



MUNICÍPIO DE BENAVENTE  
Divisão Municipal de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento

**EDITAL N.º 37/2023**

**Proc. 10338/1979**

**Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 148/1979, emitido em 04- 10-1979, em nome de Dionísio Rodrigues Coelho e Mário Francisco, com posterior retificação**

Hélio Manuel Faria Justino, Vereador da Câmara Municipal de Benavente, com subdelegação de competências, faz saber, nos termos e para efeitos do preconizado no n.º 3 do art.º 27º do Decreto-Lei n.º 555/1999, de 16 de dezembro, com posteriores alterações, que foi determinado proceder à notificação dos proprietários dos lotes constituídos pelo alvará de loteamento n.º 148/1979, emitido em 04- 10-1979, em nome de Dionísio Rodrigues Coelho e Mário Francisco, com posterior retificação, para se pronunciarem sobre a proposta de alteração ao referido alvará.

A pretensão incide exclusivamente sobre o lote 9, no que se refere ao aumento de 27,90 m2 de área de implantação / construção destinada exclusivamente a garagem. Esta alteração irá traduzir-se na nova delimitação do polígono base. A área total de implantação / construção destinada a habitação mantém-se inalterada.

É, ainda, proposto a alteração da configuração da bolsa de estacionamento, localizada junto ao lote 9, uma vez que será necessário criar acesso à garagem proposta.

Não são alterados os restantes parâmetros urbanísticos definidos no alvará inicial.

A proposta encontra-se disponível para consulta na Divisão Municipal de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento e Ambiente (DMOPPUDA), durante o período de audiência prévia dos proprietários, das 10h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h00, mediante marcação prévia através do telefone n.º 263519654.

Os interessados poderão apresentar, por escrito e dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Benavente, as suas reclamações sobre a proposta de alteração, durante 10 dias (úteis), contados a partir da publicação do presente Edital no jornal “Voz Ribatejana” para:

**Câmara Municipal de Benavente**

Praça do Município  
2130-038 – Benavente

O Vereador da Urbanização e Edificação

---

Hélio Manuel Faria Justino  
(nos termos do despacho n.º 513/2021, de 19/10),

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.  
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Processo 689/2022 - Registo n.º 3123