



# **MUNICÍPIO DE BENAVENTE**

## **Câmara Municipal**

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

### **EDITAL N.º 273/2022**

#### **CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente**

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

#### **Reunião Ordinária realizada em 09 de maio de 2022**

- 1- Deliberou por unanimidade, nos termos e ao abrigo das normas conjugadas dos n.ºs 1 e 2 do artigo 169.º e do artigo 147.º, todos do CPA, retificar o manifesto erro de escrita ocorrido no n.º 4 da Cláusula Quinta do contrato de promessa de compra e venda do prédio misto, descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 6909, da freguesia de Samora Correia, e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo matricial 113, referente a 7,5 hectares da respetiva área total, e, conseqüentemente, aprovar a nova minuta e autorizar o senhor presidente a outorgar o mesmo – cf. al. f) do n.º 2 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12.03., na redação vigente.  
Mais deliberou, igualmente por unanimidade, remeter à deliberação da Assembleia Municipal, nos termos e ao abrigo do disposto, conjugadamente, da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º e da alínea i) do n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12/09, na redação vigente e, ainda, da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21/02;
- 2- Deliberou por unanimidade aprovar a proposta de contrato-programa de desenvolvimento desportivo entre o Município de Benavente e o Sport Clube Barrosense, para obras de beneficiação e requalificação das infraestruturas do campo de futebol do clube, nos termos dos artigos 46.º e 47.º da Lei n.º 5/2007, de 16 de janeiro, e do Decreto-Lei n.º 273/2009, de 01 de outubro, alterado pelas Leis n.ºs 74/2013, de 6 de setembro, e 101/2017, de 28 de agosto, e pelo Decreto-Lei n.º 41/2019, de 26 de março, e autorizar o senhor presidente a outorgar no mesmo;
- 3- Deliberou por unanimidade aprovar a proposta de atribuição de subsídio à Associação Comissão de Festas em Honra de Nossa Senhora da Paz, para obras de beneficiação e requalificação das infraestruturas do “bar da festa”, nos termos do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo do Município de Benavente;
- 4- Deliberou por unanimidade autorizar a competente subcontratação outrora operada entre a Endesa Energia S.A. e a EDP Comercial, uma



# MUNICÍPIO DE BENAVENTE

## Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

vez que se encontram preenchidos os requisitos exigidos no n.º 3 do artigo 318.º e no artigo 319.º, ambos do CCP;

- 5- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 13609, de 27/04/2022 e, nos termos da mesma, aprovar o abate dos bens móveis constantes da listagem que, por fotocópia e depois de rubricada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata;
- 6- Deliberou por unanimidade renunciar ao direito de preferência, a título oneroso, duma moradia de rés-do-chão, sótão e logradouro, construída no lote número 44 da Quinta do Portão de Ferro, em Benavente, com a área coberta de 72 m<sup>2</sup> e descoberta de 50,40 m<sup>2</sup>, descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 4417 da freguesia de Benavente e inscrito na Matriz Predial Urbana da mesma freguesia sob o artigo 2856, e autorizar a respetiva venda pelo valor de 120.000,00 € (cento e vinte mil euros);
- 7- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 14169, de 02-05-2022 e, nos termos da mesma, renunciar ao direito de preferência, em 1.º grau, nos termos do art. 29.º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, na alienação duma moradia de rés-do-chão com logradouro, construída no lote 6 da Zona “C”, constituído em direito de superfície, sito na Urbanização dos Setores 4 e 16 do P.G.U. de Samora Correia, (atual Rua Fernando Lopes Graça), município de Benavente, com a área coberta de 90,40 m<sup>2</sup> e descoberta de 45,60 m<sup>2</sup>, descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 05557 da freguesia de Samora Correia e inscrito na Matriz Predial Urbana da mesma freguesia sob o artigo 4105, imóvel sobre o qual incide uma hipoteca legal a favor do Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P., e autorizar a venda do edificado pelo valor de 100.000,00 € (cem mil euros);
- 8- Deliberou por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores em representação do PSD – Partido Social Democrata, Luís Feitor e Sónia Ferreira, ratificar o despacho do senhor presidente que homologou e aprovou a Informação n.º 14217, de 02/05/2022, referente a trabalhos complementares – Erros e omissões, no âmbito da empreitada de “Requalificação do Museu Municipal de Benavente”;
- 9- Deliberou por unanimidade homologar a informação técnica n.º 14604, de 05/05/2022 e, nos termos da mesma, aprovar o novo mapa de quantidades, as novas condições técnicas e orçamento da empreitada de “Substituição dos arrelvamentos sintéticos do campo de futebol dos camarinhas em Benavente e do campo de futebol da Murteira em Samora Correia”;



# MUNICÍPIO DE BENAVENTE

## Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

- 10- Deliberou por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores em representação do PSD – Partido Social Democrata, Luís Feitor e Sónia Ferreira, ratificar a ata de conferência procedimental deliberativa de vinte e oito de abril de dois mil e vinte e dois, relativa ao incumprimento do contrato da empreitada de “Requalificação da azinhaga do Contador, em Benavente”;
- 11- Deliberou por unanimidade homologar a Informação técnica de 06/05/2022, referente ao pedido de informação prévia para instalação de uma linha de 60 KV para ligar a central solar fotovoltaica do Sabugueiro à subestação do Porto Alto e, nos termos da mesma, considerar aceitável o traçado proposto, devendo procurar utilizar os corredores existentes, já estabelecidos pela REN, sendo necessário obter pronúncia das entidades referidas na mesma informação técnica;
- 12- Deliberou por unanimidade homologar a Informação técnica de 06/05/2022, referente ao pedido de informação prévia para construção de uma central fotovoltaica para produção de energia elétrica a injetar na rede de distribuição pública, a erigir numa parcela de terreno com a área de 5,675 ha, sita na Estrada dos Alemães, Foros de Almada, freguesia de Santo Estêvão, e dar conhecimento da mesma ao requerente, devendo, ainda, proceder-se em conformidade com o que nela é preconizado;
- 13- Deliberou por unanimidade homologar a Informação técnica de Gestão Urbanística, de 03.05.2022, e manifestar a intenção de aprovar a proposta de colocação de lombas redutoras de velocidade circulares na Rua dos Anjos, Coutada Velha, em Benavente;
- 14- Deliberou por unanimidade, ceder o autocarro municipal ao Centro de Recuperação Infantil de Benavente, para realização de um passeio com os utentes da Instituição no próximo dia 8 de junho;
- 15- Deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente, que deferiu o pedido de cedência de transporte para dia 4 de maio, apresentado pela Cáritas Paroquial de Benavente;
- 16- Deliberou por unanimidade prestar o apoio solicitado pela Comissão da Pícaria, por ocasião da Festa da Sardinha Assada de Benavente, a realizar no dia 25 de junho de 2022, à exceção do subsídio a atribuir, que, posteriormente, será submetido a decisão do Executivo;
- 17- Deliberou por unanimidade prestar o apoio solicitado para o festival comemorativo dos 300 anos da Igreja Matriz de Samora Correia, que se realiza no dia 28 de maio de 2022, nos termos e condições propostas pelo senhor presidente;



# **MUNICÍPIO DE BENAVENTE**

## **Câmara Municipal**

**Contribuinte n.º 506 676 056**

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

- 18- Deliberou por unanimidade autorizar a emissão de alvará de licenciamento para a realização de vacada que a Junta de Freguesia de Santo Estêvão pretendia realizar no dia 15 de maio;
  
- 19- Deliberou por unanimidade homologar a proposta de abertura de concurso tendente à concessão de apoios sociais na área da habitação, bem como os respetivos anúncio e programa de concurso. Mais deliberou, igualmente por unanimidade, aprovar a proposta de designação dos técnicos indicados, para constituírem a Comissão de Análise, a quem compete analisar os requerimentos de candidatura e formular o respetivo projeto de decisão.

Benavente, 16 de maio de 2022.

O presidente da Câmara Municipal,

(Carlos António Pinto Coutinho)