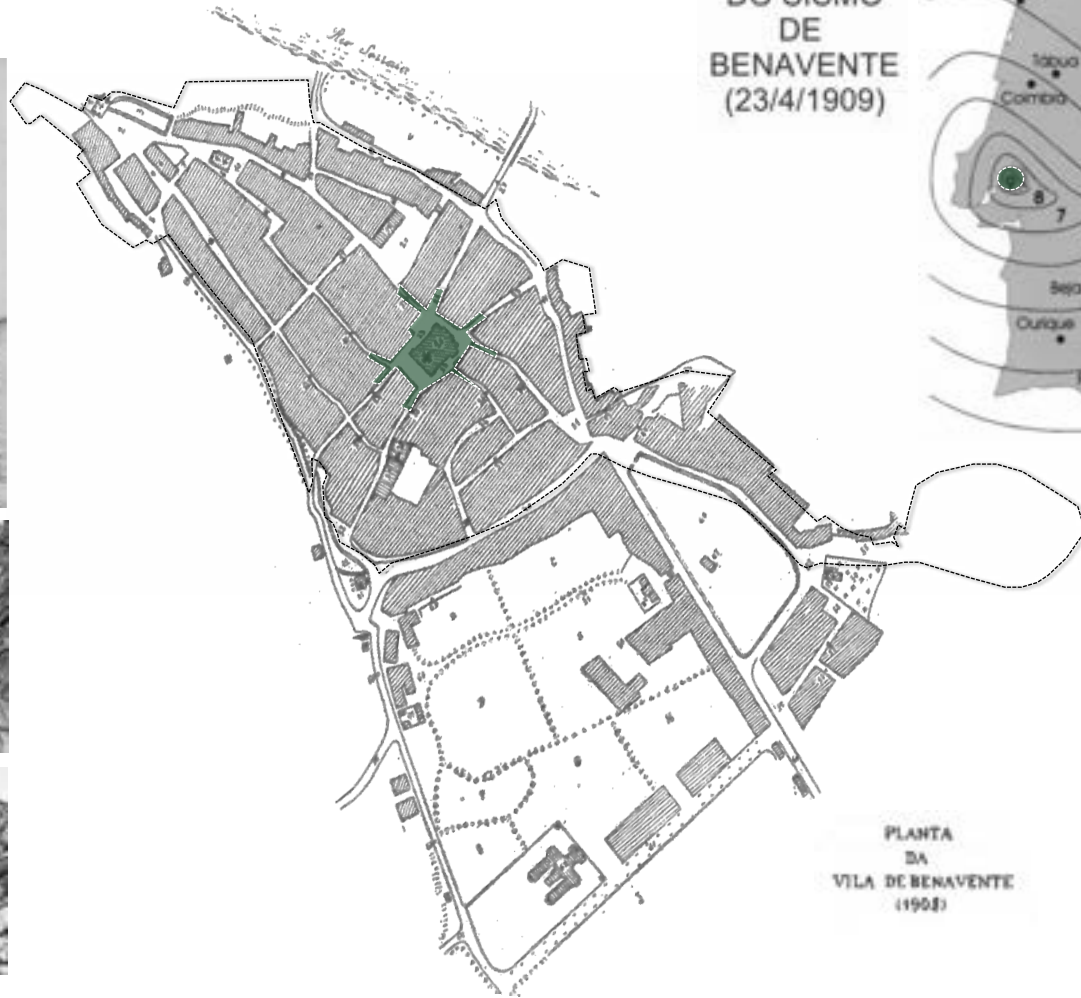


PLANTA DA VILA DE BENAVENTE (1908)

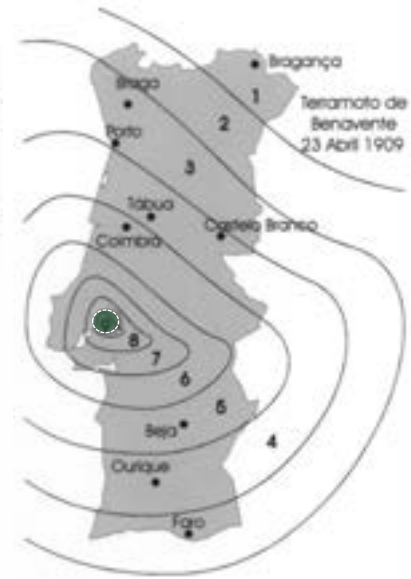
# CONCEITO



# O SISMO



CARTA DE ISOSSISTAS DO SISMO DE BENAVENTE (23/4/1909)

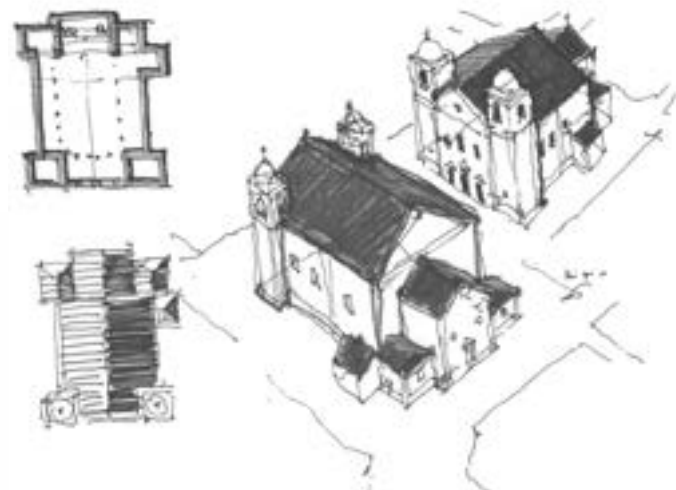
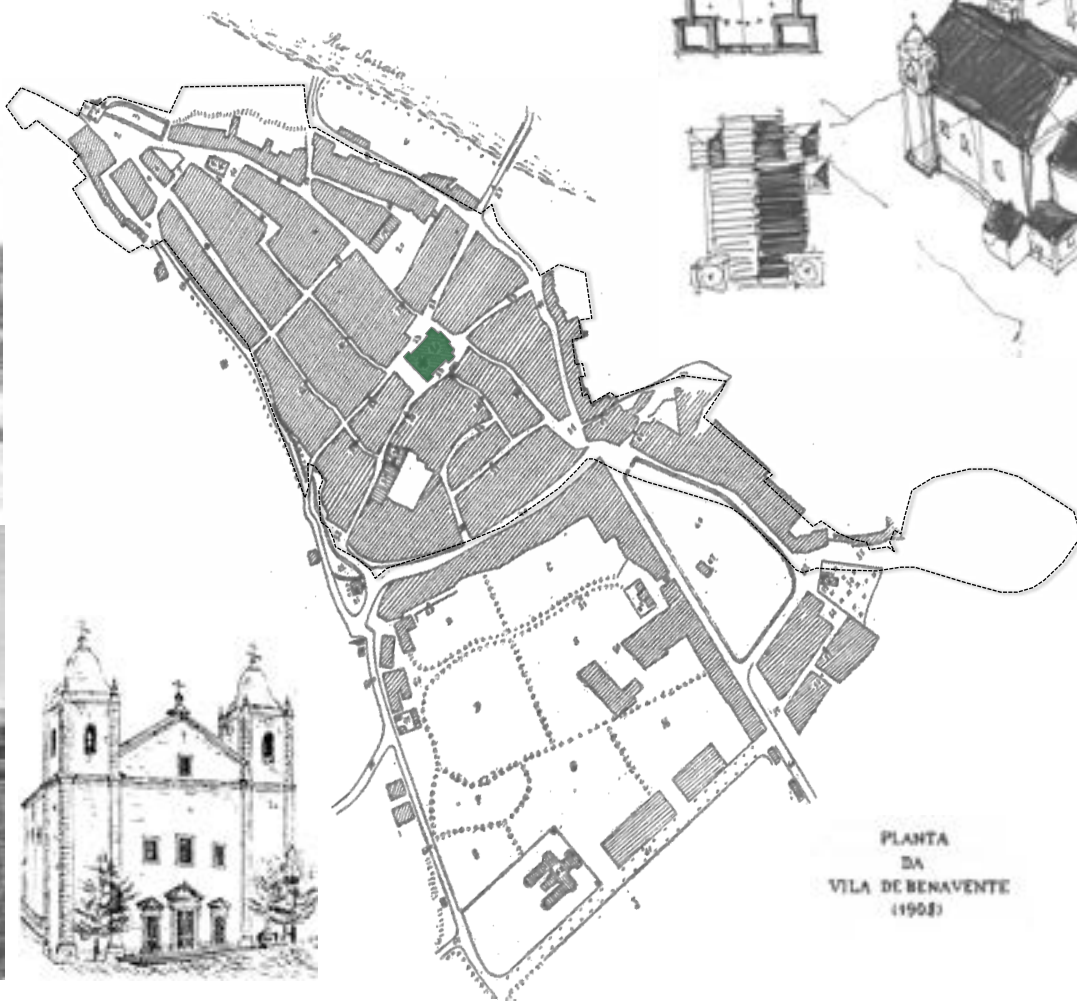


PLANTA DA VILA DE BENAVENTE (1908)

# CONCEITO



# A IGREJA



## CONCEITO



## PROPOSTA

.Dilatação do espaço pedonal e do carácter multifuncional da praça. Nova dinâmica de equipamentos, esplanadas e serviços.

.Nova imagem de marca e ponto de encontro da população. Solução viária que reforça este conceito.

.Identidade Histórica e modernidade. A reinterpretação do perímetro da igreja através de marcação no pavimento.

.Mobiliário urbano adequado, e garantia da acessibilidade universal do espaço público.

.Relocalização do Obelisco dentro da praça.

.Antigo altar pontuado por fonte.  
.Reinterpretação da nave da Igreja Matriz.



## PROPOSTA





# PROPOSTA





# PROPOSTA

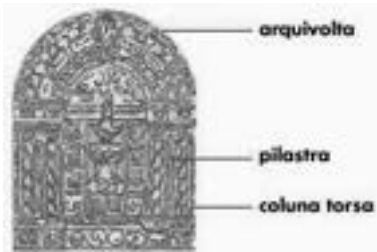




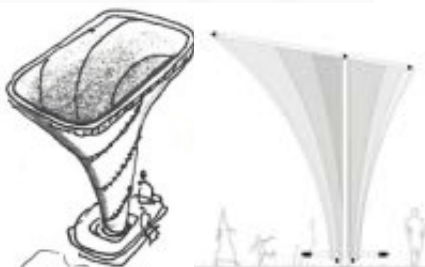
# PROPOSTA

# PROPOSTA

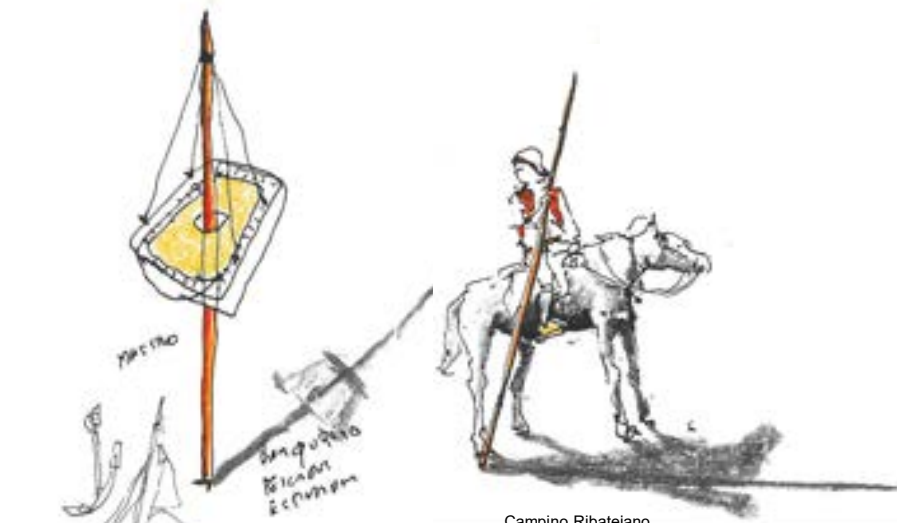
.Pérgula da Praça da República.



Todos os espaços disponíveis em paredes e tetos eram profusamente decorados.



.Solução de Pérgula para a restante proposta de espaços públicos.



Campino Ribatejano



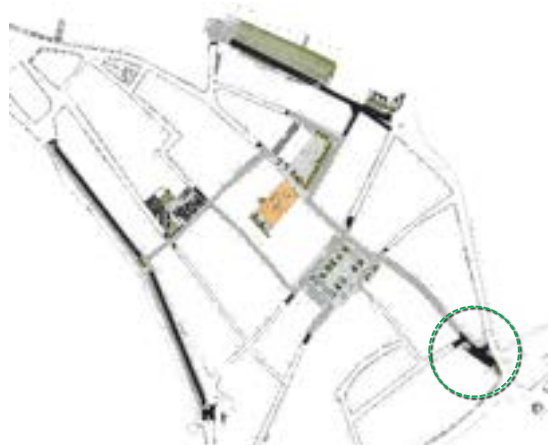
Mastro - Bote - Rio Sorraia

# PROPOSTA



# EXISTENTE

Requalificação do Largo Duarte Lopes



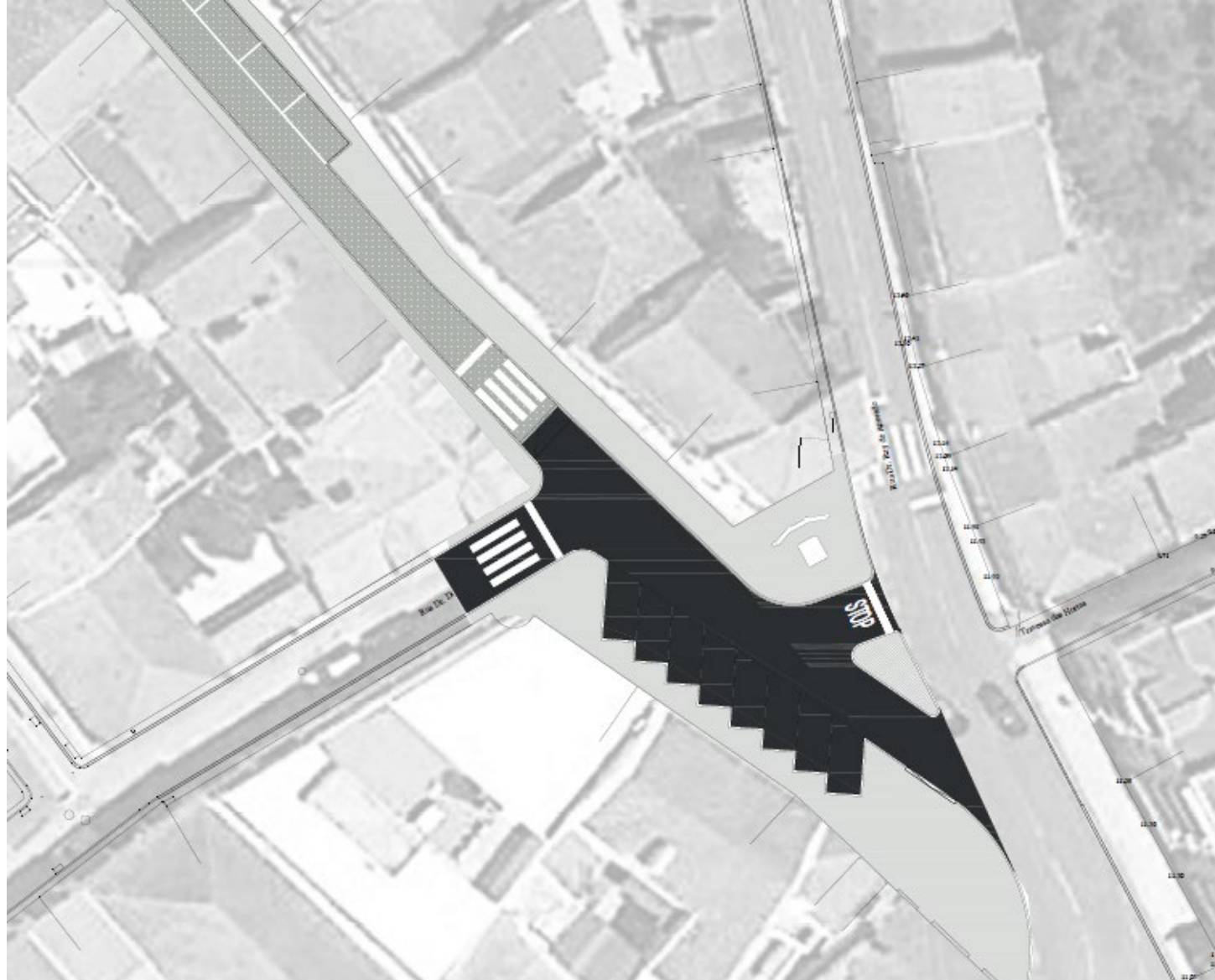
# EXISTENTE

## PROPOSTA

.Dilatação das áreas pedonais e definição dos sentidos viários.

.Introdução de espaço para esplanada.

.8 Lugares de estacionamento.

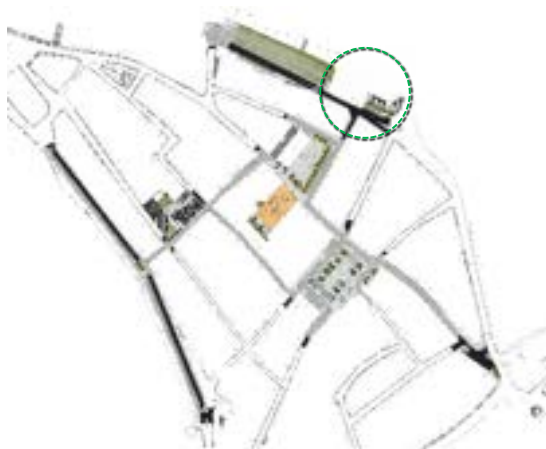


# PROPOSTA



## EXISTENTE

.Requalificação do acesso Norte.



# EXISTENTE

## PROPOSTA

.Criação de ponto de estadia e largo com imagem icónica de acesso ao Parque Ribeirinho.

.Introdução de pérgulas de ensombreamento

.6 Lugares de estacionamento.

.Paragem de autocarro.

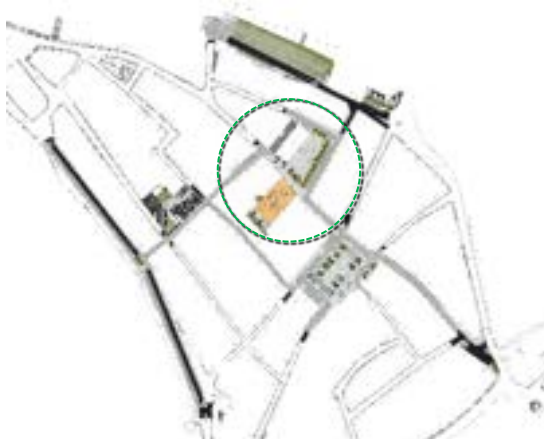


# PROPOSTA



# EXISTENTE

.Requalificação da Praça do Município.



# EXISTENTE

## PROPOSTA

.Maior oferta de lazer e mais áreas verdes.

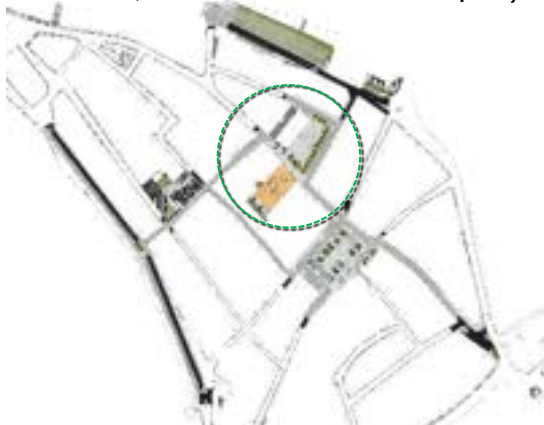
.Reconfiguração viária favorecendo o conforto e qualidade do espaço público pedonal.

.24 lugares de estacionamento.

.Possibilidade de instalação de esplanadas e áreas com sombra.

.Renovação do mobiliário urbano.

.Apropriação do interior do quarteirão lateral, como continuidade da praça.



# PROPOSTA





# PROPOSTA





# PROPOSTA



# PROPOSTA

.Identidade visual e sinalética urbana.



# PROPOSTA



# PROPOSTA

.Mobiliário Urbano e pavimentos



Banco com encosto e apoio de braço do tipo "Mmcité, Vera, Ref. LV170b", ou equivalente



Pavimento em lajeta e cubo de granito amarelo e cinza



Papeleira em aço, do tipo "Mmcité, Crystal, Ref. CS210", ou equivalente  
Ecoponto em aço, do tipo "Mmcité, Crystal, Ref. CS350 + CP110", ou equivalente



Banco em betão com encosto de madeira (estudo em parceria com a AMOP)

# PROPOSTA



# REQUALIFICAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO DE BENAVENTE

PRAÇA DO MUNICÍPIO, PRAÇA DA REPÚBLICA E ÁREA ENVOLVENTE

- Concurso Público em agrupamento de entidades – CMB/A.R.
- Valor da adjudicação - 1.310.377,41 € + IVA  
(CMB 1.275.164,58 € + AR 35.212,83 €) + IVA
- Adjudicatária: UNIKONSTROI, LDA
- Prazo de execução: 450 dias + 730 para manutenção
- Início Previsto: Abril de 2021



município  
BENAVENTE

Cofinanciado por:





município  
BENAVENTE

# REQUALIFICAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO DE BENAVENTE

PRAÇA DO MUNICÍPIO, PRAÇA DA REPÚBLICA E ÁREA ENVOLVENTE