



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

EDITAL N.º 543/2021

CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

Reunião Ordinária realizada em 02 de novembro de 2021

- 1- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 33.399, de 26/10/2021 e, nos termos da mesma, aprovar a nova redação da cláusula 13.ª (Vigência) do protocolo de cooperação para a administração de vacinas contra a gripe – Contingente SNS, aprovado na reunião da Câmara Municipal do dia 25 de outubro do ano em curso;
- 2- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 33265, de 26/10/2021 e, nos termos da mesma, autorizar a libertação integral da garantia bancária N00404976, destinada a garantir o exato e pontual cumprimento das obrigações contratuais relativas à prestação de serviços de fornecimento de refeições escolares, nos refeitórios escolares a cargo do Município de Benavente, durante o ano escolar de 2017/2018;
- 3- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 32679/2021, de 20.10 e, nos termos da mesma, autorizar a ocupação de espaço do domínio público com uma roulotte para venda de faturas e churros, em Samora Correia, devendo ser transmitido ao requerente que a roulotte terá que ser instalada num outro local, que não o pretendido;
- 4- Deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente que homologou a Informação n.º 32642/2021, de 20.10 e, ao abrigo do n.º 3 do art.º 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei 75/2013, de 12 de setembro, considerando a impossibilidade de a Câmara Municipal deliberar, em tempo útil, deferiu o pedido de licença especial de ruído requerido pela Comissão da Sardinha Assada de Benavente/Festa da Amizade, para a passagem de música com DJ no Celeiro dos Arcos, sito no Largo do Calvário, em Benavente, na condição de, a partir das 02.00h e até às 03.00h, funcionar apenas com música ambiente;
- 5- Deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente da Câmara Municipal que deferiu o pedido de licença especial de ruído requerido pela Comissão da Sardinha Assada de Benavente/Festa da



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

Amizade, para a passagem de música com DJ no Celeiro dos Arcos, sito no Largo do Calvário, em Benavente, das 21.00h do dia 29.10 às 03.00h do dia 30.10, na condição de, a partir das 02.00h, funcionar apenas com música ambiente;

- 6- Deliberou por unanimidade homologar o relatório final do procedimento concursal tendente à “Requalificação da Estrada das Fontaínhas, em Porto Alto” e, em face do mesmo, admitir as propostas para efeitos de adjudicação, constantes do quadro de classificação final, com exclusão da concorrente Construções Martins & Reis, Lda., e adjudicar a empreitada à concorrente PEOP – Projetos e Execução de Obras Públicas, Lda., pelo valor de 396.584,86 € (trezentos e noventa e seis mil, quinhentos e oitenta e quatro euros e oitenta e seis cêntimos), sendo o valor de 260.798,32 € (duzentos e sessenta mil, setecentos e noventa e oito euros e trinta e dois cêntimos), correspondente aos trabalhos da responsabilidade do Município de Benavente, e o valor de 135.786,54 € (cento e trinta e cinco mil, setecentos e oitenta e seis euros e cinquenta e quatro cêntimos) correspondente aos trabalhos da responsabilidade da A.R. – Águas do Ribatejo, E.I.M., S.A., a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução de 180 (cento e oitenta) dias;
- 7- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 33535, de 27/10/2021 e, nos termos da mesma, aprovar a minuta do contrato referente à empreitada de “Requalificação da Estrada das Fontaínhas, em Porto Alto”, e autorizar o senhor presidente a outorgar no mesmo;
- 8- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 032934/2021, de 22-10 e, nos termos da mesma, renunciar ao direito de preferência, em 1.º grau, nos termos do art. 29.º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, na alienação duma moradia de rés-do-chão, com logradouro, construída no lote 39 da Zona “A” constituído em direito de superfície, sito na Urbanização dos Setores 4 e 16 do P.G.U. de Samora Correia (atualmente, situa-se na Rua João Villaret, n.º 39), município de Benavente, com a área coberta de 90,40 m² e descoberta de 29,60 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 01868 da freguesia de Samora Correia e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 9089, e autorizar a venda do edificado (sobre o qual incide uma hipoteca a favor do Banco BPI, S.A.) pelo valor de 118.000,00 € (cento e dezoito mil euros);
- 9- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 032883/2021, de 22-10 e, nos termos da mesma, renunciar ao direito de preferência, em 1.º grau, nos termos do art. 29.º da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, na alienação duma moradia de rés-do-chão e primeiro andar, com logradouro, construída no lote 10, constituído em direito de superfície,



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

sito na Urbanização da Quinta da Saúde, em Benavente, com a área coberta de 88,00 m² e descoberta de 44,00 m², descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o n.º 01040 da freguesia de Benavente e inscrito na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 3560, e autorizar a venda do edificado (sobre o qual incide uma hipoteca a favor do Novo Banco, S.A.) pelo valor de 170.000,00 € (cento e setenta mil euros);

- 10- Deliberou por unanimidade homologar a Informação do setor de Topografia, de 20-10-2021 e, nos termos da mesma, aceitar a cedência, para o domínio público, de uma parcela de terreno com a área de 115,90m², oriunda do prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia da Barrosa sob o n.º 496 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 333 da freguesia da Barrosa, certificando-se em conformidade;
- 11- Deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente que homologou a Informação n.º 32896, de 22/10/2021, e atendendo ao exposto, aprovou a manutenção da suspensão da empreitada de “Beneficiação / Reabilitação de pavimentos em arruamentos do concelho de Benavente” por mais 30 dias, até 30/11/2021;
- 12- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 33534, de 27/10/2021 e, nos termos da mesma, aprovar a manutenção da suspensão parcial dos trabalhos referentes à empreitada de “Requalificação e reabilitação do cruzeiro do Calvário – Zona envolvente, muro de contenção de muralha do jardim – Benavente” por mais 60 dias, com efeitos a partir de 03 de novembro;
- 13- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 7526, de 25/10/2021 e, nos termos da mesma, autorizar a libertação do seguro de caução n.º 4221786, no valor de 33.396,00 € (trinta e três mil, trezentos e noventa e seis euros), emitido em 2 de setembro, pela Companhia de Seguros Atradius Crédito Y Caución S.A. de Seguros Y Reaseguros – Sucursal em Portugal, no âmbito do procedimento tendente à prestação de serviços de higiene urbana e salubridade pública das zonas urbanas de Benavente, Santo Estevão e Samora Correia, incluindo Porto Alto, pelo período de 16 (dezasseis) meses;
- 14- Deliberou por unanimidade deferir o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 52/1991, nos termos da Informação da Gestão Urbanística, de 13.10.2021, e do parecer do respetivo chefe de Divisão, que homologou;
- 15- Deliberou por maioria, com a abstenção da senhora vereadora em representação do CHEGA, Milena Castro, deferir o pedido de



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

alteração ao alvará de loteamento n.º 4/2005, nos termos da Informação da Gestão Urbanística, de 20.10.2021, e do parecer do respetivo chefe de Divisão, que homologou;

- 16- Deliberou por unanimidade indeferir o pedido de informação prévia sobre a instalação de uma central fotovoltaica para produção de energia elétrica de 1000KVA de potência nominal, numa parcela de terreno com 19.706,00m², contígua à Rua “25 de abril”, na Barrosa, considerando-se a proposta como incompatível, nos termos e fundamentos constantes do parecer do chefe da DMOPPUDA, que homologou;
- 17- Deliberou por unanimidade comprovar a ação de reabilitação levada a efeito no n.º 16 da Rua João Maria da Silva Correia, 16, em Benavente e a consequente isenção do IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis) por um período de 3 anos, bem como a isenção do Imposto Municipal Sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT), conforme previsto nas alíneas a) e b) do n.º 2 do art. 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais. nos termos da Informação técnica de 20.10.2021 e do parecer do respetivo chefe de Divisão, que se homologam, e de acordo com a ficha de avaliação do nível de conservação n.º 1512/2020-2.ªV, de 13-10-2021 que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata, dando conhecimento da decisão à Divisão Municipal de Gestão Financeira e ao Serviço de Finanças de Benavente;
- 18- Deliberou por unanimidade homologar a Informação do Trânsito, de 30.09.2021 e, nos termos da mesma, aprovar a proposta de criação de um lugar de estacionamento para pessoas com mobilidade reduzida na Travessa do Vento, em Benavente;
- 19- Deliberou por unanimidade emitir parecer favorável ao projeto de interligação da rede secundária de distribuição de gás natural no concelho de Benavente – Fase 6 (ligação Samora Correia – Benavente), apresentado pela SETGÁS – Sociedade de Distribuição de Gás Natural, S.A. à Direção Geral de Energia e Geologia, para efeitos de licenciamento, nos termos e condições previstas na informação técnica e no parecer do chefe da DMOPPUDA, que homologou;
- 20- Deliberou por unanimidade deferir o pedido apresentado pelo Agrupamento de Escolas de Benavente, solicitando o apoio da Câmara Municipal, no que respeita à cedência de transporte para deslocação dos alunos do curso profissional de desporto, que irão desenvolver atividades letivas em várias localidades, nomeadamente, Almogrove, Santarém, Vila Nova da Barquinha e S. Pedro do Sul, nos



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

dias 7 e 8 de novembro, janeiro (data a designar), março (data a designar), 6 e 8 de abril e 9 e 15 de julho, respetivamente, mediante verificação de disponibilidade, face às datas que vierem a ser consideradas;

- 21- Deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor presidente que deferiu o pedido de emissão de alvará de licenciamento, para realização do Corta-Mato Escolar, a ter lugar em Benavente, dia 11 de novembro;
- 22- Deliberou por unanimidade prestar apoio à Cáritas Paroquial de Benavente, através da cedência de transporte para ida ao Banco Alimentar, em Santarém, dia 04 de novembro;
- 23- Deliberou por unanimidade ceder o Centro Cultural de Benavente à CDU Benavente, para realização de um encontro/convívio no dia 13 de novembro;
- 24- Deliberou por unanimidade aprovar o contrato que, depois de assinado, digitalmente, fica arquivado em ficheiro eletrónico anexo à ata, e que formaliza, com a Direção Geral de Património Cultural, a aprovação da candidatura de um projeto para o Museu Municipal de Benavente, na área de transformação digital, ao Programa de Apoio a Museus da Rede Portuguesa de Museus – ProMuseus, autorizando o senhor presidente a outorgar no mesmo;
- 25- Deliberou por unanimidade deferir o pedido relativo ao desenvolvimento da componente de apoio à família nos respetivos equipamentos escolares, garantindo o serviço de refeições escolares e, complementarmente, a utilização pontual de outros equipamentos culturais e desportivos municipais para o desenvolvimento de atividades;
- 26- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 33426, de 27/10/2021 e, nos termos da mesma, autorizar a libertação integral da garantia bancária N00412455, no valor de € 18.008,08, destinada a garantir o exato e pontual cumprimento das obrigações contratuais relativas à prestação de serviços de fornecimento de refeições (almoços e lanches) pelo período de 1 ano;
- 27- Deliberou por maioria, com o voto contra da senhora vereadora em representação do CHEGA, Milena Castro, homologar a Informação n.º 33440, de 27/10/2021 que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata e, nos termos da mesma, aprovar a atribuição do escalão A ao aluno referenciado;



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Câmara Municipal

Contribuinte n.º 506 676 056

2130-038 Benavente – Tel. 263 519 600 (8 linhas) – Fax 263 519 648/9

28- Deliberou por unanimidade homologar a Informação n.º 33443, de 27/10/2021 que, depois de assinada, digitalmente, fica arquivada em ficheiro eletrónico anexo à ata e, nos termos da mesma, aprovar a atribuição do escalão A ao aluno referenciado.

Benavente, 08 de novembro de 2021.

O presidente da Câmara Municipal,

(Carlos António Pinto Coutinho)