



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

EDITAL N.º 180/2020

DISCUSSÃO PÚBLICA

Carlos António Pinto Coutinho, Presidente da Câmara Municipal de Benavente faz saber, nos termos e para efeitos do preconizado na alínea i) nº 2 do art.º 3 e nº 1 do artº 22 do Decreto-Lei nº 555/1999, de 16 de dezembro, com posteriores alterações, e em articulação com o nº 2 do artº 16 do RMUE (Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação) que, por deliberação de 03-08-2020, **foi determinado proceder à abertura do período de discussão pública para o licenciamento de complexo agrícola sito na Herdade do Porto Seixo, freguesia de Benavente em parcela com área registada de 261,45 ha, onde será realizado o cultivo, recolha e secagem de plantas medicinais, em nome de José António da Silva Alves Inácio, com edifícios para cultivo, atividades de serviços e atividades industriais, a executar em 6 fases distintas e encontrando-se de acordo com o PIP antecedente.**

A proposta é constituída por:

- a) 10 pavilhões, com o total de área de implantação de 67.521,75 m² e total de área de construção de 68.555,70 m²,
- b) uma instalação social composta por dois edifícios – refeitório e edifício social, cada um com 1750,00 m², perfazendo um total de 3.500,00m² de área de implantação e de construção,
- c) um edifício polivalente com área de implantação de 7.905,00m² e área de construção de 8.019,00m²,
- d) instalações técnicas (edifícios para fertilizantes, PT, ETAR e reservatórios) com área de implantação e de construção de 1.279,50 m²,
- e) a edificação de 6 estufas com área de ocupação de 139.279,00 m² sendo que, a área de impermeabilização das estufas, corresponde somente à área das sapatas, passadeiras e faixa de proteção, o que perfaz um total de 25.392,95 m² de área de impermeabilização,
- f) muros de vedação entre vizinhos com uma altura até 2,00 metros, sendo 0,20m, em murete de betão descobrado e o restante, 1,80 m, em rede de “malha electro soldada”,
- g) pequenos órgãos de rega e drenagem.

A mesma encontra-se disponível para consulta na Divisão Municipal de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento (DMOPPUD) durante o período de consulta pública, das 09.00h às 12.30h e das 14.00h às 17.30h com marcação prévia (tel. 263519654) ou através do site do município (www.cm-benavente.pt).

Qualquer interessado poderá apresentar, por escrito e dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Benavente, as suas reclamações, observações ou sugestões sobre o licenciamento do complexo agrícola, **durante 10 dias (úteis)**, contados a partir da presente data, para:

obras.particulares@cm-benavente.pt

Ou

Câmara Municipal de Benavente
Praça do Município
2130-038 Benavente

Paços do Município de Benavente, 14 de agosto de 2020