



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

EDITAL N.º 312/2020

CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

Reunião Ordinária realizada em 23 de novembro de 2020

- 1- Deliberou por unanimidade autorizar a celebração imediata de um contrato de comodato com o CRIB – Centro de Recuperação Infantil de Benavente, IPSS, por forma a viabilizar a candidatura ao Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais (PARES 3.0), visando a obtenção de financiamento público para construção de um novo lar residencial, e aprovar a respetiva minuta, autorizando que o mesmo seja outorgado pelo senhor presidente;
- 2- Deliberou por unanimidade, nos termos da al. u) do n.º 1 do art. 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, manifestar a intenção de, com a aprovação da candidatura a financiamento público, visando a construção de novo lar residencial, suportar 50% dos encargos que caberão ao CRIB – Centro de Recuperação Infantil de Benavente, IPSS, assumir;
- 3- Deliberou por unanimidade manifestar a intenção de celebrar contratos de comodato referentes a duas parcelas de terreno, contíguas entre si, com as áreas de 6.895,69 m² e 4.151,73 m², sitas no Arneiro dos Pilares, freguesia de Samora Correia, com o Centro de Bem-Estar Social Padre Tobias, Fundação, uma vez ocorrida a desafetação do domínio público para o domínio privado disponível municipal, mediante deliberação a tomar pela Assembleia Municipal, por forma a viabilizar a candidatura apresentada ao Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais (PARES 3.0), visando a construção de nova estrutura residencial para idosos;
- 4- Deliberou por unanimidade, nos termos da al. u) do n.º 1 do art. 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, manifestar a intenção de, com a aprovação da candidatura a financiamento público, visando a construção de nova estrutura residencial para idosos, suportar 50% dos encargos que caberão ao Centro de Bem-Estar Social Padre Tobias, Fundação, assumir, com o montante máximo de 750.000,00 €;
- 5- Deliberou por unanimidade aprovar a atualização do tarifário de recolha e tratamento de resíduos sólidos urbanos para 2021;



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

- 6- Deliberou por homologar a Informação n.º 22245, de 18/11/2020 e, nos termos da mesma, aprovar a minuta do contrato referente à empreitada de “Requalificação da Praça da República e do Largo João Fernandes Pratas, em Samora Correia” e autorizar o senhor presidente a outorgar no mesmo;
- 7- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 21595, de 13/11/2020 e, nos termos da mesma, emitir parecer favorável à renovação do contrato de avença com Fernando Luís Silva Graça, reconhecendo-se a inconveniência, pelo tipo de funções que são exercidas, de recorrer a qualquer modalidade de relação jurídica de emprego público;
- 8- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 12114, de 18/08/2020 e, nos termos da mesma, autorizar a redução da caução prestada através de depósito bancário na conta n.º PT50 0035 0049 00000559630 56, da Caixa Geral de Depósitos, à ordem da Câmara Municipal de Benavente, no valor de 2.907,10 € (dois mil, novecentos e sete euros e dez cêntimos), correspondente a 5% do valor da adjudicação, em 762,22 € (setecentos e sessenta e dois euros e vinte e dois cêntimos), correspondente a 5% do valor dos trabalhos a menos, passando a ter o valor de 2.144,88 € (dois mil, cento e quarenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos);
- 9- Deliberou por unanimidade aprovar o relatório preliminar do júri do procedimento relativo à empreitada de “Requalificação da Estrada das Fontainhas, em Porto Alto” e, ao abrigo do disposto na Cláusula 3.ª do Acordo para Constituição de Agrupamento de Entidades, e dos artigos 39.º, n.º 3, e 109.º, n.º 1 do Código dos Contratos Públicos, delegar no senhor presidente a competência de a representar em conferência procedimental deliberativa, a fim de, naquela sede, determinar a revogação da decisão de contratar, tomada por deliberação do órgão executivo, na sua reunião ordinária realizada em 07 de setembro de 2020, devendo ser anulado o cabimento relativo à despesa inerente ao objeto do procedimento;
- 10- Deliberou por unanimidade homologar o segundo relatório final da empreitada de “Requalificação da Praça da República e do Largo João Fernandes Pratas, em Samora Correia” e, em face do mesmo:
 - excluir as concorrentes Protecnil, Sociedade Técnica de Construções, S.A., Gasfomento – Sistemas e Instalações de Gás, S.A., Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda., Discoverdi – Plantas e Jardins, S.A., Unikonstrói, Lda. e Aquino Construções, S.A.;
 - admitir a proposta para efeitos de adjudicação, constante do quadro de classificação final;
 - adjudicar o procedimento à concorrente Vibeiras, Sociedade Comercial de Plantas, S.A., pelo valor de 1.121.806,68 € (um milhão, cento e vinte e um mil, oitocentos e seis euros e sessenta e oito cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e com prazo de execução de 540



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

(quinhentos e quarenta) dias, acrescido de 730 (setecentos e trinta) dias para manutenção, conforme indicação no Mapa de Quantidades e Condições Técnicas;

- 11- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 22139, de 18/11/2020 e, de acordo com a mesma, aprovar:
- a abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de «Requalificação urbana do centro histórico de Benavente – Parque infantil “O Campino”», nos termos do disposto na alínea b) do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto;
 - as peças do procedimento mencionadas na referida informação;
 - o prazo de execução de 180 (cento e oitenta) dias;
 - o preço base de 340.000,00 € (trezentos e quarenta mil euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - as fórmulas atinentes à definição de preço anormalmente baixo, para efeito do procedimento;
 - a constituição do júri do procedimento, nos termos preconizados, delegando no mesmo a competência para prestação de esclarecimentos;
 - nomear Maria Virgínia Antunes Pinto, técnica superior/engenheira civil, para diretora de fiscalização e Jorge Miguel Serrano de Sousa Correia, técnico superior/engenheiro civil, para gestor do contrato;
- 12- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 22251, de 18/11/2020 e, de acordo com a mesma, aprovar:
- a abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de “Reabilitação / Remodelação do edifício sede do rancho Saia Rodada, em Benavente”, nos termos do disposto na alínea b) do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto;
 - as peças do procedimento mencionadas na referida informação;
 - o prazo de execução de 330 (trezentos e trinta) dias;
 - o preço base de 403.000,00 € (quatrocentos e três mil euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - as fórmulas atinentes à definição de preço anormalmente baixo, para efeito do procedimento;
 - a constituição do júri do procedimento, nos termos preconizados, delegando no mesmo a competência para prestação de esclarecimentos;
 - nomear Jorge Miguel Serrano de Sousa Correia, técnico superior/engenheiro civil, para diretor de fiscalização e Cidália Maria Martins Moreira, coordenadora técnica, para gestora do contrato;
- 13- Deliberou por unanimidade aprovar a apresentação de candidatura da operação designada por «Reabilitação e ampliação da sede do Rancho



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

Típico “Saia Rodada”, em Benavente» ao Programa Operacional Regional – Alentejo 2020 / Eixo 4 – Desenvolvimento Urbano Sustentável / Prioridade de Investimento 6.5 – Adoção de medidas destinadas a melhorar o ambiente urbano, a revitalizar as cidades, recuperar e descontaminar zonas industriais abandonadas, incluindo zonas de reconversão, a reduzir a poluição do ar e a promover medidas de redução do ruído – PEDU / Plano de Ação para a Regeneração Urbana (PARU) / Aviso n.º ALT20-16-2020-56, nos termos da Informação n.º 21.163/2020, de 18 de novembro, que homologou;

- 14- Deliberou por unanimidade homologar a Informação da Gestão Urbanística, de 17.11.2020 e, nos termos da mesma, deferir o pedido de alteração ao Alvará de Loteamento n.º 2/2008;
- 15- Deliberou por unanimidade homologar a Informação do serviço de Informação Geográfica, de 13.11.2020 e, nos termos da mesma, emitir parecer favorável à modificação da Linha Aérea de Média Tensão (MT), a 30kV, N.º 1415L30195 para o PT SMG 0098D – Granho Novo, entre os apoios n.º 17 e n.º 24, sites na área de Bilrete, freguesia de Benavente e transmitir o mesmo à Direção Regional de Agricultura de Lisboa e Vale do Tejo;
- 16- Deliberou por unanimidade ceder o foyer do Cineteatro de Benavente ao Grupo CDU da Assembleia Municipal de Benavente, para a realização de uma reunião, dia 02 de dezembro;
- 17- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 22109, de 18/11/2020 e, nos termos da mesma, proceder ao pagamento dos cadernos de atividades aos encarregados de educação constantes da lista que, por fotocópia e depois de rubricada, constitui pasta anexa à ata, totalizando 278,30 € (duzentos e setenta e oito euros e trinta cêntimos);
- 18- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 22114, de 18/11/2020 e, nos termos da mesma, aprovar a atribuição de novos escalões e alterar os já atribuídos, todos constantes da lista que, por fotocópia e depois de rubricada, constitui pasta anexa à ata.

Benavente, 02 de dezembro de 2020.

O presidente da Câmara Municipal,

(Carlos António Pinto Coutinho)